REF: # 12173

LOS ALCAZARES

INFO

PRIJS:	685.000 €
TYPE HUIS:	Villa´s
PLAATS:	Los Alcazares
SLAAPKAMERS:	3
Badkamers:	3
Build (m2):	228
Plot (m2):	350
Terras (m2):	94
Years:	-
Floor:	-
bericht	-

BESCHRIJVING

NIEUWBOUW WOONCOMPLEX BIJ LA SERENA GOLF, LOS ALCAZARES 20 vrijstaande villa's in een golfcomplex. De villa's hebben 3 slaapkamers en 3 badkamers, een kelder met garage en berging, een privézwembad en een privésolarium. Residentieel gelegen in een frontlinie van de prestigieuze golfbaan "La Serena Golf". Deze golfbaan staat bekend om zijn meren en vegetatie die zich met de golfbaan verweven. Het water en de meren zijn aanwezig in 16 van de 18 holes, maar de hele baan is ontworpen om de golfer verschillende strategieën te bieden in elke hole. Een ander aspect dat deze golfbaan uniek maakt is dat het te voet verbonden is met het stadscentrum, iets wat onmogelijk te vinden is in andere golflocaties die ons in staat stellen om te genieten van de rust en de schoonheid van het gebied zonder de toegang te weigeren tot de diensten die Los Alcázares biedt. Los Alcázares is een uitzonderlijk gebied aan de Costa Cálida op slechts 25 minuten van de

luchthaven van Murcia en 55 minuten van de luchthaven van Alicante. Het gebied is via de snelweg verbonden met de steden Cartagena, Murcia en Alicante en de rest van de stranden van de Costa Cálida en de Costa Blanca.

ENERGETIC CERTIFIED

UITZICHT

- Panoramisch

AIRCO

- Centrale airco

PARKING NEE CARS

: 1

TUIN TERRAS

- Omheind

EXTRA

- Lift

PROPERTY GALLERY

TYPE VILLA	PLOT: 350.00 m²
BUILT SURFACE (Terrace 100%)	249.90 m²
TOTAL USABLE SURFACE	236.20 m²

BASEMENT	
HALL	3.50 m²
LAUNDRY	9.70 m²
STORAGE ROOM	20.00 m²
GARAGE	82.00 m²

GROUND FLOOR			
LIVING ROOM KITCHEN	51.00 m²	BATHROOM 1	3.90 m²
BEDROOM 1	15.00 m²	BATHROOM 2	3.90 m²
BEDROOM 2	11.30 m²	BATHROOM 3	3.50 m²
BEDROOM 3	10.80 m²	TERRACE (100%)	21.60 m²

SOLARIUM	
SOLARIUM (100%)	73.30 m²

GROUND FLOOR

DIN A3 (1/75)

TYPE VILLA	PLOT: 350.00 m²
BUILT SURFACE (Terrace 100%)	249.90 m²
TOTAL USABLE SURFACE	236.20 m²

BASEMENT	
HALL	3.50 m²
LAUNDRY	9.70 m²
STORAGE ROOM	20.00 m²
GARAGE	82.00 m²

GROUND FLOOR			
LIVING ROOM KITCHEN	51.00 m²	BATHROOM 1	3.90 m²
BEDROOM 1	15.00 m²	BATHROOM 2	3.90 m²
BEDROOM 2	11.30 m²	BATHROOM 3	3.50 m²
BEDROOM 3	10.80 m²	TERRACE (100%)	21.60 m²

SOLARIUM	
SOLARIUM (100%)	73.30 m²

SOLARIUM

DIN A3 (1/75)

TYPE VILLA	PLOT: 350.00 m²
BUILT SURFACE (Terrace 100%)	249.90 m²
TOTAL USABLE SURFACE	236.20 m²

BASEMENT	
HALL	3.50 m²
LAUNDRY	9.70 m²
STORAGE ROOM	20.00 m²
GARAGE	82.00 m²

GROUND FLOOR			
LIVING ROOM KITCHEN	51.00 m²	BATHROOM 1	3.90 m²
BEDROOM 1	15.00 m²	BATHROOM 2	3.90 m²
BEDROOM 2	11.30 m²	BATHROOM 3	3.50 m²
BEDROOM 3	10.80 m²	TERRACE (100%)	21.60 m²

SOLARIUM	
SOLARIUM (100%)	73.30 m²

BASEMENT

DIN A3 (1/75)
0 1 2 3 4 5

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"