REF: # 12661 BENIJOFAR

INFO

PRIJS:	440.000 €
TYPE HUIS:	Villa´s
PLAATS:	Benijofar
SLAAPKAMERS:	3
Badkamers:	2
Build (m2):	111
Plot (m2):	215
Terras (m2):	20
Years:	-
Floor:	-
bericht	-

BESCHRIJVING

Moderne nieuwbouw villa's in Benijófar met privé zwembad Een toplocatie in Benijófar Genesteld in het charmante stadje Benijófar, biedt dit nieuwe wooncomplex de perfecte mix van modern design en een rustige mediterrane levensstijl. Benijófar ligt op slechts 7 km van de prachtige stranden van Guardamar del Segura en is een rustig dorp omringd door natuur en essentiële voorzieningen. Met de nabijheid van de rivier de Segura, schilderachtige landschappen en een levendige gemeenschap is het een ideale bestemming voor wie op zoek is naar een serene maar verbonden levensstijl. Ruime villa's met doordacht ontwerp Dit project bestaat uit vier moderne villa's, elk doordacht ontworpen om comfort en functionaliteit te bieden. Deze twee verdiepingen tellende woningen bieden: 3 slaapkamers en 2,5 badkamers: Een slaapkamer en een badkamer met gastentoilet op de begane grond, en twee extra slaapkamers met een gedeelde badkamer en een groot terras op de eerste verdieping. Open leefruimtes: Een ruime woonkamer met een eigentijdse open keuken, naadloos verbonden met de tuin en het privézwembad via glazen schuifdeuren.

Hoogwaardige functies en voorzieningen Deze villa's zijn gebouwd volgens de hoogste normen, met eersteklas voorzieningen die het comfort en de duurzaamheid verhogen: Aluminium buitenschrijnwerk met thermische onderbreking voor optimale isolatie. Gemotoriseerde aluminium jaloezieën. Versterkte toegangsdeur voor extra veiligheid. Badkamers met glazen douches. LED-verlichting in het hele interieur en exterieur. Complete installatie van airconditioning en verwarming via leidingen (Johnson of gelijkwaardig). Privé zwembad met douche. Fotovoltaïsche zonnepanelen met een capaciteit van 1,5 kW voor energie-efficiëntie. Osmose systeem in de keuken voor gezuiverd water. Gunstige ligging en nabijgelegen attracties Benijófar is perfect gelegen met uitstekende verbindingen naar de belangrijkste bezienswaardigheden: Vliegveld Alicante: 30 km (ongeveer 30 minuten met de auto). Stranden van Guardamar: 7 km (15 minuten met de auto), met meer dan 11 km ongerept wit zand en kristalhelder water. Golfbanen: Verschillende gerenommeerde golfbanen in de buurt, ideaal voor golfliefhebbers. Waterparken: Leuke opties in Rojales en Torrevieja, op slechts enkele minuten afstand. Lokale voorzieningen: Supermarkten, apotheken, banken, restaurants en een charmant natuurpark allemaal op loopafstand. Uw mediterrane droomhuis wacht Omarm het moderne leven in een rustige dorpsomgeving met deze uitzonderlijke villa's in Benijófar. Perfect voor gezinnen of als investering, deze woningen bieden alles wat je nodig hebt voor een luxe mediterrane levensstijl. Neem vandaag nog contact met ons op voor een bezichtiging of voor meer informatie!

