



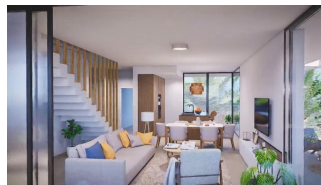
REF: # 13110

LA MANGA DEL MAR MENOR (MAR DE CRISTAL)



#### INFO

|                |                                         |
|----------------|-----------------------------------------|
| PRIJS:         | 305.000 €                               |
| TYPE HUIS:     | Appartement                             |
| PLAATS:        | La Manga Del Mar Menor (Mar de Cristal) |
| SLAAPKAMERS:   | 2                                       |
| Badkamers:     | 2                                       |
| Build ( m2 ):  | 119                                     |
| Plot ( m2 ):   | -                                       |
| Terras ( m2 ): | 23                                      |
| Years:         | -                                       |
| Floor:         | -                                       |
| bericht        | -                                       |



#### BESCHRIJVING

NIEUWBOUW WOONCOMPLEX IN MAR DE CRISTAL Nieuwbouw modern wooncomplex van appartementen en penthouses gelegen zeer dicht bij de boulevard en de lange mooie stranden van Mar de Cristal. U kunt kiezen uit begane grond appartementen met een eigen tuin, middelste verdieping appartementen met een terras, en penthouses met een eigen solarium. De woningen hebben 2 of 3 slaapkamers en 2 badkamers. De appartementen hebben een modern ontwerp, met een open woonruimte, waarin de keuken, eethoek en woonkamer zijn gecombineerd tot een grote ruimte met toegang tot het terras. De hoofdslaapkamer heeft een eigen badkamer. Gebouwd met topkwaliteit afwerking, inbouwkasten, pre-installatie van ducted A / C, een berging, en een ondergrondse parkeerplaats. Alle dagelijkse behoeften, zoals supermarkten, bars en restaurants, zijn het hele jaar door beschikbaar en bevinden zich dicht bij het complex. Mar de Cristal heeft prachtige stranden, een tenniscentrum, jachthaven, supermarkten, bars en restaurants. Het Calblanque nationaal park waar u ongerepte lange witte stranden vindt, evenals de beroemde La Manga Club en

de bruisende stad Los Belones liggen allemaal binnen 5 minuten rijden van het dorp. De luchthaven van Murcia ligt op 25 minuten en Alicante op 1 uur rijden. U kunt ook de historische steden Cartagena en Murcia bezoeken.

