



REF: # 12625

VILLAJOYOSA (LES PUNTES DEL MORO)



INFO

: Check

TYPE HUIS:

PLAATS: Villajoyosa
(Les Puntos del Moro)

SLAAPKAMERS: 3

Badkamers: 2

Build (m2): 150

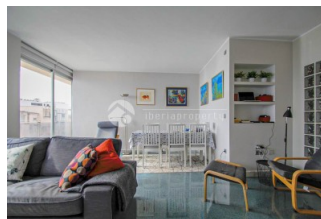
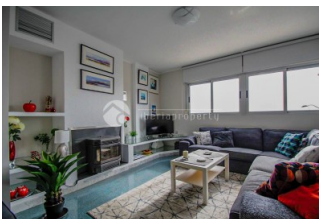
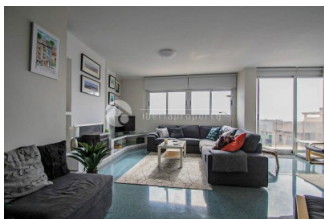
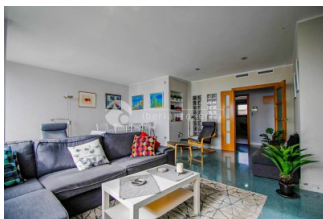
Plot (m2): -

Terras (m2): 100

Years: -

Floor: 4

bedden 6

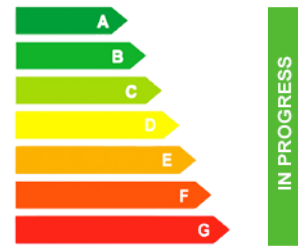


BESCHRIJVING

Dit appartement is op maat gemaakt voor hun gelukkige eigenaren. Het heeft 150m2 verdeeld over drie slaapkamers, twee badkamers, woon- en eetkamer en een grote keuken, en vervolgens een dakterras van 100m2. Wanneer u binnenkomt, voelt u het comfort in de indeling. Het eerste wat je aan je linkerkant ziet is de woonkamer met een mooie grote L-vormige bank, Smart TV (aangepast zodat je je eigen Apple TV of Chromecast kunt gebruiken), open haard en grote ramen met een geweldig uitzicht op zee. Ook in deze kamer bevindt zich het eetgedeelte met een tafel en stoelen voor 6 personen, ook twee fauteuils met voetensteun waarin u kunt ontspannen met uitzicht op de zee. Vanuit deze kamer zijn er twee schuifdeuren die u naar het terras brengen. Terug in de entree, nu aan uw rechterzijde, vindt u de keuken. Deze is zeer goed georganiseerd, modern en heeft alles wat u nodig heeft voor een comfortabel verblijf. Zeer ruim en praktisch met veel opbergruimte. Er staat zelfs een ronde tafel en 4 stoelen in het midden. Volledig uitgerust met koelkast, oven, magnetron, keramische kookplaat, broodrooster, koffiezetapparaat

