



REF: # 12238

GUARDAMAR DEL SEGURA



#### INFO

|                |                      |
|----------------|----------------------|
| PRIJS:         | 386.000 €            |
| TYPE HUIS:     | Appartement          |
| PLAATS:        | Guardamar del Segura |
| SLAAPKAMERS:   | 3                    |
| Badkamers:     | 2                    |
| Build ( m2 ):  | 94                   |
| Plot ( m2 ):   | 69                   |
| Terras ( m2 ): | 57                   |
| Years:         | -                    |
| Floor:         | -                    |
| bericht        | -                    |



#### BESCHRIJVING

NIEUWBOUWWIJK IN GUARDAMAR DEL SEGURA Moderne woonwijk met appartementen en penthouses met 3 slaapkamers, 2 badkamers, open keuken met woonkamer, inbouwkasten, ruime terrassen, ondergrondse parkeergarage. Volledig ingerichte keuken met wand- en vloerkasten. 'Silestone' werkblad of vergelijkbaar met ingebouwde spoelbak. Vloerverwarming in badkamers. Het gebouw zal bestaan uit 9 verdiepingen, waarvan de hoogste penthouses met terras en privé solarium. Parkeerplaats in de kelder, afhankelijk van het model. Guardamar del Segura is ingesteld door verschillende ecosystemen die aanleiding geven tot een uniek landschap, waar magie en schoonheid van de Middellandse Zee komen samen in deze stad, die wordt begrensd door een waterfront park met meer dan 11 km van de overdekte natuurlijke duinen dennen die grenzen aan de stranden van fijn goudkleurig zand, de vorming van een uniek bos in de Middellandse

Zee, een natuurpark hoge bescherming. Het schone water maakt ze ideaal voor het beoefenen van watersporten. Guardamar vertegenwoordigt de mediterrane en Valenciaanse keuken. De rivier Segura, de traditionele boomgaard en het klimaat bieden ons gevarieerde gerechten, groenten, fruit en citrusvruchten, wat resulteert in een prachtige omgeving. De vissersvloot van Guardamar heeft de voortreffelijke witte vis uit de baai en de koningsgarnalen uit Guardamar zelf. Guardamar del Segura ligt vlakbij de monding van de rivier de Segura, in een plaats genaamd "La Gola del Segura" waar de sportvissershaven Marina de Las Dunas zich bevindt in het zuiden van de Costa Blanca, op 30 km van de internationale luchthaven van Alicante.

#### ENERGETIC CERTIFIED



UITZICHT

- Panoramisch

AIRCO

- Centrale airco

PARKING NEE CARS

: 1

TUIN TERRAS

- Omheind
- Privé tuin

EXTRA

- Lift























SUPERFICIE CONSTRUIDA / BUILT AREA  
PLANTA BAJA - GROUND FLOOR