



REF: # 4515

LA NUCIA/POLOP (POLOP)



INFO

PRIJS:	185.000 €
TYPE HUIS:	Appartement
PLAATS:	La Nucia/Polop (Polop)
SLAAPKAMERS:	2
Badkamers:	2
Build (m2):	90
Plot (m2):	127
Terras (m2):	17
Years:	
Floor:	-
bericht	-



BESCHRIJVING

Deze appartementen zijn gebouwd met de nieuwste in moderne bouwtechnologie kwaliteit. Zeer goede isolatie in plafonds en muren om het geluid te versterken en een goed binnenklimaat te bieden. De appartementen zijn in aanbouw en snel klaar om in te gaan. De appartementen bestaan ??uit zowel 2 en 3 slaapkamers en hebben 2 zeer moderne badkamers, een met hydro Massage douche. Inbouwkasten in alle slaapkamers. Ondervloerverwarming in alle badkamers. Internet toegang in alle kamers. Automatische jaloezieën op de slaapkamer en de woonkamer. Volledig ingerichte keukens met keukenkasten. Afzuigkap, kookplaat, afwasmachine en droger. Keramische tegels hebben een zeer exclusief marmerontwerp. Dubbele beglazing met extra goede isolatie om het binnenklimaat te behouden en het geluid te dempen. PVC-frame met flip-systeem. Installeerd alarm, vooraf geïnstalleerde airconditioning met onderdompeld plafond voor luchtkanalen. (Verborgen faciliteit) Armored hoofddeur. Buiten het terras zijn er anti-slip tegels gebruikt. Eerste verdieping appartement heeft

toegang tot een grote privétuin en het appartement op de tweede verdieping heeft een zeer groot dakterras met een prachtig uitzicht. Dit gebied is gelegen in Polop gemeente en met de natuur direct buiten de deur. Tegelijkertijd zijn de appartementen zeer centraal gelegen met ca. 400-450 meter naar een klein winkelcentrum met een supermarkt cafe en restaurant. Het centrum van La Nucia ligt op ongeveer 2 km. Toegang tot het gemeenschappelijk gebied met zwembad en sauna. Het appartement op de begane grond kan met een kleine toevoeging worden geïnstalleerd prive zwembad, buitendicht, douche, enz.

ENERGETIC CERTIFIED



STIJL • Modern	UITZICHT • Panoramisch • Zeezicht • Bergzicht	AIRCO • Centrale airco	AFSTAND NAAR : Strand : 7 Km Vliegveld: 50 Km Centrum : 1 Km
ORIËNTATIE South	PARKING NEE CARS Garage geen Cars : 1 : 1	• Tegels	KEUKEN • Open keuken • Ingerichte keuken • Graniet bovenblad
TUIN TERRAS • Overdekt terras • Open terras • Buitenverlichting • Automatische besproeiing • Fruitbomen • Palmbomen • Privé tuin • Gemeenschappelijke tuin	VERWARMING • Vloerverwarming badkamers	EXTRA • Inbouwkasten • Alarm • Veiligheidsdeur • Dubbele beglazing • Sateliet TV • Videobewaking • Internet	



**ZONA COMUNITARIA CON JARDÍN,
PISCINA CLIMATIZADA Y SAUNA**
**COMMUNITY AREA WITH GARDEN,
CLIMATIZED POOL AND SAUNA**



20 BUNGALOWS

DE 2 Y 3 DORMITORIOS EN PLANTA BAJA CON JARDÍN
O EN PLANTA ALTA CON SOLARIUM
WITH 2 or 3 BEDROOMS: GROUND FLOOR WITH GARDEN
OR TOP FLOOR WITH SOLARIUM

56 VILLAS SEMIADOSADAS / SEMIDETACHED VILLAS

DE 2 O 3 DORMITORIOS
CON PARCELA EN ESQUINA Y SOLARIUM
WITH 2 or 3 BEDROOMS
WITH CORNER-PLOT AND SOLARIUM

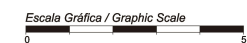
**CONJUNTO RESIDENCIAL
DEVELOPMENT PLAN**

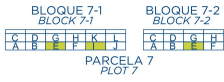


VIVIENDA		
	RECIBIDOR	3.88
V	SALÓN-COMEDOR	22.02
I	COCINA	10.44
V	DISTRIBUIDOR	3.05
I	DORMITORIO 1	12.65
E	BAÑO 1	3.63
N	DORMITORIO 2	9.38
D	DORMITORIO 3	8.66
A	BAÑO 2	3.25
	TERRAZA 1	10.60
	TERRAZA 2	4.87
	JARDIN	280.00
	PLAZA APARCAMIENTO	12.50
TOTAL SUPERFICIE VIVIENDA A		92.17



VIVIENDA		
	RECIBIDOR	3.88
V	SALÓN-COMEDOR	21.95
I	COCINA	10.44
V	DISTRIBUIDOR	1.68
I	DORMITORIO 1	10.84
E	BAÑO 1	3.47
N	DORMITORIO 2	8.24
D	BAÑO 2	2.43
A	TERRAZA 1	10.60
	TERRAZA 2	4.53
	JARDIN	130.00
	PLAZA APARCAMIENTO	12.50
TOTAL SUPERFICIE VIVIENDA B		78.10





VIVIENDA		
	RECIBIDOR	3.88
V	SALÓN-COMEDOR	21.35
I	COCINA	10.44
V	DISTRIBUIDOR	1.68
I	DORMITORIO 1	10.94
E	BAÑO 1	3.47
N	DORMITORIO 2	8.24
D	BAÑO 2	2.49
A	TERRAZA 1	10.60
	TERRAZA 2	4.35
	JARDIN	130.00
	PLAZA APARCAMIENTO	12.50
TOTAL SUPERFICIE VIVIENDA E		78.10

Escala Gráfica / Graphic Scale

0 5



VIVIENDA		
	RECIBIDOR	3.88
V	SALÓN-COMEDOR	22.02
I	COCINA	10.44
V	DISTRIBUIDOR	3.08
I	DORMITORIO 1	12.05
E	BAÑO 1	3.63
N	DORMITORIO 2	9.38
D	DORMITORIO 3	8.68
A	BAÑO 2	3.20
	TERRAZA 1	10.60
	TERRAZA 2	6.10
	JARDIN	340.31
	PLAZA APARCAMIENTO	12.50
TOTAL SUPERFICIE VIVIENDA F		93.63

Escala Gráfica / Graphic Scale

0 5

















"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"