



REF: # 9922

QUESADA-ROJALES (GUARDAMAR)



INFO

PRIJS: 749.000 €

TYPE HUIS:

PLAATS: Quesada-Rojales
(Guardamar)

SLAAPKAMERS: 4

Badkamers: 2

Build (m2): 145

Plot (m2): -

Terras (m2): 108

Years:

Floor: -

bericht -



BESCHRIJVING

NIUWBOUW RESIDENTIEEL COMPLEX MET ZEEZICHT IN GUARDAMAR DEL SEGURA Nieuwbouw residentieel complex bestaat uit 3 blokken van flats en penthouses, elk met 9 eenheden van 3 of 4 slaapkamers met gemeenschappelijk zwembad en uitzicht op zee in Guardamar del Segura. De gebouwen zijn ontworpen om een prachtig uitzicht op de Middellandse Zee te bieden en optimaal gebruik te maken van het klimaat en de natuurlijke lichtinval. Complex met een gemeenschappelijk zwembad en groene zones, evenals een fitnessruimte om een unieke ervaring voor u en uw gezin te garanderen. Optionele parkeerplaats en berging zijn beschikbaar tegen een meerprijs. Elke woning beschikt over 3 of 4 slaapkamers en 2 of 3 badkamers, open concept woonruimtes met geïntegreerde keukens, evenals ruime terrassen. De woningen op de begane grond hebben optioneel een privé zwembad, en de penthouses hebben grote ramen met het beste uitzicht op de kust, grote terrassen en solarium waar u kunt beschikken over een privé zwembad, keuken of jacuzzi. Complex

gelegen op slechts 5 minuten van de stranden van Guardamar del Segura, in een woonwijk omgeven door parken en natuur. Alle diensten en voorzieningen van het stadscentrum liggen op slechts een steenworp afstand van uw nieuwe woning. Guardamar del Segura is een stad gelegen aan de Costa Blanca Zuid. Met zijn 11 kilometer natuurlijke strand en zijn grote dennenbos. Guardamar is een rustige stad om te wonen, het heeft alle diensten het hele jaar door, zoals restaurants, bars, winkels, banken, plaatsen voor vrijetijdsbesteding, enz. Elke woensdag wordt er in de centrale straten van de stad een markt georganiseerd waar veel mensen naartoe gaan om producten te kopen zoals levensmiddelen, kleding, meubels, dieren, enz. Het is een grote aanspraak en de inwoners van de omliggende stad komen elke woensdag naar Guardamar om de markt te bezoeken. Guardamar del Segura heeft een grote haven met activiteiten het hele jaar door, het heeft een groot sportcentrum met paddle tennis, tennis, voetbal en een groot verwarmd zwembad dat het hele jaar door werkt. Het heeft ook een bibliotheek waar er gratis wifi en computers zijn. Guardamar del Segura ligt op slechts 20 km afstand van de luchthaven Alicante - Elche (El Altet), waar dagelijks vele vluchten zijn met verbindingen naar de belangrijkste Europese steden, vanwege de vraag naar toeristen aan de Costa Blanca.

ENERGETIC CERTIFIED



STIJL

- Modern

UITZICHT

- Panoramisch
- Zeezicht

AFSTAND NAAR :

Strand : 1 Km

Vliegveld: 20 Km

KEUKEN

- Open keuken

TUIN TERRAS

- Open terras

EXTRA

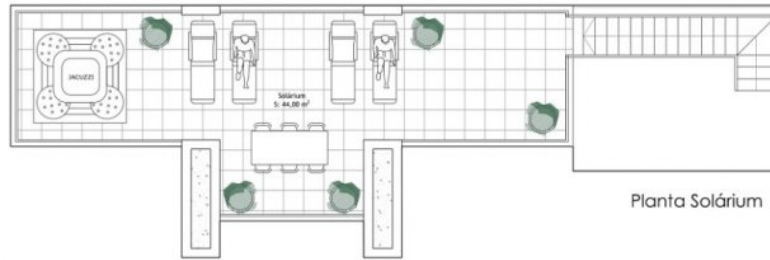
- Veiligheidsdeur











Planta Solárium



Planta Ático



Planta Cuarta

Planta Tercera C B1 - 4 Dormitorios

SUP. ÚTIL	(m²)
Salón-Comedor-Cocina	30,80
Dormitorio suite 1	12,70
Baño 1	3,15
Dormitorio suite 2	11,00
Baño 2	3,15
Dormitorio 3	12,00
Baño 3	3,90
Dormitorio 4	11,40
Distribuidor	2,30
Hall	8,60
Terraza	64,60
Piscina	7,60
Solarium	44,00
SUP. ÚTIL	215,20



Planta Tercera

SUP. CONST	(m²)
Vivienda	139,49
Zona común	6,22
Terraza	64,60
Piscina	7,60
Solarium	44,00
SUP. CONST TOTAL	261,91

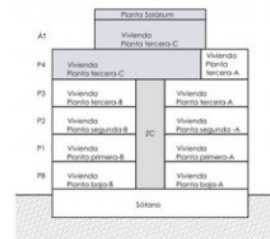




Diagrama de localização das estações de monitoramento de qualidade do ar em São Paulo. O mapa mostra a cidade dividida em zonas de monitoramento numeradas de 70 a 77. As estações são: Estação 77 (Ponto Instituto), Estação 76 (Vulcão Ponto Seca-C), Estação 75 (Vulcão Ponto Seca-A), Estação 74 (Vulcão Ponto Seca-C), Estação 73 (Vulcão Ponto Seca-B), Estação 72 (Vulcão Ponto Seca-A), Estação 71 (Vulcão Ponto Seca-B), Estação 70 (Vulcão Ponto Seca-A). A Estação 70 é a central, com as demais estações ao redor. A Estação 77 é a mais ao norte, e a Estação 70 é a mais ao sul. A Estação 70 é a central, com as demais estações ao redor.











"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"