



REF: # 6034

FINESTRAT



#### INFO

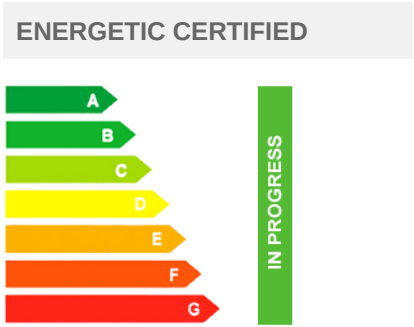
|                |           |
|----------------|-----------|
| PRIJS:         | 375.000 € |
| TYPE HUIS:     | Villa's   |
| PLAATS:        | Finestrat |
| SLAAPKAMERS:   | 3         |
| Badkamers:     | 2         |
| Build ( m2 ):  | 108       |
| Plot ( m2 ):   | 370       |
| Terras ( m2 ): | 50+49     |
| Years:         |           |
| Floor:         | 1         |
| bericht        | -         |



#### BESCHRIJVING

Nieuwe moderne villa met 3 slaapkamers en 2 badkamers met een prachtig uitzicht op de Middellandse Zee en op de nieuwe golfbaan Puig Campana en richting de bergen. De design villa is 94m<sup>2</sup> op een perceel van 370m<sup>2</sup> met een terras van ongeveer 50m<sup>2</sup> en een dakterras van 49m<sup>2</sup>. Open keuken - woonkamer. Keukenmeubilair, in modules van vloer tot plafond. Teller boven / bar in compact type. Ingebouwde gootsteen en afdruiptrek. Eéngreeps kraan. Verlichtingsarmaturen in de keuken. Apparaten en witgoed niet inbegrepen. Airconditioning pre-installatie voor warmtepomp (warm / koud) en distributie door leidingen. - Telecommunicatie-installaties volgens de geldende voorschriften. - Elektrische installatie volgens R.E.B.T. met kwaliteitsmechanisme. - Gecontroleerd mechanisch ventilatiesysteem voor badkamers en keuken. Badkamer: witte hangende toiletten en douchebak. Aluminium jaloezieën in nachtzones. - Dubbele beglazing, alle ramen kunnen worden geopend - Aluminium toegangsdeur met drie beveiligingsvergrendelpunten. Pool. Betrouwbare gebieden geplaveid met bedrukt beton (omtrek van het huis, auto-gebied en een deel van het zwembad). Kunstgras in een deel van het zwembad. Grind op de rest

van de plot. - 2 fruitbomen



|                                                        |                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>STIJL</b>                                           | <b>UITZICHT</b>                                                                                | <b>AIRCO</b>                                                                                                                                                                                                                                                                           | <b>AFSTAND NAAR :</b>                                                                                                                                                                      |
| <ul style="list-style-type: none"><li>Modern</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>Panoramisch</li><li>Zeezicht</li><li>Bergzicht</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>Centrale airco</li></ul>                                                                                                                                                                                                                         | Strand : 4 Km                                                                                                                                                                              |
|                                                        |                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Vliegveld: 50 Km                                                                                                                                                                           |
|                                                        |                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Centrum : 2 Km                                                                                                                                                                             |
| <b>ORIËNTATIE</b>                                      | <b>MEUBELS</b>                                                                                 | <b>PARKING NEE CARS</b>                                                                                                                                                                                                                                                                | <b>ALGEMENE WOONRUIMTE</b>                                                                                                                                                                 |
| South                                                  | <ul style="list-style-type: none"><li>Niet gemeubileerd</li></ul>                              | Garage geen Cars : 1                                                                                                                                                                                                                                                                   | <ul style="list-style-type: none"><li>Badkamer ensuite</li></ul>                                                                                                                           |
| <ul style="list-style-type: none"><li>Tegels</li></ul> | <b>KEUKEN</b>                                                                                  | <b>TUIN TERRAS</b>                                                                                                                                                                                                                                                                     | <b>EXTRA</b>                                                                                                                                                                               |
|                                                        | <ul style="list-style-type: none"><li>Open keuken</li><li>Ingerichte keuken</li></ul>          | <ul style="list-style-type: none"><li>Overdekt terras</li><li>Open terras</li><li>Buitenverlichting</li><li>Automatische besproeiing</li><li>Fruitbomen</li><li>Palmbomen</li><li>Aangelegd</li><li>Omheind</li><li>Stenen muur</li><li>Elektrische poort</li><li>Privé tuin</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>Inbouwkasten</li><li>Veiligheidsdeur</li><li>Dubbele beglazing</li><li>Sateliët TV</li><li>Opbergruimte</li><li>Wasruimte</li><li>Internet</li></ul> |





















