



REF: # 9559

BENIJOFAR



#### INFO

**PRIJS:** 523.000 €

**TYPE HUIS:** Villa's

**PLAATS:** Benijofar

**SLAAPKAMERS:** 3

**Badkamers:** 2

**Build ( m2 ):** 134

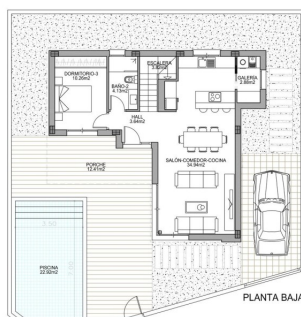
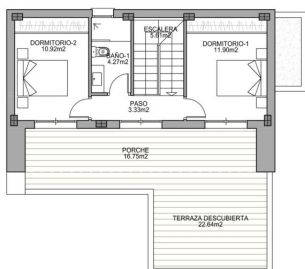
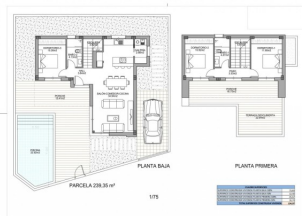
**Plot ( m2 ):** 240

**Terras ( m2 ):** 20

**Years:** -

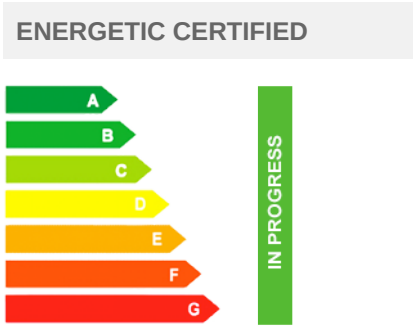
**Floor:** -

**bericht** -



#### BESCHRIJVING

**NIEUWBOUW MODERNE VILLA'S IN BENIJOFAR** Nieuwbouw villa's gelegen in Benijófar, een bevoorrechte omgeving van de Costa Blanca, uitgerust met alle diensten, 20 minuten van de luchthaven van Alicante, vlakbij de prachtige stranden van Guardamar en diverse golfbanen. Het zijn villa's in moderne stijl, bestaande uit een ruime woon-eetkamer met een open keuken, 3 slaapkamers (waarvan een en-suite) en 2 badkamers. Het heeft ook een eigen perceel met terras, parkeerplaats, privé zwembad, mediterrane tuin met prachtig uitzicht. Het huis heeft ook warme en koude airconditioning, video-intercom en veiligheidsdeur. Benijofar is een mooi dorp met een charmante kerk en alle voorzieningen zoals supermarkten, apotheken, banken, restaurants en een natuurpark liggen zeer dicht bij de villa's. Er zijn verschillende golfbanen in de buurt, evenals waterparken in het nabijgelegen Rojales en Torrevieja. Benijófar ligt op enkele minuten van de N-332 en AP-7. Slechts 30 minuten van de luchthaven van Alicante, 10 minuten van de stranden van Guardamar en



