REF: # 9580 TORREVIEJA

INFO

PRIJS:	550.000 €
TYPE HUIS:	Villa´s
PLAATS:	Torrevieja
SLAAPKAMERS:	3
Badkamers:	4
Build (m2):	154
Plot (m2):	400
Terras (m2):	25
Years:	-
Floor:	-
bericht	-

BESCHRIJVING

MOOIE VILLA IN LOS ALTOS, TORREVIEJA Key Ready Nieuwe villa in Los Altos, op enkele minuten van het ziekenhuis van Torrevieja en het roze zoutmeer. Villa in mediterrane stijl met 3 slaapkamers, 4 badkamers, woonkamer met open haard, grote keuken, terras, dubbele garage, privétuin met zwembad en parkeerplaats. Los Altos is een populaire woonwijk in het zuiden van Torrevieja, vlakbij het zoutmeer. Op loopafstand zijn allerlei diensten zoals bars, winkels, supermarkten, apotheken, enz. Waardoor het een perfecte plek is om het hele jaar door te wonen. Bovendien is het slechts 2 km van de prachtige stranden. Torrevieja is een Spaanse stad in de provincie Alicante, aan de Costa Blanca. Het staat bekend om zijn typisch mediterrane klimaat en kustlijn. Het heeft promenades met resorts langs de zandstranden. Het kleine Museum van de Zee en het Zout herbergt tentoonstellingen over de visserij- en zoutgeschiedenis van de stad. In het binnenland heeft het natuurpark Lagunas de La Mata-Torrevieja paden en twee zoute

lagunes, de ene roze en de andere groen. De luchthaven van Alicante ligt op 40 minuten afstand en de luchthaven van Murcia op ongeveer 1 uur rijden.

ENERGETIC CERTIFIED

STIJL

- Mediterranean

UITZICHT

- Panoramisch

AIRCO

- Centrale airco

AFSTAND NAAR :

