



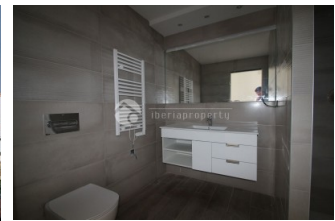
REF: # 4276

VILLAJOYOSA (CENTRO)



INFO

PRIJS:	229.000 €
TYPE HUIS:	Appartement
PLAATS:	Villajoyosa (Centro)
SLAAPKAMERS:	3
Badkamers:	2
Build (m2):	86
Plot (m2):	-
Terras (m2):	13
Years:	
Floor:	4
bericht	-



BESCHRIJVING

Gloednieuwe appartementen zullen worden gebouwd in Villajoyosa, op slechts 140 meter van het strand en met een prachtig uitzicht op zee. Er zijn ook tal van restaurants en winkels heel dicht bij de appartementen. Alle appartementen liggen op het zuiden en allemaal met een prachtig uitzicht op zee. Het zal worden gebouwd 12 appartementen, verdeeld over 4 verdiepingen. Het appartement is gebouwd in een moderne stijl en in zeer high build technische norm. Airconditioning. Vloerverwarming in de badkamer. De moderne keuken is volledig ingericht. De eerste die een appartement te boeken tijdens de bouwperiode hebben de mogelijkheid om te kiezen tussen de tegels of hardhouten vloeren. Het zal zowel met 2 slaapkamers en 3 slaapkamer appartementen te bouwen. 4 penthouse appartementen, elk met 2 verdiepingen. Zie ook tekeningen. Gemeenschappelijk zwembad. Garage ruimte onder het dak. Lift. Rolstoel toegankelijk. Prijzen vanaf € 199.000 tot € 349.000 voor de grootste penthouse

ENERGETIC CERTIFIED



STIJL

- Modern
- Mediterranean

UITZICHT

- Zeezicht

AIRCO

- Woonkamer
- Slaapkamers

AFSTAND NAAR :

Strand : 100 m

Vliegveld: 40 Km

Centrum : 100 m

- Tegels

ORIËNTATIE

South

MEUBELS

- Niet gemeubileerd

PARKING NEE CARS

Garage geen Cars : 1

: 1

KEUKEN

- Open keuken
- Ingerichte keuken
- Graniet bovenblad

TUIN TERRAS

- Overdekt terras
- Buitenverlichting
- Automatische besproeiing
- Elektrische poort
- Gemeenschappelijke tuin

VERWARMING

- Vloerverwarming
badkamers

EXTRA

- Inbouwkasten
- Veiligheidsdeur
- Dubbele beglazing
- Sateliet TV
- Lift
- Internet





