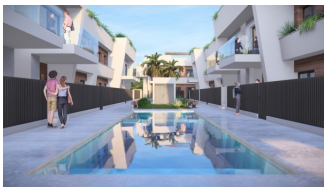
REF: # 12650 TORRE PACHECO

INFO

PRIJS:	230.000 €
TYPE HUIS:	Appartement
PLAATS:	Torre Pacheco
SLAAPKAMERS:	3
Badkamers:	2
Build (m2):	88
Plot (m2):	-
Terras (m2):	49
Years:	-
Floor:	-
bericht	-



BESCHRIJVING

Nieuwbouwwoningen in Torre-Pacheco, Costa Cálida Moderne bungalows met uitzonderlijke kenmerken Ontdek een nieuw wooncomplex in Torre-Pacheco, met 24 stijlvolle bungalows met 2 of 3 slaapkamers. Kies tussen woningen op de begane grond met ruime terrassen of woningen op de eerste verdieping met privéterrassen en solariums. Elk solarium heeft een pergola, een barbecueplaats en een verstevigde dakbedekking, perfect voor het installeren van een jacuzzi. Alle woningen hebben een eigen parkeerplaats en volledig geïnstalleerde airconditioning, zodat je het hele jaar door verzekerd bent van comfort. Toplocatie in Torre-Pacheco Dit project ligt in het hart van Torre-Pacheco, vlakbij essentiële voorzieningen, zoals supermarkten, winkels, bars en restaurants. Het bruisende stadscentrum, met zijn charmante Spaanse sfeer, ligt op loopafstand. Voor strandliefhebbers ligt de prachtige Mar Menor op slechts 10 minuten rijden, met goudkleurig zand en kristalhelder water. Geniet van uitstekende gemeenschapsvoorzieningen Het complex beschikt over een prachtig aangelegde gemeenschappelijke ruimte met weelderige tuinen en een sprankelend zwembad, dat een sereen toevluchtsoord biedt om te

ontspannen en tot rust te komen. Het zonnige klimaat in de omgeving, met gemiddeld 320 dagen zon per jaar, vult deze buitenruimtes perfect aan. Omringd door bekroonde golfbanen Torre-Pacheco is een paradijs voor golfers, omgeven door enkele van de meest gerenommeerde golfbanen in Spanje. Deze cursussen zijn slechts een klein eindje rijden, waardoor het een ideale locatie voor golfliefhebbers. Strategische verbindingen naar belangrijke bestemmingen Internationale luchthaven Murcia: 20 km (ongeveer 20 minuten met de auto). Treinstation: Op slechts 700 meter afstand, met handige reismogelijkheden. Winkelcentra: Verschillende grote winkelcomplexen binnen een straal van 15 km. Stranden: De prachtige stranden van de Costa Cálida liggen op slechts 10 km afstand. Havens en jachthavens: De dichtstbijzijnde jachthaven ligt op ongeveer 12 km afstand, perfect voor varen en watersporten. Een gezondere levensstijl wacht De regio Costa Calida staat bekend om zijn uitzonderlijke levenskwaliteit. Met een lage luchtvochtigheid, schone lucht en een subtropisch klimaat is dit een van de gezondste gebieden van Spanje. De perfecte combinatie van natuurlijke schoonheid, zeebries, en overvloedig zonlicht maakt Torre-Pacheco een zeer gewilde bestemming. Nu handelen om uw droomhuis veilig te stellen Mis deze kans niet om een modern huis op een toplocatie te bezitten. Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie over deze ongelooflijke ontwikkeling of om een bezichtiging te plannen!

ENERGETIC CERTIFIED

UITZICHT

- Panoramisch

AIRCO

- Centrale airco

PARKING NEE CARS

: 1

TUIN TERRAS

- Omheind
- Privé tuin

PROPERTY GALLERY

SUPERFICIES ÚTILES PLANTA BAJA

P8-A	78,72 m²
P8-B	68,70 m²
P8-C	67,05 m²
P8-D	67,05 m²
P8-E	67,05 m²
P8-F	63,00 m²
P8-G	78,72 m²
P8-H	68,70 m²
P8-I	67,05 m²
P8-J	67,05 m²
P8-K	67,05 m²
P8-L	63,30 m²

Vestuario hombres	4,40 m²
Vestuario mujeres	8,60 m²
RITU	1,30 m²
Instalaciones	2,35 m²
TOTAL	**840,09 m²**
Urbanización parcela	512,15 m²
Piscina	54,00 m²
TOTAL Sup. Construida.	**1.139,79 m²**

PLANTA BAJA

SUPERFICIES ÚTILES	PLANTA BAJA A
Salón-Comedor-Cocina	27,00 m²
Dormitorio 1	10,00 m²
Dormitorio 2	10,00 m²
Dormitorio 3	14,00 m²
Baño 2	4,75 m²
Baño 1	4,40 m²
Distribuidor	2,25 m²
Lavadero	3,15 m²
Vuelo	3,17 m²
TOTAL	78,72 m²
Patio delantero	24,50 m²
Aparcamiento	19,75 m²
Patio lateral	7,85 m²
Patio trasero	17,05 m²

Vivienda PB-A

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"