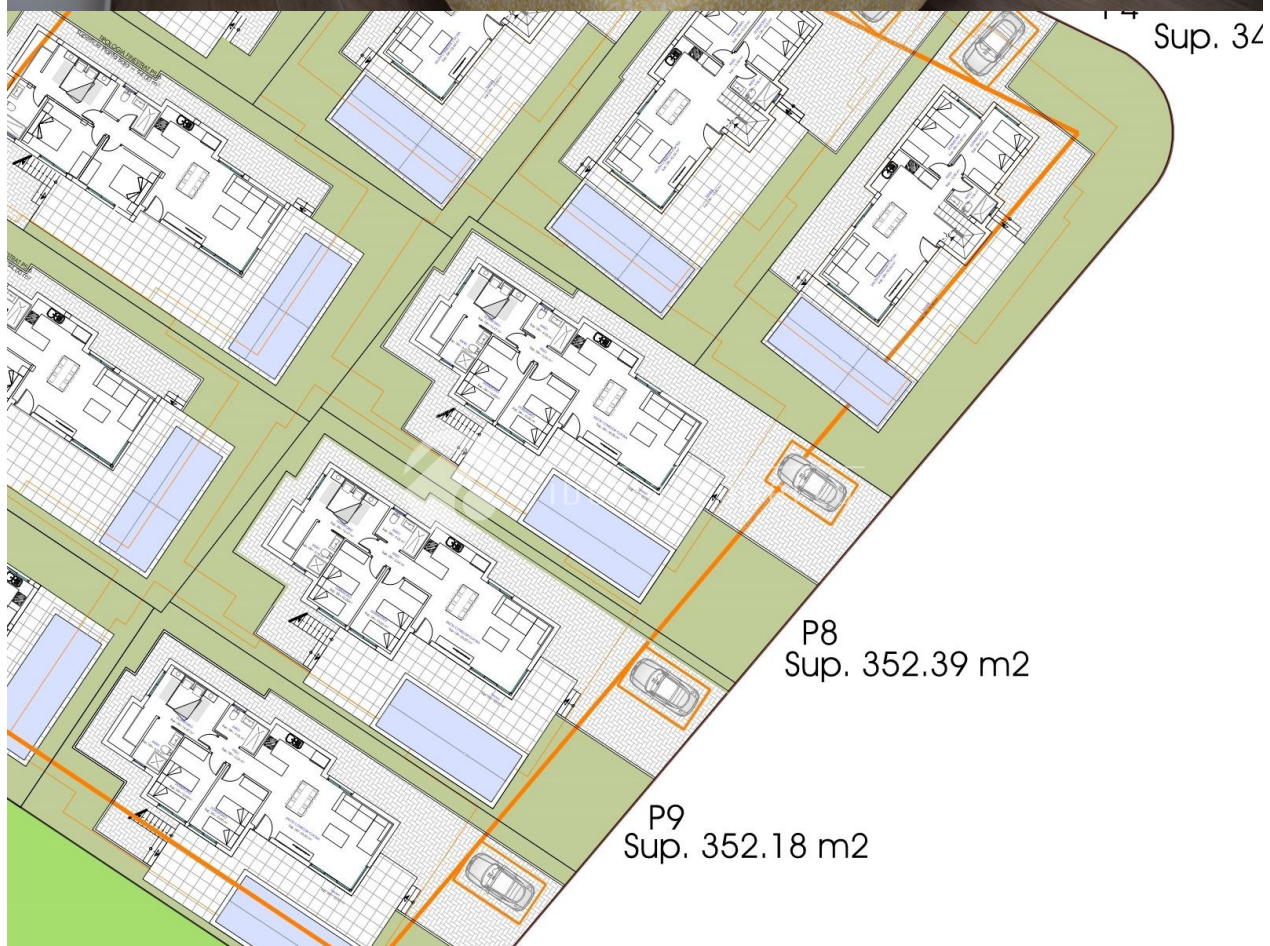












**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**