Strand : 2 Km

Vliegveld: 40 Km

MEUBELS

- Gemeubileerd

PARKING NEE CARS

Garage geen Cars : 1

TUIN TERRAS

- Open terras
- Omheind
- Privé tuin

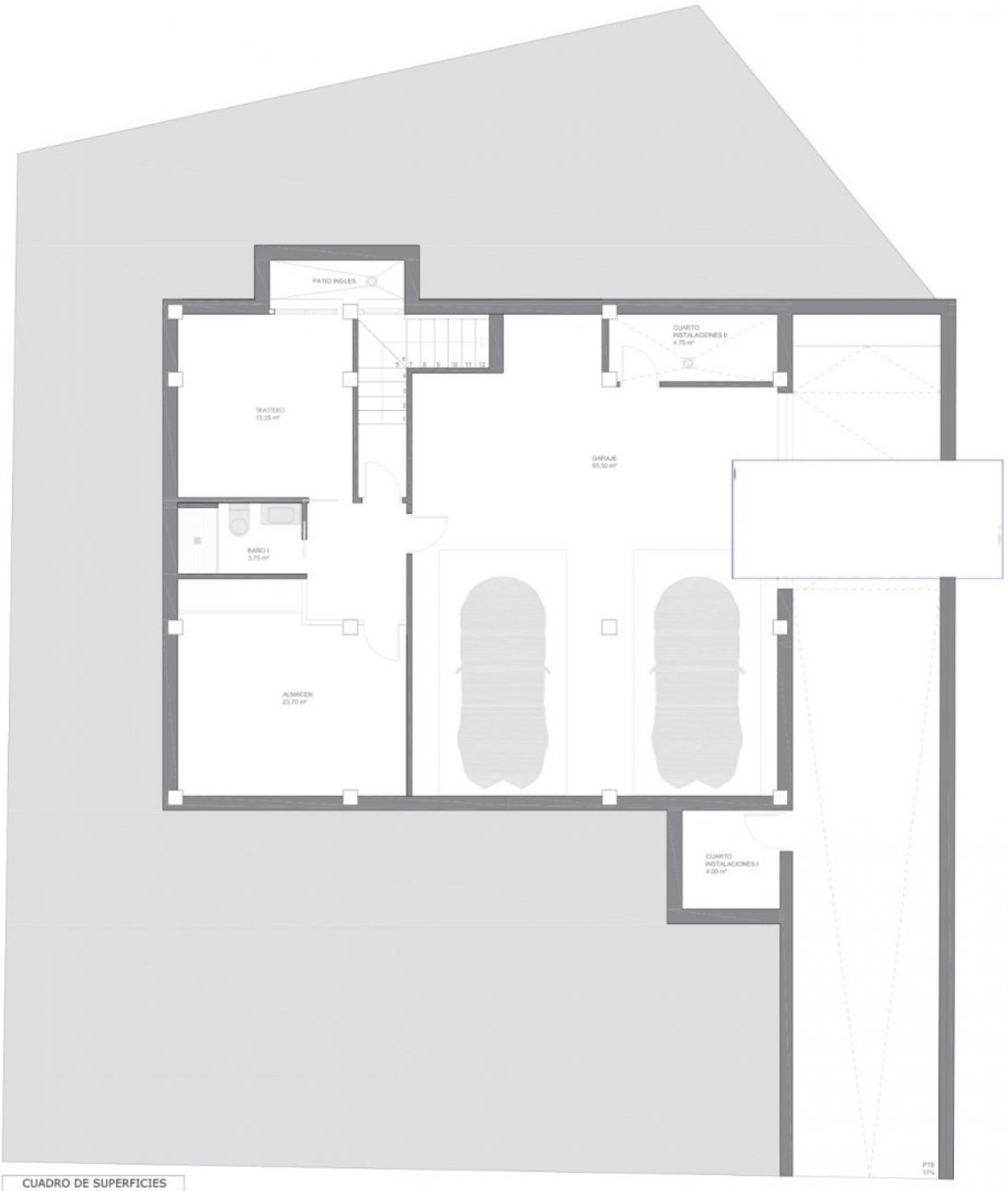
VERWARMING

- Openhaard hout

EXTRA

- Veiligheidsdeur

PROPERTY GALLERY



CUADRO DE SUPERFICIES

DESCRIPCIÓN	SUPERFICIE UTIL	SUP.CONSTRUIDA
VIVIENDA		
Sótano	114.75 m²	133.40 m²
A1. Cuarto Instalaciones I	4.00 m²	
A2. Garaje	65.50 m²	
A3. Cuarto Instalaciones II	4.75 m²	
A4. Almacén	23.70 m²	
A5. Trastero II	13.35 m²	
A6. Baño IV	3.79 m²	
Pl.baja	79.60 m²	102.10 m²
B1. Recibidor	3.90 m²	
B2. Salón-Comedor-Cocina	44.60 m²	
B3. Lavadero	3.15 m²	
B4. Paso I	1.40 m²	
B5. Aseo	1.55 m²	
B6. Dormitorio I	11.20 m²	
B7. Vestíbulo I	5.00 m²	
B8. Baño I	8.40 m²	
PL.1ª	29.90 m²	52.36 m²
C1. Paso II	4.50 m²	
C2. Dormitorio II	10.80 m²	
C3. Vestíbulo II	3.25 m²	
C4. Baño II	3.65 m²	
C4. Dormitorio III	10.90 m²	
C4. Baño III	4.50 m²	
TOTAL CONSTRUIDA	236.90 m²	287.86 m²
EXTERIOR		
D1E. Piscina	21.00 m²	
D1E. Terraza descubierta *(no computable)*	25.95 m²	
D1E. Jardín descubierto *(no computable)*	180.85 m²	

VIVIENDA Nº29	
Superficie parcela	416,00 m²
EDIFICABILIDAD PERMITIDA 0,3719 m²/m² = 154.71 m²	
Superficie construida planta baja	102.10 m²
Superficie construida planta 1ª	52.36 m²
Total superficie construida vivienda	**154.46 m²**
Piscina	21.00 m²
Porche (no computable)	25.95 m²
Superficie construida planta sótano	133.40 m²

0 1 2 3 4 5

plano

DISTRIBUCIÓN Y SUPERFICIES

Planta SÓTANO

escala A3: 1/75

proyecto básico y ejecución:

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"