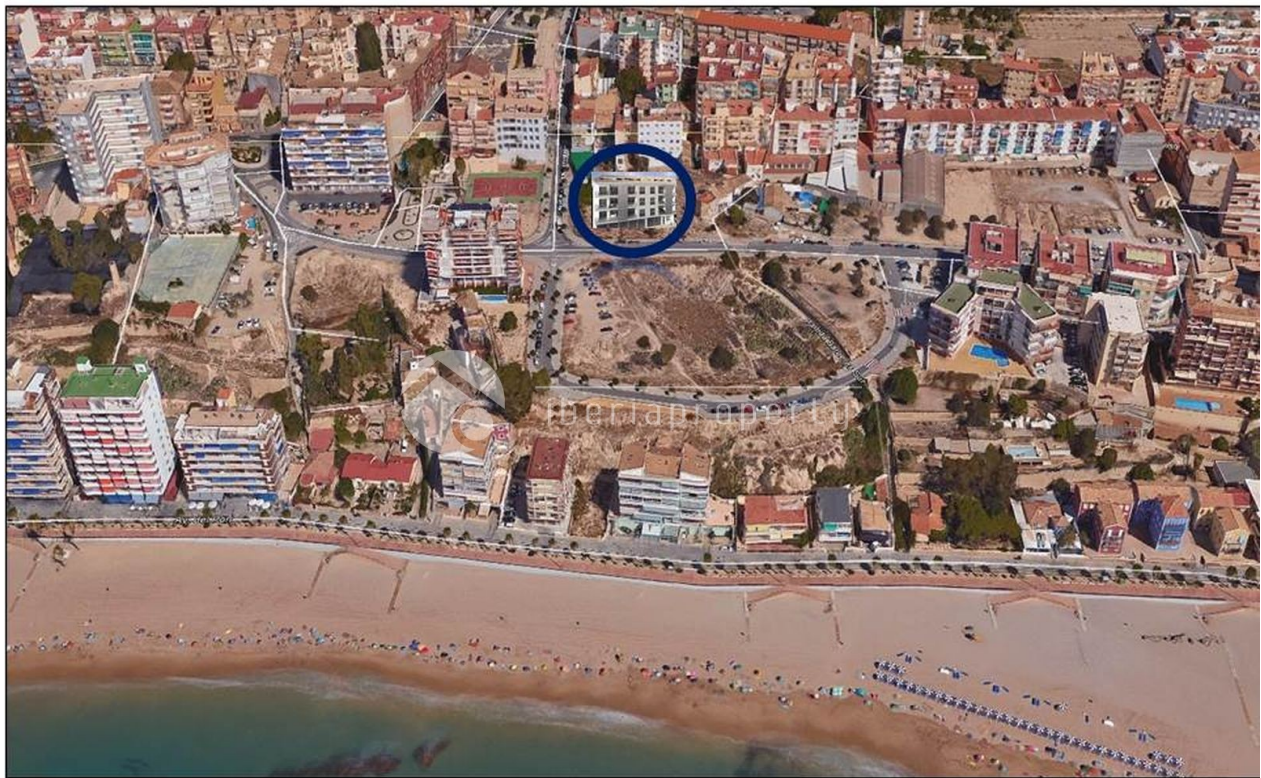


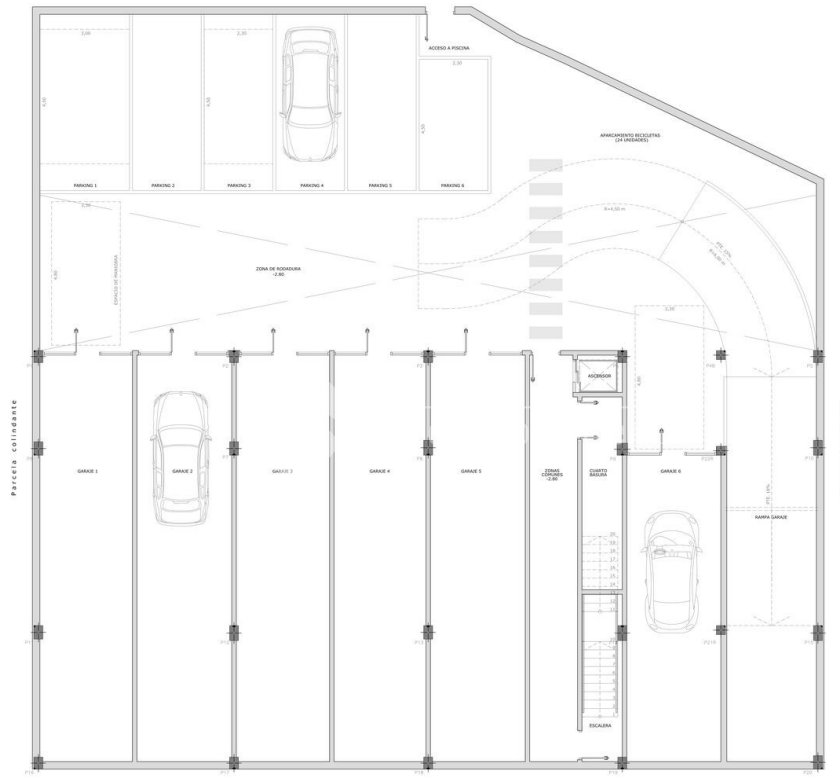




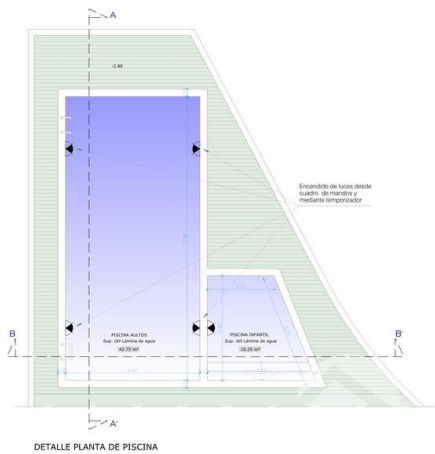




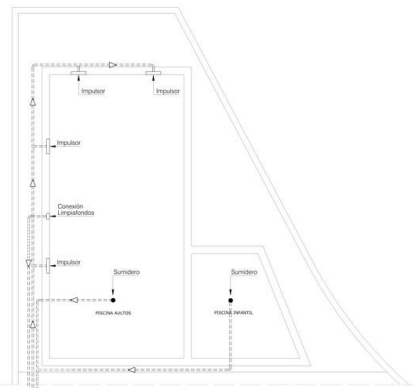




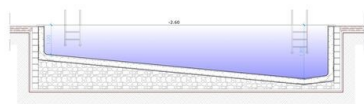
PROYECTO DE EJECUCIÓN: EDIFICIO ENTRE MEDIANERAS PARA 12 VIVIENDAS, 1 LOCAL, GARAJES Y PISCINA. SITUACIÓN: C/ CIUDAD DE MEDINA, PARCELA 1 DE LA Z.E. 4 DEL P.F. 8, VILLADORA (ÁRBOL). PROYECTOR: MAYOR Y GUERRERO ARQUITECTURA, S.L.P. PLANO: 05. GE. 05. PLANTA SÓTANO DISTRIBUCIÓN. 1:50.



DETALLE PLANTA DE PISCINA



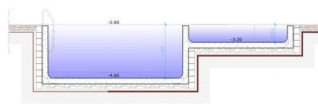
DETALLE ESQUEMA HIDRÁULICO



SECCIÓN A-A'

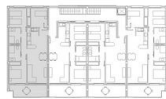
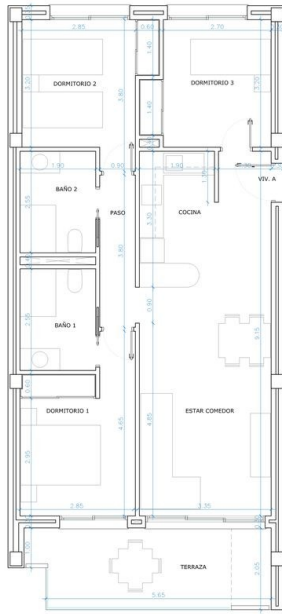


SECCIÓN VERTICAL DE MURO



SECCIÓN B-B'

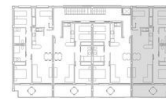
