



REF: # 12384

BENIDORM

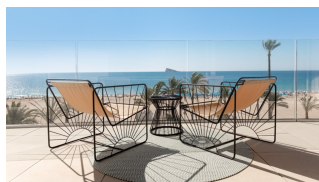


#### INFO

|                |             |
|----------------|-------------|
| PRIJS:         | 945.000 €   |
| TYPE HUIS:     | Appartement |
| PLAATS:        | Benidorm    |
| SLAAPKAMERS:   | 2           |
| Badkamers:     | 2           |
| Build ( m2 ):  | 79          |
| Plot ( m2 ):   | 108         |
| Terras ( m2 ): | -           |
| Years:         | -           |
| Floor:         | -           |
| bericht        | -           |

Tipología: 2 dormitorios

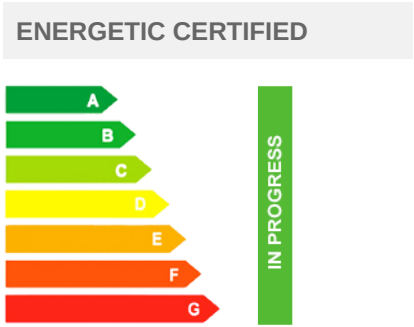
| Característica         | Valor              |
|------------------------|--------------------|
| Superficie construida  | 79 m <sup>2</sup>  |
| Superficie total       | 108 m <sup>2</sup> |
| Superficie parcela     | 108 m <sup>2</sup> |
| Superficie cubierta    | 79 m <sup>2</sup>  |
| Superficie descubierta | 29 m <sup>2</sup>  |
| Superficie terraza     | 29 m <sup>2</sup>  |
| Superficie piscina     | 10 m <sup>2</sup>  |
| Superficie jardín      | 10 m <sup>2</sup>  |
| Superficie parking     | 10 m <sup>2</sup>  |
| Superficie garaje      | 10 m <sup>2</sup>  |
| Superficie sótano      | 10 m <sup>2</sup>  |
| Superficie ático       | 10 m <sup>2</sup>  |
| Superficie sótano      | 10 m <sup>2</sup>  |
| Superficie ático       | 10 m <sup>2</sup>  |



#### BESCHRIJVING

Prachtig luxe appartement gelegen aan de kust in Benidorm, dit heeft een bevoorrechte locatie. Het huis is verdeeld in een inkomhal, een ruime en lichte wooneetkamer, deze heeft directe toegang tot het buitenterras, een prachtige open keuken volledig ingericht en uitgerust, 2 slaapkamers en 2 badkamers. Dit appartement biedt ons de mogelijkheid om de binnenruimte gemakkelijk te verdelen, hierdoor kunnen we een ruimte hebben die we onder andere kunnen gebruiken als eetkamer, extra woonkamer, kantoor. De uitrusting van het huis is zeer uitgebreid, het heeft: domotica, apparatuur met hoge energieefficiëntie, aerothermische energie, vloerverwarming, onder andere. Voor de constructie zijn hoogwaardige materialen gebruikt. De urbanisatie heeft 2

prachtige zwembaden, prachtige tuinen, een fitnessruimte, een sociale club, een tennisbaan en een lange lijst met faciliteiten.







