



REF: # 12252

GUARDAMAR DEL SEGURA



INFO

PRIJS:	287.000 €
TYPE HUIS:	Appartement
PLAATS:	Guardamar del Segura
SLAAPKAMERS:	2
Badkamers:	2
Build (m2):	79
Plot (m2):	-
Terras (m2):	6
Years:	-
Floor:	-
bericht	-



BESCHRIJVING

NIEUWBOUW WONINGEN IN GUARDAMAR DEL SEGURA

Nieuwbouw van appartementen en penthouses in Guardamar del Segura. Dit uitstekende gebouw is de perfecte keuze dankzij de nabijheid van het strand en een breed scala aan diensten. Tot de faciliteiten behoren een zwembad en een solarium op het dak, waar bewoners kunnen ontspannen en genieten. Moderne woningen met 2 en 3 slaapkamers, 2 badkamers, een lichte woon-eetkamer met geïntegreerde keuken en een gezellig terras. Alle woningen worden uitgerust met airconditioning en domotica, zodat bewoners verschillende aspecten van de woning kunnen regelen en automatiseren, wat zorgt voor comfort en energie-efficiëntie. De keuken is voorzien van hoogwaardige apparatuur, waaronder een oven, vaatwasser, koel-vriescombinatie, afzuigkap en inductiekookplaat, zodat het een functionele en moderne ruimte is om te koken en te genieten van maaltijden met gezelschap. Daarnaast is er de optie om een parkeerplaats en berging aan te schaffen in hetzelfde gebouw, voor meer gemak en berg ruimte voor bewoners. Residencial ligt op een

bevoorrechte locatie, dicht bij het strand en omringd door een breed scala aan diensten en voorzieningen, zoals restaurants, winkels, supermarkten en recreatiegebieden. Guardamar del Segura, bekend om zijn prachtige fijne zandstranden en natuurlijke omgeving, biedt een rustige en ontspannen levensstijl, zonder af te zien van de noodzakelijke voorzieningen binnen handbereik.



STIJL	UITZICHT	AFSTAND NAAR :	MEUBELS
Modern	Panoramisch	Strand : 100 m Vliegveld: 30 Km	Niet gemeubileerd
PARKING NEE CARS	- Tegels - Steen	KEUKEN	TUIN TERRAS
: 1		- Open keuken - Ingerichte keuken	Omheind
EXTRA			
- Inbouwkasten - Alarm - Veiligheidsdeur - Dubbele beglazing - Lift			























Vivienda PRIMERO D

Superficies	
Vivienda	64,47m ²
Terraza (100%)	6,34m ²
Patio	5,78m ²
Zonas comunes	12,59m ²
Total	88,86m²
Superficie computable (vivienda + 50% terrazas cubiertas + zonas comunes)	
	79,91m ²





"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"