#### ENERGETIC CERTIFIED



**UITZICHT**

- Panoramisch

**EXTRA**

- Lift

**AIRCO**

- Centrale airco

**PARKING NEE CARS**

: 1

**TUIN TERRAS**

- Omheind







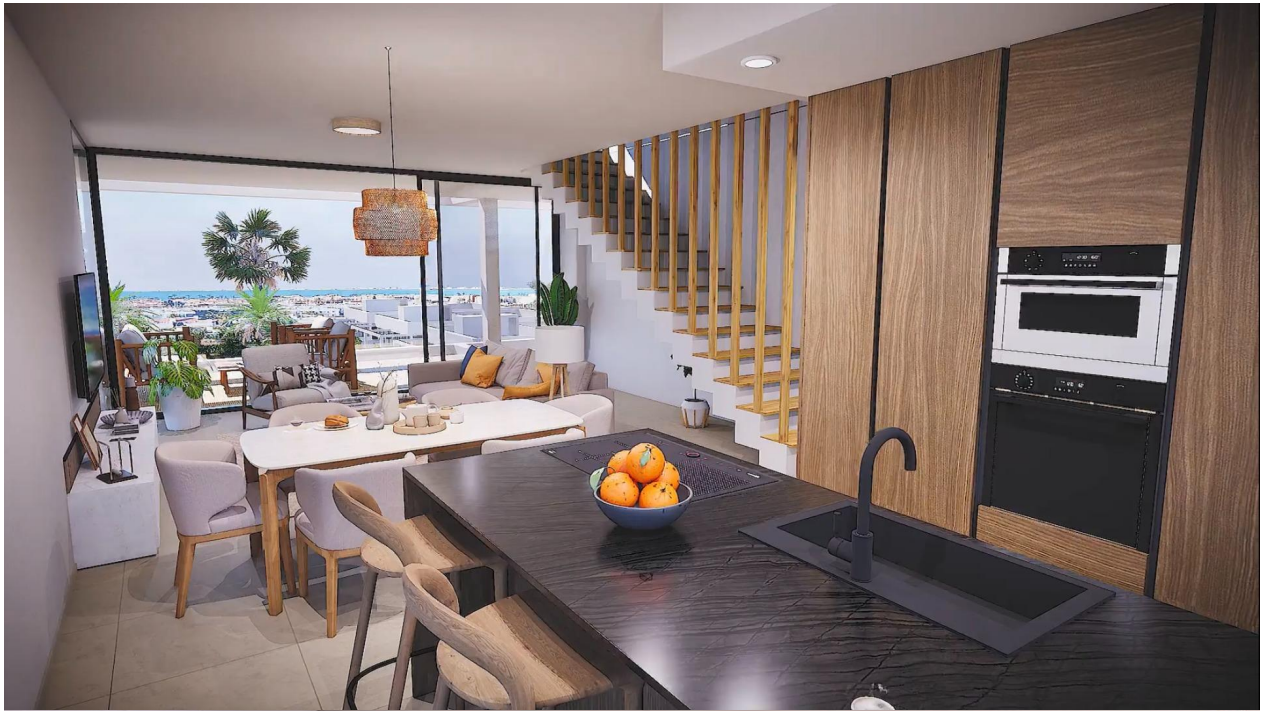


















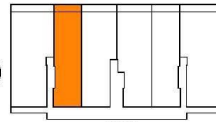
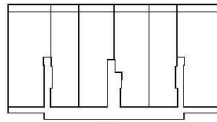
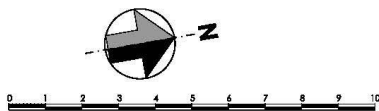
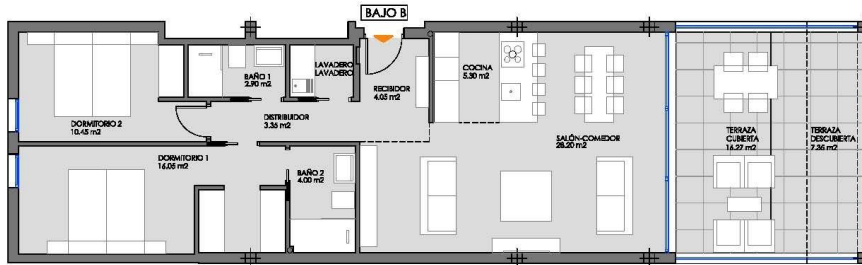












2 BEDROOMS / 2 DORMITORIOS

BAJO B

|                                             |                       |
|---------------------------------------------|-----------------------|
| LIVING AREA / SUPERFICIE ÚTIL VIVIENDA      | 76.20 m <sup>2</sup>  |
| COVERED TERRACE / TERRAZA CUBIERTA          | 16.27 m <sup>2</sup>  |
| UNCOVERED TERRACE / TERRAZA DESCUBIERTA     | 7.35 m <sup>2</sup>   |
| BUILT AREA / SUPERFICIE CONSTRUIDA PROYECTO | 119.97 m <sup>2</sup> |

Las calidades, diseños y planos, así como las superficies aquí reflejadas, tienen un carácter orientativo y no contractual o vinculante. La promotora se reserva el derecho a modificarlos por necesidades de la construcción o de la dirección facultativa.

The specifications, designs and plans, together with the surface areas indicated herein are given for information purposes only and shall not be legally binding. The promotor reserves the right to modify them should it be deemed necessary by the technical management or the building specifications.

**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**