



REF: # 7939

LA NUCIA/POLOP



INFO

PRIJS:	630.000 €
TYPE HUIS:	Villa's
PLAATS:	La Nucia/Polop
SLAAPKAMERS:	3
Badkamers:	3
Build (m2):	426
Plot (m2):	600
Terras (m2):	64
Years:	
Floor:	3
bericht	-



BESCHRIJVING

Er komen 7 zeer luxe vrijstaande woningen, allemaal met fantastisch uitzicht. U heeft de keuze uit 2 modellen. Villa model Julieta is gebouwd op een perceel van ca. van 505m2 tot 600m2. De villa heeft 3 slaapkamers en 3 badkamers. Op de begane grond bevindt zich een grote woonkamer van 64m2 met open keukenoplossing. Vanuit de woonkamer is er een uitgang naar een overdekt terras van 25m2. Op dezelfde verdieping is er ook 1 slaapkamer van 18m2 met een aparte kleedkamer en met toegang tot een eigen badkamer. Op de tweede verdieping bevinden zich 2 slaapkamers. Een slaapkamer is erg groot, 24 m2. Met toegang tot eigen badkamer. De tweede slaapkamer is 15 m2 eveneens met toegang tot eigen badkamer. Vanuit deze slaapkamer is er toegang tot een privé terras. Zowel binnen als buiten zijn er LED-verlichting. Vloerverwarming in alle badkamers. Centrale airconditioning met 4 zones. Elektrische rolluiken. Alle apparaten zijn inbegrepen, dit zijn Siemens of Bosch. Garage met elektrische poort. Beveiligings deur. Infiniti-zwembad van 9x3,7 meter en met led-licht. Buitendouche. De gehele tuin is geëgaliseerd en gedeeltelijk betegeld. Alle tegels die er

zijn, zijn antislip tegels. De villa is in totaal 366m² tot 426,5 m² verdeeld met een kelderverdieping van 199,85 tot 255,1m². De begane grond is van 106,6m² tot 109,4m² en de tweede verdieping is van 60,4m² tot 62m². Terras vanaf 64,5m² Als u vroeg bent bij het boeken van dit huis, zijn er mogelijkheden om tegels te kiezen

ENERGETIC CERTIFIED



STIJL	UITZICHT	AIRCO	AFSTAND NAAR :
• Modern	• Panoramisch • Zeezicht • Bergzicht	• Centrale airco	Strand : +10 Km Vliegveld: 40 Km Centrum : 1 Km
ORIËNTATIE	MEUBELS	PARKING NEE CARS	ALGEMENE WOONRUIMTE
South east	• Niet gemeubileerd	Garage geen Cars : 1 : 1	• Badkamer ensuite
• Tegels	KEUKEN	TUIN TERRAS	VERWARMING
	• Open keuken	• Overdekt terras • Open terras • Buitenverlichting • Automatische besproeiing • Palmbomen • Aangelegd • Omheind • Stenen muur • Elektrische poort • Privé tuin	• Vloerverwarming badkamers
EXTRA			
• Inbouwkasten • Veiligheidsdeur • Dubbele beglazing • Sateliet TV • Opbergruimte • Wasruimte • Internet			























"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"