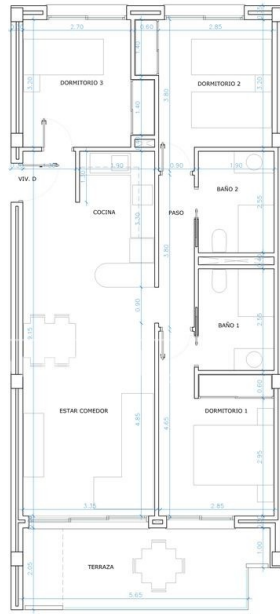
PROYECTO DE EJECUCIÓN: EDIFICIO ENTRE MEDIANERAS PARA 12 VIVIENDAS, 1 LOCAL, GARAJES Y PISCINA. SITUACIÓN: C/ CIUDAD DE MEDINA, PARCELA 1 DE LA Z.E. 4 DEL P.F. 8, VILLADORA (ÁRBOL). PROYECTOR: MAYOR Y GUERRERO ARQUITECTURA, S.L.P. PLANO: 01. P1. 01. DETALLES DE PISCINA. 1:50.



VIVIENDA TIPO A

SUPERFICIE ÚTIL VIVIENDA TIPO A	
ESTAR COMEDOR	23.45 m²
COCINA	6.65 m²
PASO	3.40 m²
DORMITORIO 1	11.20 m²
DORMITORIO 2	10.50 m²
DORMITORIO 3	9.50 m²
BAÑO 1	4.85 m²
BAÑO 2	4.85 m²
TERRAZA	11.75 m²
TOTAL SUP. ÚTIL	86.15 m²

SUPERFICIE CONSTRUIDA VIV. TIPO A	
VIVIENDA (sup. cerrada 100%)	88.40 m²
TERRAZA (sup. abierta 100%)	12.80 m²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA	101.20 m²
TOTAL SUP. CONST. COMPUTABLE (Terraza computa al 50%)	94.80 m²