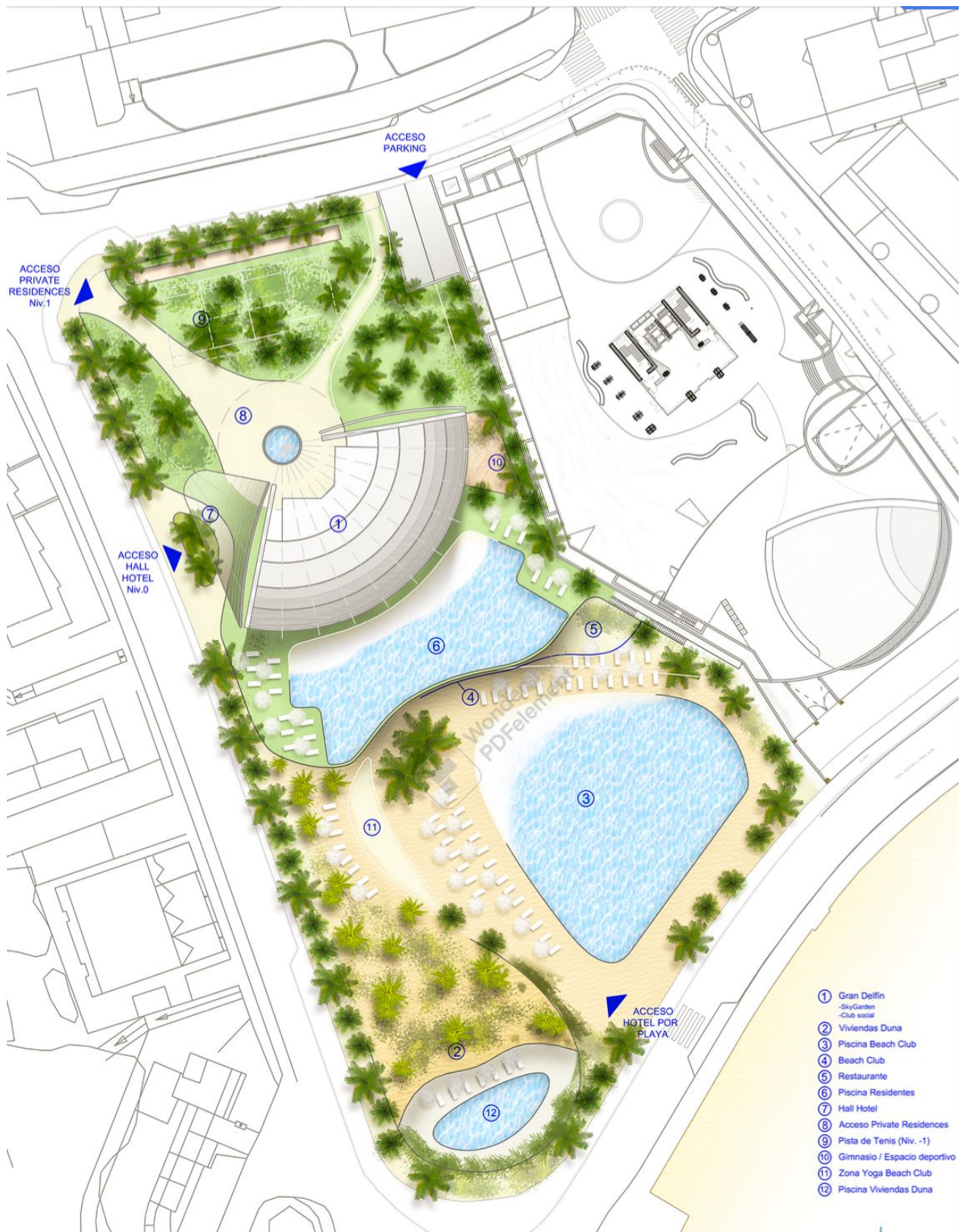
\*Se informa a todo receptor/lector de esta información comercial que tanto las fotografías, infografías/renders, y/o planos incluidos en esta documentación comercial, no reflejan de manera exacta el resultado final del proyecto, pudiendo la ejecución del proyecto, por razones técnicas, estéticas o de cumplimiento normativa, sufrir variaciones con respecto a lo que reflejan las fotografías, infografías, renders y/o planos incluidos en esta información comercial.

Tipología: 2 Dormitorios

| SUPERFICIE (M²)          | ÚTILES (M²) | CONSTRUIDA (M²) |
|--------------------------|-------------|-----------------|
| ENTRADA                  | 3,7         | 4,5             |
| PASILLO                  | 2,1         | 2,6             |
| BAÑO 1                   | 4,7         | 5,7             |
| BAÑO 2                   | 2,5         | 3,1             |
| HABITACIÓN 1             | 15,5        | 18,9            |
| HABITACIÓN 2             | 12,1        | 14,8            |
| SALÓN/COCINA/COMEDOR     | 24,3        | 26,6            |
| <b>TOTAL VIVIENDA</b>    | <b>64,9</b> | <b>79,2</b>     |
| TERRAZA                  | 22,6        | 29,6            |
| PROPORCIONAL Z. COMUNES  |             | 30,1            |
| <b>TOTAL CON TERRAZA</b> | <b>87,5</b> | <b>138,9</b>    |









**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**