



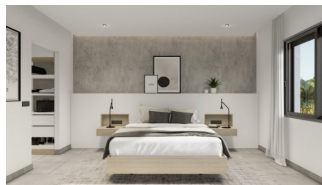
REF: # 9522

ORIHUELA COSTA (PUNTA PRIMA)



INFO

PRIJS:	750.000 €
TYPE HUIS:	Villa's
PLAATS:	Orihuela Costa (Punta Prima)
SLAAPKAMERS:	3
Badkamers:	2
Build (m2):	139
Plot (m2):	310
Terras (m2):	78
Years:	-
Floor:	-
bericht	-



BESCHRIJVING

MEDITERRAANSE VILLA VLAKBIJ ZEE Schitterende moderne design villa gelegen in La Ciñuelica (Orihuela Costa), op slechts 900 m van de zee en met gemakkelijke toegang tot alle voorzieningen op loopafstand (restaurants, supermarkten, bushalte, apotheek). Met de stad Torrevieja, het ziekenhuis van Torrevieja en het winkelcentrum Zenia Boulevard op slechts 3 km afstand, en de golfbanen van Orihuela Costa op slechts een klein eindje rijden, is dit een ideale locatie om het middelpunt van uw vakantie te vestigen of om het hele jaar door te wonen. Geniet van 300 dagen zon per jaar met een gemiddelde jaartemperatuur van 20°C.

ENERGETIC CERTIFIED



STIJL • Modern • Contemporary	UITZICHT • Panoramisch	AIRCO • Centrale airco	AFSTAND NAAR : Strand : 9 Km Vliegveld: 70 Km
ORIËNTATIE South west	MEUBELS • Niet gemeubileerd	PARKING NEE CARS : 1	ALGEMENE WOONRUIMTE • Opslagruimte • Badkamer ensuite
• Tegels	KEUKEN • Open keuken • Ingerichte keuken • Graniet bovenblad	TUIN TERRAS • Overdekt terras • Open terras • Automatische besproeiing • Aangelegd • Omheind • Stenen muur • Privé tuin	EXTRA • Inbouwkasten • Alarm • Veiligheidsdeur • Dubbele beglazing • Opbergruimte









ESCALA GRAFICA : 0 1 2 3 4 5 METROS

TIPO - 3D -STANDAR

SUPERFICIES UTILES

VESTIBULO	8.60
S - C - K	32.80
DORMITORIO 2	11.05
BAÑO 2	4.00
DORMITORIO 3	10.10
DORMITORIO 1	22.85
BAÑO 1	4.35
ESCALERA	7.00
TOTAL SUP. UTIL	100.75
LAVADERO	2.75
TERRAZA	26.00
SOLARIO	49.30
TOTAL SUP. TERRAZAS	78.05

SUPERFICIES CONSTRUIDAS

PL BAJA	86.20
PL ALTA	45.00
TERRAZA CUB. + LAV. (50%)	8.15
TOTAL EDIFICABILIDAD	139.35





"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"