



REF: # 6885

JAVEA



INFO

PRIJS:	1.435.000 €
TYPE HUIS:	Villa's
PLAATS:	Javea
SLAAPKAMERS:	5
Badkamers:	5
Build (m2):	474
Plot (m2):	1.198
Terras (m2):	-
Years:	-
Floor:	-
bericht	-



BESCHRIJVING

Een prachtige ontworpen villa onderdeel van een exclusief project van 4 villa's welke in Javea worden gebouwd, allemaal met uitzicht op zee. U betreedt het perceel door een van de 2 gemotoriseerde toegangspoorten of de afzonderlijke voetgangerspoort. De begane grond bestaat uit een hal met trap, open woon-eetkamer en een volledig uitgeruste keuken met aparte wasruimte c.q. berging. Op dit niveau bevindt zich ook een tweepersoons slaapkamer met en-suite badkamer en een gastentoilet. Door de plafondhoge schuifpui voorzien van dubbel veiligheidsglas heeft u toegang tot het ruime terras en het overloopzwembad van 15x4m met ingebouwde jacuzzi en verzonken chill-outgedeelte. Via de trap naar de eerste verdieping waar zich de hoofdslaapkamer bevindt met een eigen balkon, een ruime badkamer en een grote ingebouwde kledingkast. Op deze verdieping bevinden zich nog 2 extra slaapkamers met en-suite badkamers. De onderbouw beschikt over een verwarmd binnenzwembad met jacuzzi, douches, grote berging, thuisbioscoop en ruime gastenkamer met en-suite badkamer. Op dit niveau is er ook de garage voor 2 auto's. De villa biedt vanuit elke kamer op de begane grond en de eerste verdieping uitzicht op de zee en de bergen. Extra's: aangelegde

tuin met irrigatiesysteem en LED-verlichting, veiligheidsglas met dubbele
beglazing, muggengordijnen, gemotoriseerde jaloezieën,
domoticsysteem, Miele-apparatuur, home cinema van Sony, lift enz.



UITZICHT

- Panoramisch
- Zeezicht

PARKING NEE CARS

Garage geen Cars : 1

VERWARMING

- Centraal gas













"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"