ENERGETIC CERTIFIED

UITZICHT

- Panoramisch

AIRCO

- Centrale airco

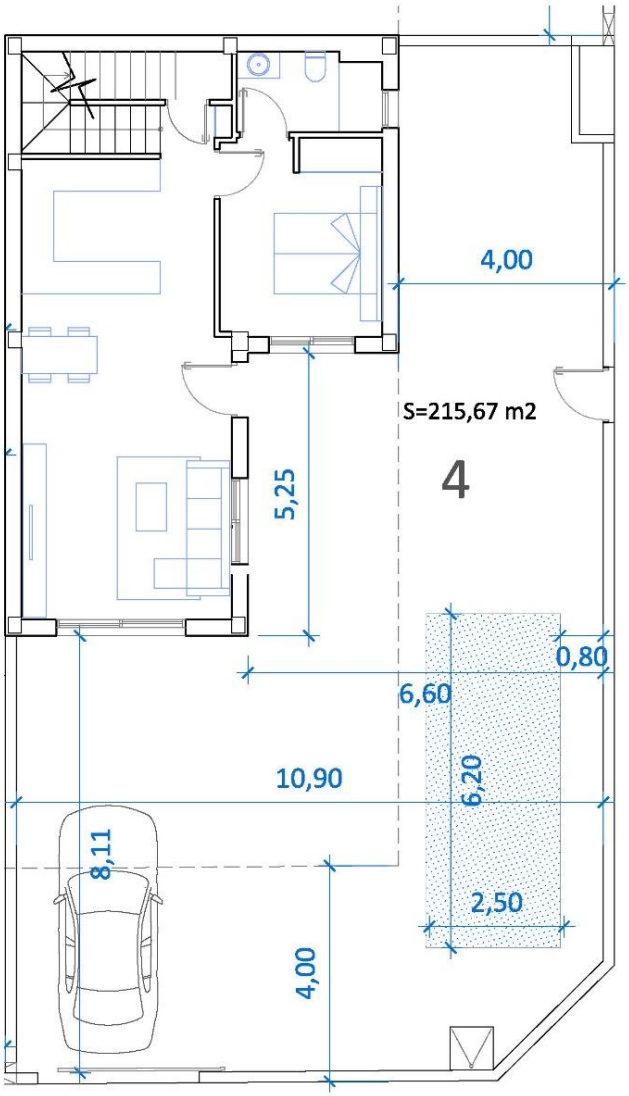
PARKING NEE CARS

: 1

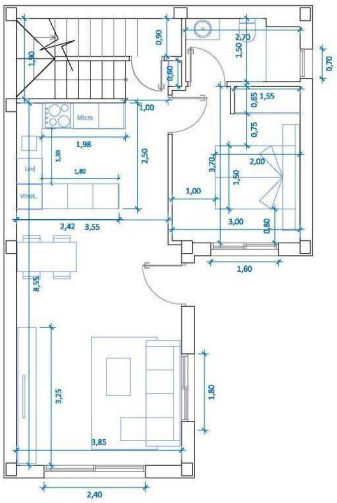
TUIN TERRAS

- Omheind
- Privé tuin

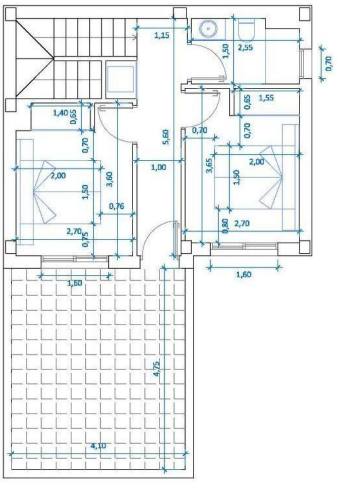
PROPERTY GALLERY



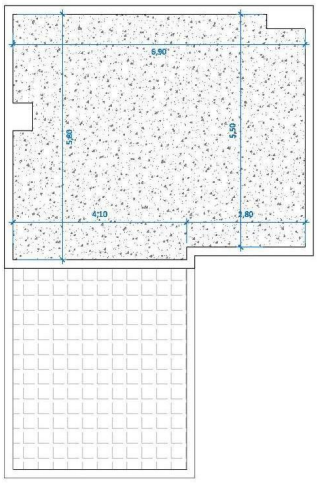
PROMOCIÓN 4 VIVIENDAS CON PISCINA PARCELA 4



