



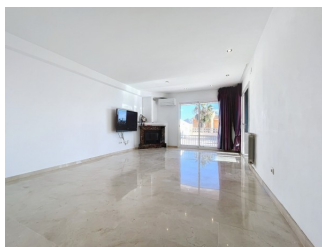
REF: # 13066

LA NUCIA/POLOP



INFO

PRIJS:	375.000 €
TYPE HUIS:	Villa's
PLAATS:	La Nucia/Polop
SLAAPKAMERS:	3
Badkamers:	2
Build (m2):	204
Plot (m2):	-
Terras (m2):	-
Years:	-
Floor:	-
bericht	-



BESCHRIJVING

Prachtige halfvrijstaande villa met uitzicht op zee gelegen in een mooie en rustige urbanisatie van Polop de la Marina. Het pand heeft een bebouwde oppervlakte van ongeveer 205 meter, naast ongeveer 270 meter die bij het perceel hoort. Het huis is verdeeld over 3 verdiepingen. De begane grond bestaat uit een inkomhal, een ruime en lichte woonkamer met open haard, deze heeft directe toegang tot een overdekt terras, naast de gehele buitenruimte. Op dezelfde verdieping is er een grote volledig ingerichte en uitgeruste keuken, evenals 2 slaapkamers en 1 complete badkamer. Op de bovenverdieping is er een prachtige suite met een eigen badkamer, van waaruit we toegang hebben tot een groot terras, van waaruit we kunnen genieten van een weids panoramisch uitzicht. De kelderverdieping heeft een ruime garage, dankzij de 83 meter kunnen we in deze ruimte een groot aantal bezittingen huisvesten, evenals 3 voertuigen. Dankzij de prachtige locatie en uitrusting kunnen we genieten van de zonnigste dagen zonder enig detail te verliezen. De uitrusting van het huis is zeer uitgebreid, het heeft travertijn marmeren

vloeren, open haard, dubbele beglazing, veiligheidsroosters, elektrische rolluiken in woonkamer en terras, airconditioning, centrale verwarming middels radiatoren, inbouwkasten, automatisch irrigatiesysteem, waterontharder, elektrische garagedeur, onder andere. De gemeenschappelijke ruimte biedt ons een unieke sfeer, daarin vinden we prachtige tuinen, evenals een prachtig zwembad met waterval omgeven door een zeer mooie en goed onderhouden tuin.

ENERGETIC CERTIFIED





























"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"