REF: # 12986

TORRE PACHECO (SANTA ROSALIA LAKE AND LIFE RESORT)

INFO

PRIJS:	760.000 €
TYPE HUIS:	Villa´s
PLAATS:	Torre Pacheco (Santa Rosalia Lake and Life Resort)
SLAAPKAMERS:	3
Badkamers:	4
Build (m2):	217
Plot (m2):	229
Terras (m2):	49
Years:	-
Floor:	-
bericht	-

BESCHRIJVING

Nieuwbouw luxe villa's in Santa Rosalía Lake and Life Resort Exclusieve villa's in een eersteklas privéresort in Murcia Ontdek een uitzonderlijke levensstijl in het Santa Rosalía Lake and Life Resort, een van de meest innovatieve en gewilde woonprojecten in de regio Murcia. Dit nieuwbouwproject bestaat uit 29 moderne villa's, die allemaal luxe, privacy en directe toegang bieden tot alle diensten en recreatiemogelijkheden die dit unieke resort te bieden heeft. Ruime indeling en aanpasbare kelder Elke villa heeft 3 slaapkamers en 4 badkamers, verdeeld over twee verdiepingen plus een kelder en een dakterras. Een hoogtepunt is de ruime kelder met natuurlijk licht en ventilatie via een Engelse patio, die de mogelijkheid biedt om extra slaapkamers, een thuisbioscoop, een fitnessruimte of een speelkamer te creëren, aangepast aan uw levensstijl. Privézwembad met eiland en jacuzzi De villa's hebben een privézwembad van 18 m², met een eilandje

en een geïntegreerde jacuzzi – ideaal om te ontspannen en gasten te ontvangen. Hoogwaardige voorzieningen en duurzaam ontwerp Deze woningen zijn gebouwd volgens hoge specificaties, die zowel comfort als efficiëntie garanderen: PVC-buitenkozijnen met gemotoriseerde zonwering voor de grote ramen en hermetische schuifdeuren Gepantserde voordeur en gemotoriseerde toegangspoort tot de tuin Badkamers met led-spiegels en douchewanden van veiligheidsglas Keuken uitgerust met BOSCH-apparatuur Solarium met voorinstallatie voor zomerkeuken en twee fotovoltaïsche zonnepanelen Sfeervolle ledverlichting in de tuin, op het terras en in het solarium Resortlifestyle met Caribische sfeer Santa Rosalía Lake and Life Resort is een besloten gated community met 24-uurs beveiliging, gebouwd rond een spectaculair groen gebied van 126.000 m² en een centraal gelegen, kristalhelder kunstmatig meer van 17.000 m². Bewoners genieten van: Witte zandstranden en palmbomen Twee eilanden, waarvan één met een bar en strandchurringo's Wandel- en fietspaden Sportfaciliteiten, waaronder tennis, paddle en minigolf Tuinen, hondenparken en een gezellig clubhuis Toplocatie dicht bij het strand en voorzieningen Het resort is strategisch gelegen op slechts: 4 km van de stranden van Los Alcázares 10 km van La Serena Golf en Roda Golf 15 km van de stad Cartagena 22 km van de internationale luchthaven van Murcia 2,5 km van lokale supermarkten en voorzieningen Uw mediterrane oase wacht op u Of u nu op zoek bent naar een tweede huis, een permanente woning of een investering, deze villa's bieden een ongeëvenaarde kwaliteit, een levendige levensstijl en een bevoorrechte locatie. Neem vandaag nog contact met ons op om een bezoek te plannen en uw droomvilla in Santa Rosalía Lake and Life Resort te reserveren.

ENERGETIC CERTIFIED

UITZICHT

- Panoramisch

AIRCO

- Centrale airco

PARKING NEE CARS

: 1

TUIN TERRAS

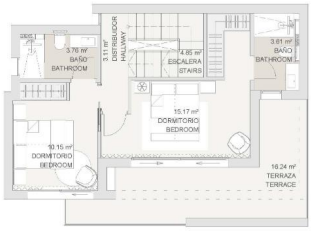
- Speeltuin
- Aangelegd
- Omheind
- Privé tuin

PROPERTY GALLERY

PLANTA BAJA

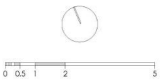
PLANTA SOLARIUM

PLANTA SÓTANO



PLANTA PRIMERA

P31.16



Sup. parcela Plot area	229,01 m²
Sup. construida Built area	111,89 m²
Sup. const. sótano Basement built area	106,17 m²
Sup. útil interior Indoor useful area	141,42 m²
Sup. útil exterior Outdoor useful area	130,05 m²

NOTA LEGAL: La presente información, perspectivas, documentación gráfica y calidades son orientativas.
La sociedad vendedora se reserva el derecho a efectuar las modificaciones que fuesen motivadas por exigencias técnicas, legales o comerciales. El mobiliario es meramente orientativo y no está incluido en el precio.

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"