REF: # 7786 CALPE/MORAIRA

INFO

PRIJS:	695.000 €
TYPE HUIS:	Villa´s
PLAATS:	Calpe/Moraira
SLAAPKAMERS:	6
Badkamers:	4
Build (m2):	351
Plot (m2):	1.170
Terras (m2):	-
Years:	-
Floor:	-
bericht	-

BESCHRIJVING

Uitstekende ruime villa te koop. Gelegen in de urbanisatie Oltamar in Calpe. Met mooi open zeezicht en zicht op de rots van Calpe. De villa is gebouwd in 1999 maar compleet gerenoveerd in 2020. Er zijn drie verdiepingen. Men komt binnen op de hoofdverdieping in een hal. Verder is er op dit niveau een woonkamer met open haard, een aparte keuken met eethoek, 1 slaapkamer en-suite en 1 slaapkamer met aparte badkamer. Vanaf de woonkamer en de 2 slaapkamers heeft men direct toegang tot het grote terras. Het terras heeft een mooi uitzicht op zee en de Peñon d´Ifach. Op de bovenverdieping is de master slaapkamer met badkamer, kleedruimte en wasruimte. En er is een extra slaapkamer met overdekt terras. Vanaf hier is het genieten van het zeezicht. De benedenverdieping is in zijn geheel een appartement van 145m2. Het bestaat uit een woonkamer met open haard en geïntegreerde keuken, 2 slaapkamers, 2 badkamers, berging en wasruimte. Buiten zijn er diverse terrassen om te genieten van het mooie uitzicht. Het zwembad heeft een apart jacuzzi / hydromassage gedeelte. Er is centrale verwarming op gas, airco (warm / koud), een carport voor 2 auto´s en extra ruimte om meer auto´s te parkeren en garage. Een eigentijdse villa met prachtig

uitzicht om zelf te wonen of te verhuren als vakantievilla.

ENERGETIC CERTIFIED

UITZICHT

- Panoramisch
- Zeezicht

PARKING NEE CARS

Garage geen Cars : 1

VERWARMING

- Centraal gas

PROPERTY GALLERY

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"