



REF: # 6021

LA NUCIA/POLOP (CALLOSA DENSARRIA)



INFO

PRIJS:	169.000 €
TYPE HUIS:	Villa's
PLAATS:	La Nucia/Polop (Callosa d'Ensarria)
SLAAPKAMERS:	3
Badkamers:	1
Build (m2):	250
Plot (m2):	3.254
Terras (m2):	-
Years:	-
Floor:	-
bericht	-



BESCHRIJVING

Landhuis op de begane grond, gelegen in Callosa d'en Sarrià. 1 km van het stadscentrum, bereikbaar via twee routes. 200 meter van het sportcentrum en de fitnessruimte van de gemeente. Het huis is toegankelijk via een eigen weg of via een andere gemeenschappelijke weg. Het huis heeft elektriciteit en drinkwater. Het heeft een zwembad van 18m2 en een groot magazijn van 89m2 met een toilet. Aan de achterkant is er nog een klein magazijn met een opslagruimte. Het gebouwde deel beslaat een totaal van 249.60m2 en het totaal van het perceel is 3254m2. Het huis van 143,51m2 heeft twee buitenkeukens, beide gedekt. Een met een houtoven, grote bank met voorraadkast, gootsteen en groot overdekt terras aan de voorkant van het zwembad. De bijkuchen heeft een barbecue, een grote wastafel, een tafel en een bank. In het huis is er een grote woonkamer met open haard, de keuken heeft ook een wastafel, 1 grote badkamer en drie slaapkamers. Goede verlichting en ventilatie. Het perceel is beplant met citroen-, sinaasappel- en andere fruitbomen. Het wordt gedrenkt om irrigatiewater te druppelen.

ENERGETIC CERTIFIED



STIJL	UITZICHT	AFSTAND NAAR :	ORIËNTATIE
Rustik	- Panoramisch - Zeezicht - Bergzicht	Strand : 9 Km Vliegveld: 60 Km Centrum : 4 Km	South
MEUBELS	PARKING NEE CARS	ALGEMENE WOONRUIMTE	Tegels
Niet gemeubileerd	Garage geen Cars : 3	Opslagruimte	
KEUKEN	TUIN TERRAS	VERWARMING	
Open keuken	- Fruitbomen - Buitenkeuken - BBQ/grill - Privé tuin	Openhaard hout	



















"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"