PLANTA BAJA



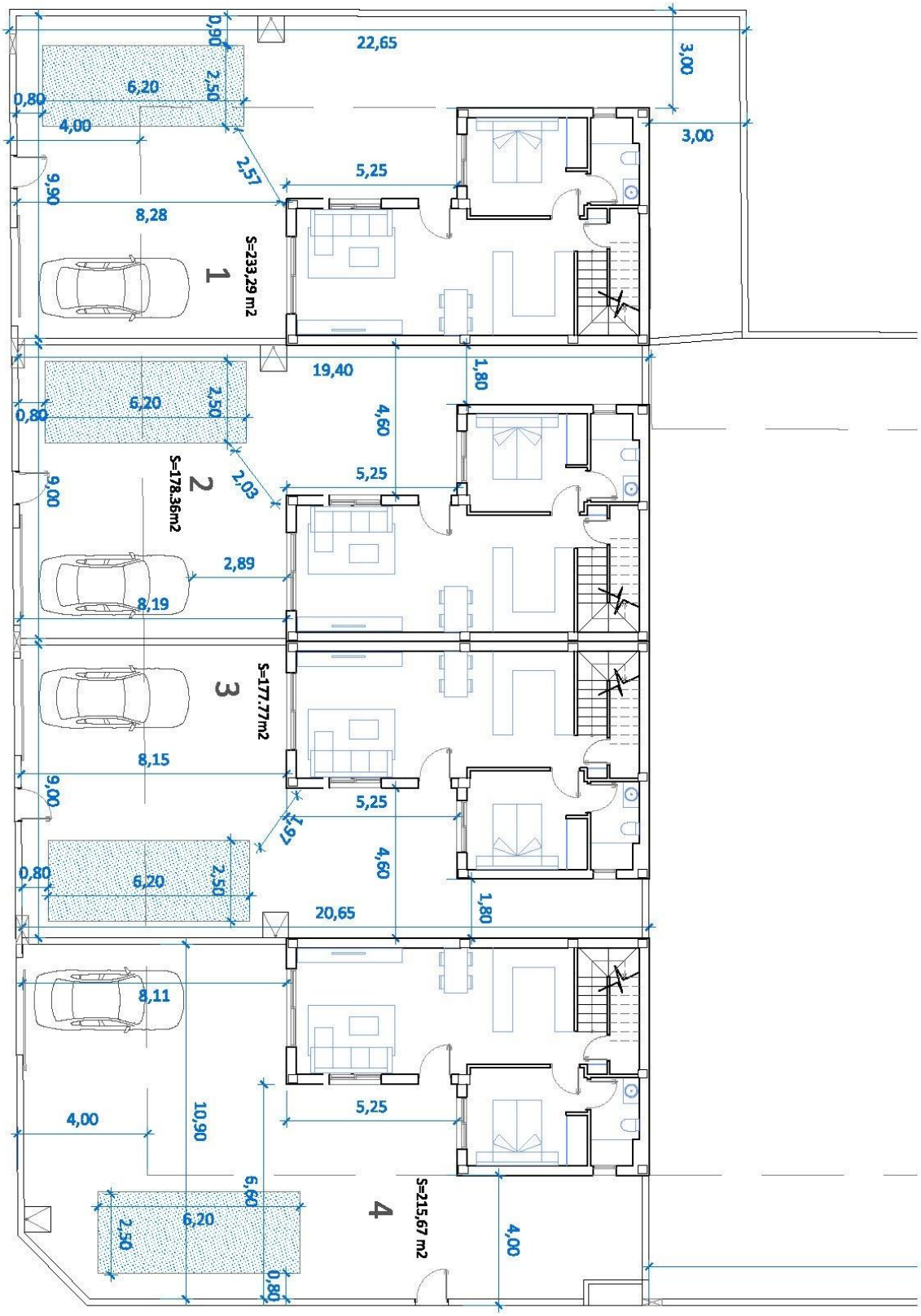
PLANTA PRIMERA



CUBIERTA

Sup. Construida:
111,14 m2

PROMOCIÓN 4 VIVIENDAS CON PISCINA VILLA 4



"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"