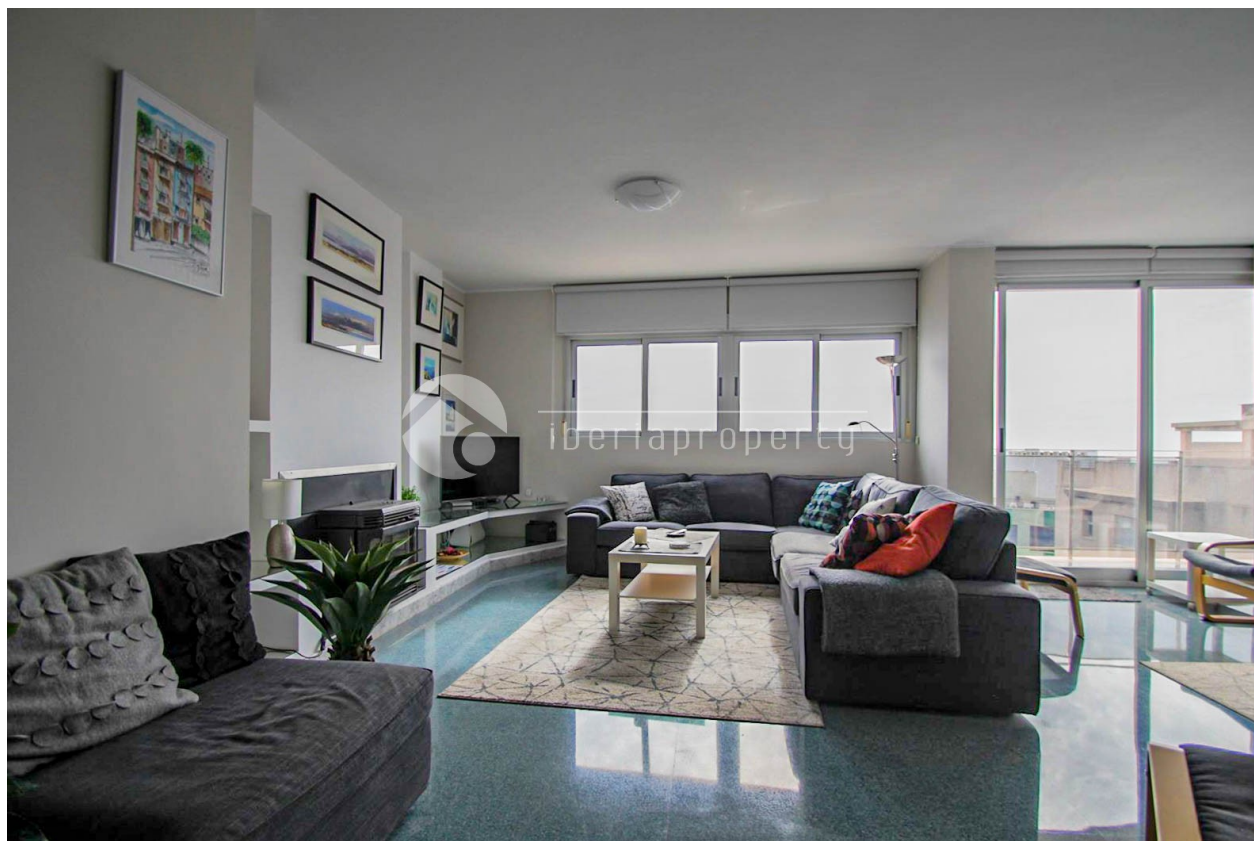
(filter), waterkoker en ook een drinkwaterkraan. De waterkoker is elektrisch. Er zijn 3 slaapkamers. De grootste slaapkamer heeft een mooi groot tweepersoonsbed, een groot raam met veel natuurlijk licht en een hele grote inbouwkast langs de muur met veel opbergruimte. Ook een ensuite badkamer met inloopdouche, grote spiegels en zeer mooi ingericht. De tweede slaapkamer heeft twee bedden en een raam om natuurlijk licht binnen te laten. De ene is een tweepersoonsbed (140 cm) en de andere is een individueel bed (90 cm), zodat hier indien nodig drie personen kunnen slapen. De derde slaapkamer kan gebruikt worden als werk-, studeer- of leeshoek, maar ook als slaapkamer voor twee personen. Deze beschikt namelijk over mooie inbouwplanken en onderkasten, een inbouwkast en een fauteuil. Ook deze kamer heeft natuurlijk licht en is zeer mooi ingericht. De tweede badkamer bevindt zich aan het einde van de gang; het heeft een ligbad met douchescherm en is mooi ingericht met heldere kleuren. Het huis beschikt over WIFI en airconditioning, warm/koud door het hele land. Vanuit het midden van het appartement brengen een trap ons naar de bovenverdieping, waar het grote terras is en ook het kleine geheime tweede woongedeelte van het huis. Het dakterras is ca. 100m² en is verdeeld in twee ruimtes. Degene met uitzicht op zee heeft een aantal mooie ligstoelen, een tafel met 6 stoelen en een speciale ontbijt- of cocktailbar met uitzicht op zee met hoge krukstoelen om op te zitten. Er zijn enkele uitschuifbare zonneschermen geïnstalleerd om op zonnige zomerdagen ook overdag van dit terras te kunnen genieten. Aan de achterkant van dit terras is er ook een mooie ruimte met nog een tafel en vier stoelen, en nog meer stoelen verdeeld over het terras, met uitzicht op het andere deel van de stad en de bergen aan de achterkant. Het geheim hier is de kleine bebouwing die vanaf beide zijden van dit terras te betreden is. Hier vindt u een kleine keuken met een gootsteen, een kleine keramische kookplaat, een koelkast, maar ook servies, glazen, bestek en handdoeken voor de lounges. Er is ook een kleine kamer met een toilet en een wasmachine. Als je fit wilt blijven, dan kan dat, want er staan ??een fiets, enkele gymmatten en kettlebells tot je beschikking! Er is een parkeerplaats in de kelder. Het appartement is gelegen in het beste deel van de stad, aangezien het vlakbij het strand ligt (slechts een korte wandeling naar beneden), vlakbij supermarkten en niet ver weg van de oude stad waar u bars en restaurants kunt vinden. Het is het perfecte verblijf terwijl u in Villajoyosa bent.