VIVIENDA TIPO D

SUPERFICIE ÚTIL VIVIENDA TIPO D	
ESTAR COMEDOR	23.45 m²
COCINA	6.65 m²
PASO	3.40 m²
DORMITORIO 1	11.20 m²
DORMITORIO 2	10.50 m²
DORMITORIO 3	9.50 m²
BAÑO 1	4.85 m²
BAÑO 2	4.85 m²
TERRAZA	11.75 m²
TOTAL SUP. ÚTIL	86.15 m²

SUPERFICIE CONSTRUIDA VIV. TIPO D	
VIVIENDA (sup. cerrada 100%)	88.40 m²
TERRAZA (sup. abierta 100%)	12.80 m²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA	101.20 m²
TOTAL SUP. CONST. COMPUTABLE (Terraza computa al 50%)	94.80 m²

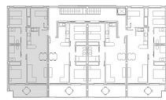
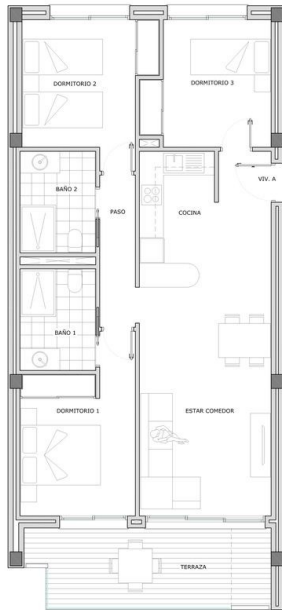
PROYECTO DE EJECUCIÓN: EDIFICIO ENTRE MEDIANERAS
PARA 12 VIVIENDAS, 1 LOCAL, GARAJES Y PISCINA.

SITUACIÓN:
C/ CIUDAD DE REQUENA. PARCELA 3 DE LA
U.E. 4 DEL P.P. 8. VILLAJYOSA (Alicante)

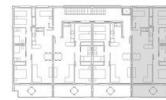
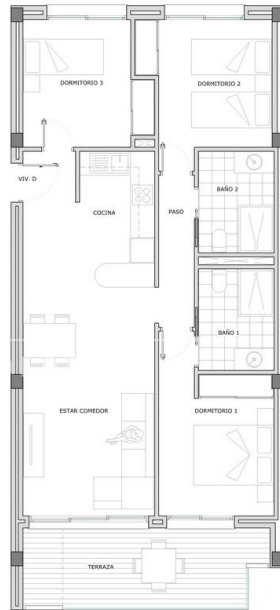
PROMOTOR:
FJ ARAGONÉS SOLER, S.L.

MAYOR Y GUIJARRO ARQUITECTURA, S.L.P.
VICENTE GUIJARRO
ARQUITECTO, COACV 12.103

PLANO:
COTAS Y SUPERFICIES
VIVIENDA TIPO A y D
E/
1:75



VIVIENDA TIPO A



VIVIENDA TIPO D

PROYECTO DE EJECUCIÓN: EDIFICIO ENTRE MEDIANERAS
PARA 12 VIVIENDAS, 1 LOCAL, GARAJES Y PISCINA.

SITUACIÓN:
C/ CIUDAD DE REQUENA. PARCELA 3 DE LA
U.E. 4 DEL P.P. 8. VILLAJYOSA (Alicante)

PROMOTOR:
FJ ARAGONÉS SOLER, S.L.

MAYOR Y GUIJARRO ARQUITECTURA, S.L.P.
VICENTE GUIJARRO
ARQUITECTO, COACV 12.103

PLANO:
COTAS Y SUPERFICIES
VIVIENDA TIPO A y D
E/
1:75



ANTEPROYECTO DE EDIFICIO ENTRE MEDIANERAS
PARA 12 VIVIENDAS, 2 LOCALES Y PISCINA.

SITUACION:
U.E. 4 DEL P.P. 8. VILLAJOSYA (Alicante)

PROMOTOR:
XXXXXX S.L.

FIRMA:
VICENTE GUARDIA
ARQUITECTO, C.O.A.C.V. 12.103

PLANO:
ALZADO PRINCIPAL

E/
1:100

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"