**UITZICHT**

- Panoramisch

**AIRCO**

- Centrale airco

**AFSTAND NAAR :**

Strand : +10 Km

Vliegveld: 50 Km

**PARKING NEE CARS**

: 1

**KEUKEN**

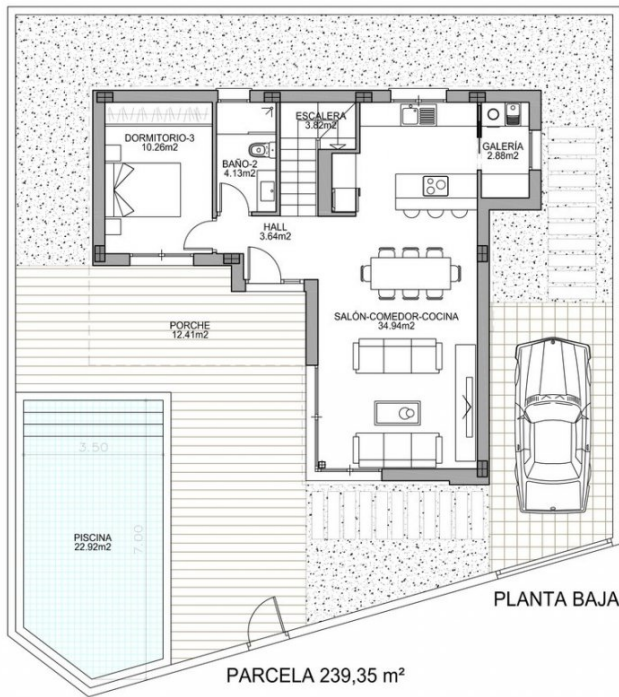
- Open keuken

**TUIN TERRAS**

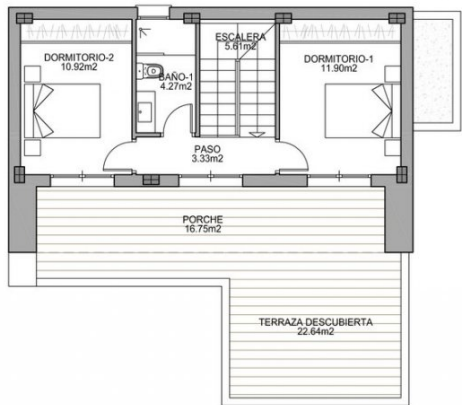
- Open terras
- Omheind
- Privé tuin

**EXTRA**

- Veiligheidsdeur
- Videobewaking

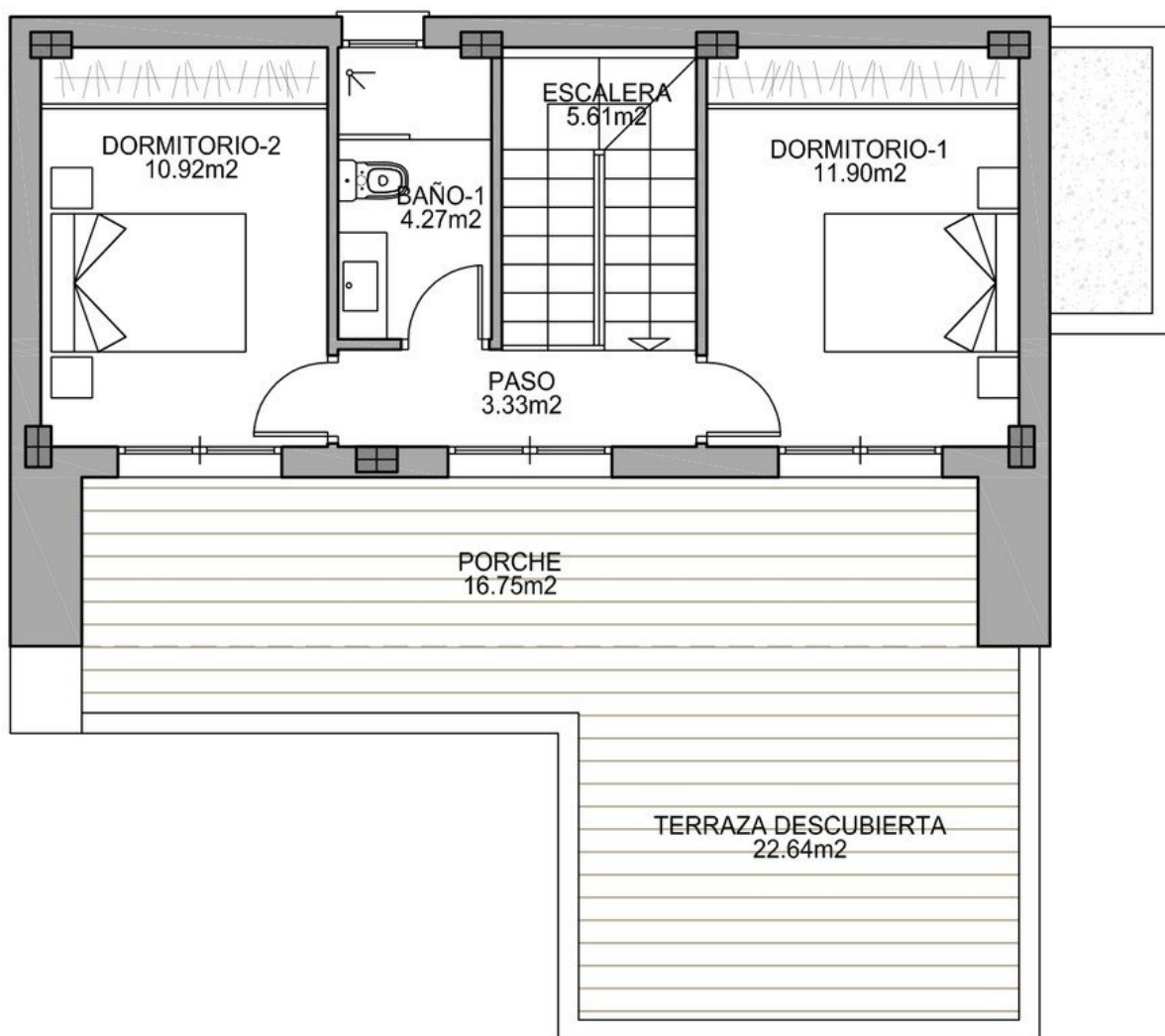


PLANTA BAJA



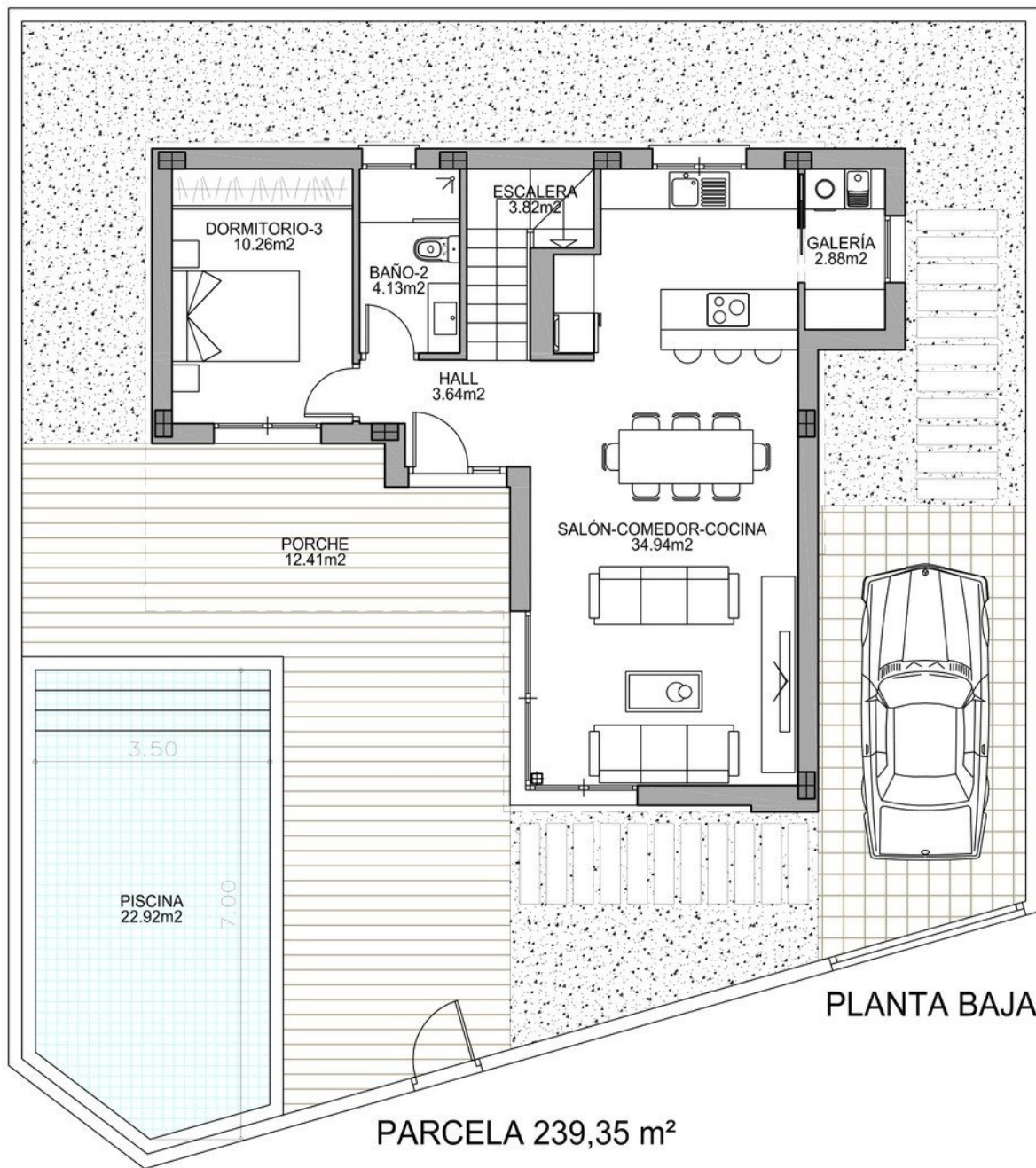
PLANTA PRIMERA

| CUADRO SUPERFICIES                                 |        |
|----------------------------------------------------|--------|
| SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA PLANTA BAJA 100%    | 73.83  |
| SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA PLANTA BAJA 50%     | 36.91  |
| SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA PLANTA PRIMERA 100% | 45.67  |
| SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA PLANTA PRIMERA 50%  | 22.83  |
| TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA               | 139.24 |



PLANTA PRIMERA





PLANTA BAJA













***"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"***