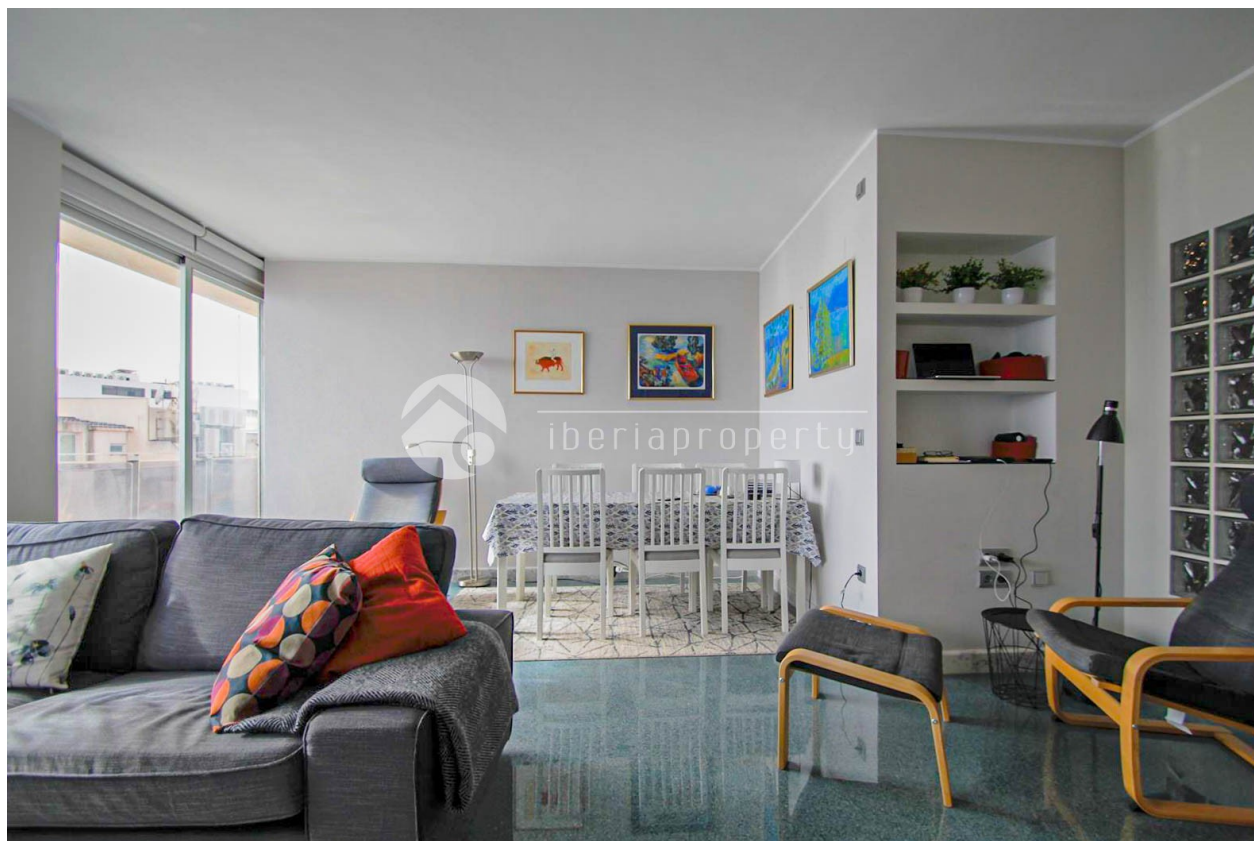
ENERGETIC CERTIFIED



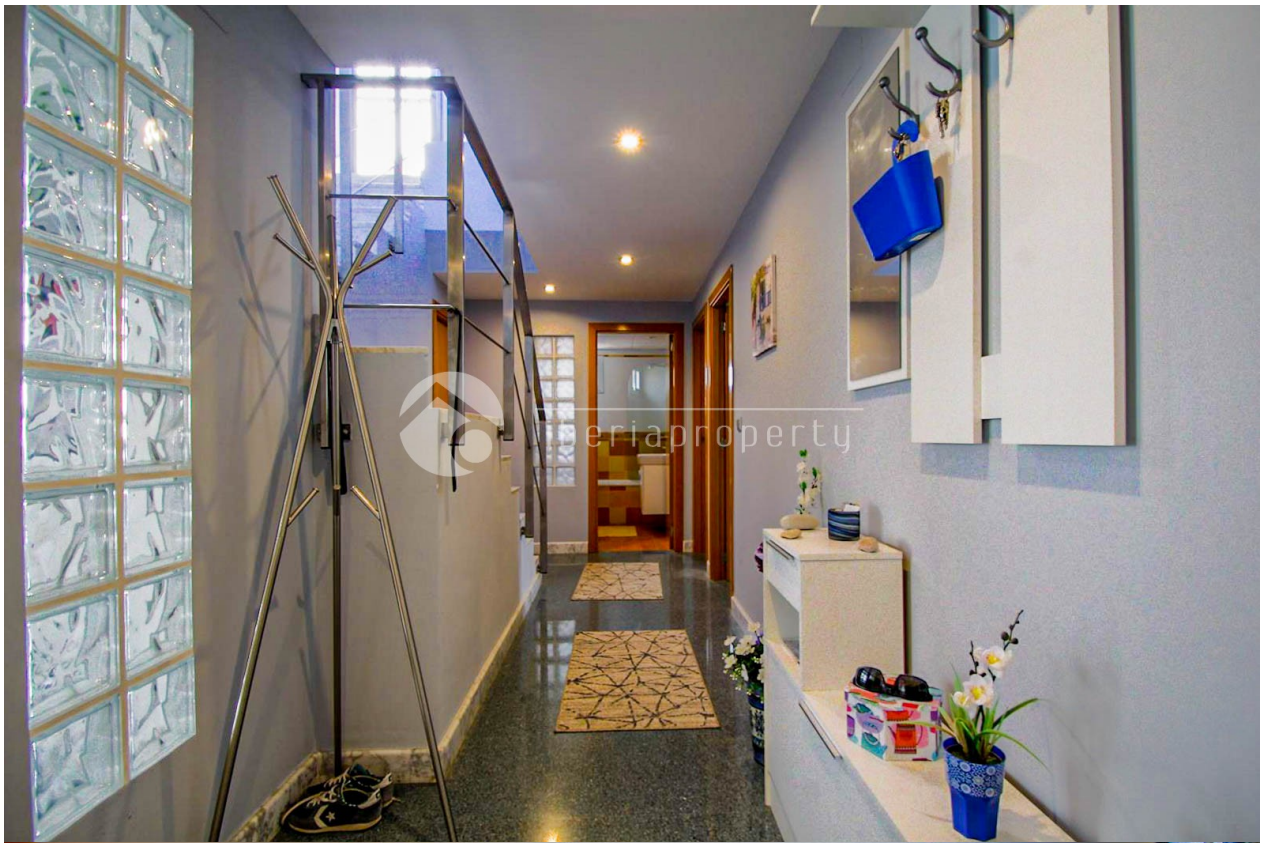
STIJL • Modern	UITZICHT • Panoramisch • Zeezicht • Bergzicht	AIRCO • Centrale airco	AFSTAND NAAR : Strand : 50 m
MEUBELS • Gemeubileerd	ALGEMENE WOONRUIMTE • Sauna • Badkamer ensuite	• Tegels	KEUKEN • Dichte keuken • Ingerichte keuken • Graniet bovenblad
TUIN TERRAS • Overdekt terras • Open terras • Buitenverlichting	EXTRA • Inbouwkasten • Wasruimte • Lift • Zachtwaterinstallatie • Internet		



