



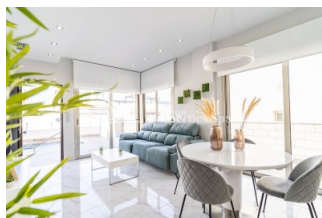
REF: # 9501

ORIHUELA COSTA (VILLAMARTIN PAU-8 )



#### INFO

|                |                                           |
|----------------|-------------------------------------------|
| PRIJS:         | 390.000 €                                 |
| TYPE HUIS:     | Villa's                                   |
| PLAATS:        | Orihuela Costa<br>(Villamartin<br>Pau-8 ) |
| SLAAPKAMERS:   | 3                                         |
| Badkamers:     | 2                                         |
| Build ( m2 ):  | 103                                       |
| Plot ( m2 ):   | 256                                       |
| Terras ( m2 ): | 75                                        |
| Years:         | -                                         |
| Floor:         | -                                         |
| bericht        | -                                         |



#### BESCHRIJVING

**HEDENDAAGSE VILLA NAAST DE GOLFCURSUS** Moderne villa gelegen naast de exclusieve golfbaan Villamartín, op het zuidoosten. Het bestaat uit 3 tweepersoonskamers (allemaal met ingebouwde kasten), 3 badkamers (een en suite), volledig uitgeruste moderne geïntegreerde keuken (met ontbijtbar), grote open woon / eetkamer die leidt naar een omheinde tuin met privézwembad en parkeerplaats, en een groot solarium op het dak. Dicht bij de charmante stranden, baaien en jachthavens van Cabo Roig en Campoamor, dicht bij 3 verschillende golfbanen. Ook de diensten van een breed scala aan bars en restaurants, live entertainment en winkelcentra zoals La Zenia Boulevard en Los Dolces. En de voordelen van goede wegverbindingen en de luchthavens van Alicante en de internationale luchthavens van Murcia.

#### ENERGETIC CERTIFIED



|                                                                                              |                                                                                                                                     |                                                                                                                                               |                                                                                                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>STIJL</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Modern</li><li>• Contemporary</li></ul> | <b>UITZICHT</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Panoramisch</li></ul>                                                       | <b>AIRCO</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Centrale airco</li></ul>                                                                 | <b>AFSTAND NAAR :</b><br><br>Strand : 5 Km<br>Vliegveld: 60 Km                                                                                           |
| <b>ORIËNTATIE</b><br><br>South east                                                          | <b>MEUBELS</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Niet gemeubileerd</li></ul>                                                  | <b>PARKING NEE CARS</b><br><br>: 1                                                                                                            | <b>ALGEMENE WOONRUIMTE</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Opslagruimte</li><li>• Badkamer ensuite</li></ul>                                     |
| <ul style="list-style-type: none"><li>• Tegels</li></ul>                                     | <b>KEUKEN</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Open keuken</li><li>• Ingerichte keuken</li><li>• Graniet bovenblad</li></ul> | <b>TUIN TERRAS</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Open terras</li><li>• Omheind</li><li>• Stenen muur</li><li>• Privé tuin</li></ul> | <b>EXTRA</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Inbouwkasten</li><li>• Veiligheidsdeur</li><li>• Dubbele beglazing</li><li>• Opbergruimte</li></ul> |









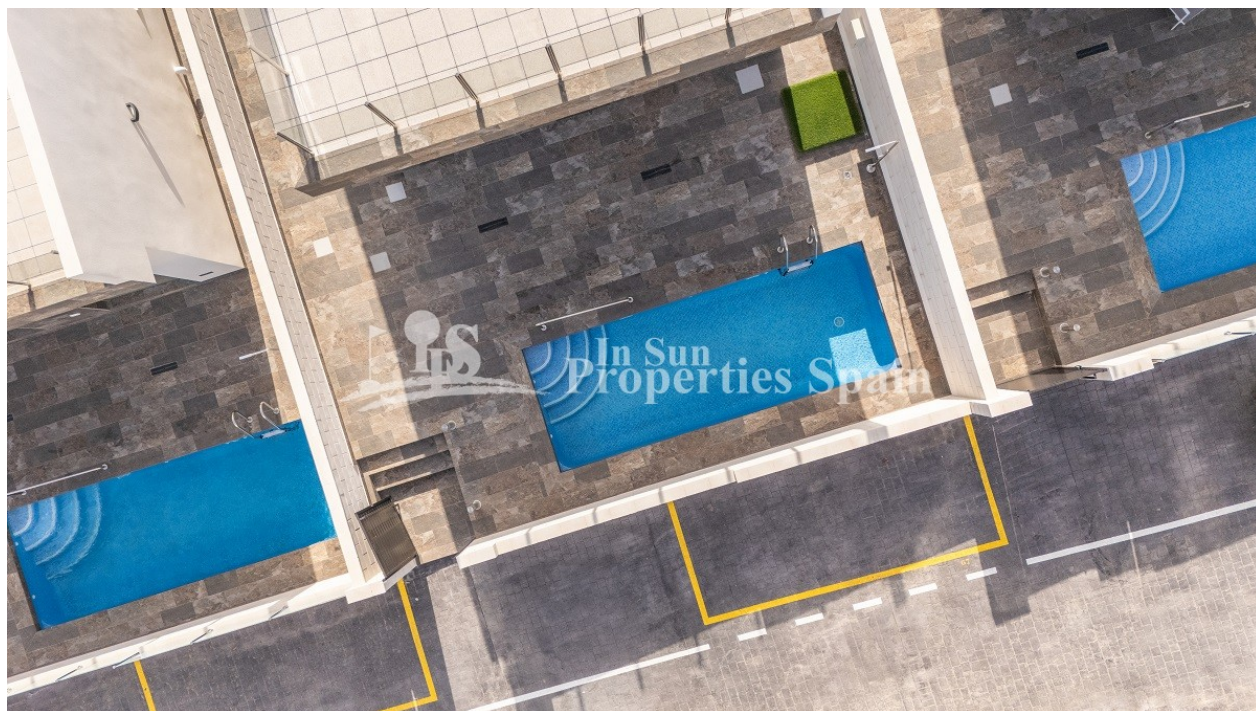












***"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"***