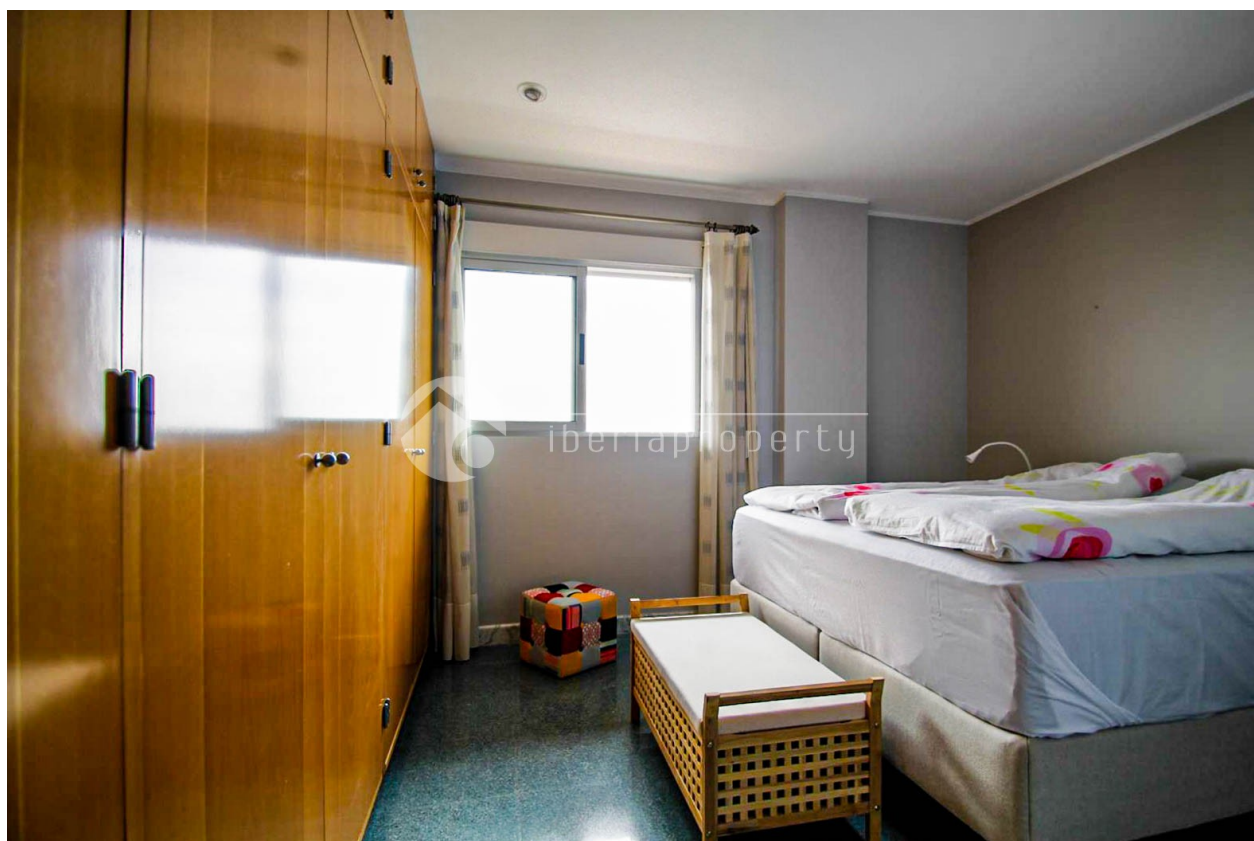




















"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"