REF: # 11767

ORIHUELA COSTA (VILLAMARTIN PAU-8)

INFO

PRIJS:	265.000 €
TYPE HUIS:	Appartement
PLAATS:	Orihuela Costa (Villamartin Pau-8)
SLAAPKAMERS:	2
Badkamers:	2
Build (m2):	94
Plot (m2):	-
Terras (m2):	8
Years:	-
Floor:	-
bericht	-

BESCHRIJVING

NIEUWBOUW WOONCOMPLEX IN ORIHUELA COSTA Nieuwbouw wooncomplex in moderne stijl van 12 woningen met 2 slaapkamers en 2 badkamers, verdeeld over drie verschillende niveaus met terrassen. De meeste woningen hebben een eigen parkeerplaats en berging op het garageniveau en een paar woningen hebben een eigen tuin. De penthouses hebben ruime solariums met prachtig uitzicht op de omgeving. Lichte ruimtes met mediterrane accenten, waar elegantie en warmte elkaar ontmoeten. Met afwerkingen in neutrale tinten en overwegend wit bieden deze appartementen een serene en gastvrije sfeer. De open keuken integreert moeiteloos met de woonkamer en creëert een moderne en functionele omgeving. Geniet van comfort en authenticiteit in elke hoek, waar natuurlijke texturen een onderscheidende touch toevoegen. Welkom bij het mediterrane leven, waar licht en eenvoud samenkomen om een warm en uitnodigend ho Residencial maakt deel uit van een reeds gevormde gemeenschap met privétoegangen met een mooie gemeenschappelijke parkeerplaats, tuinen en een geweldig zwembad. Wellness en plezier voor de eigenaren

die ook diensten voor hun gezin zullen hebben, zoals internationale scholen, speeltuinen of de meest erkende medische centra, genietend van hun leven in onze 320 zonnige dagen per jaar. Residencial complex gelegen in een van de meest bevoorrechte gebieden in Villamartin-PAU8, in een gesloten en privé urbanisatie volledig afgewerkt. Lichte ruimtes met mediterrane accenten, waar elegantie en warmte elkaar ontmoeten. Met afwerkingen in neutrale tinten en een overwicht van wit bieden deze appartementen een serene en gastvrije sfeer. De open keuken integreert moeiteloos integreert moeiteloos met de woonkamer en creëert een moderne en functionele omgeving. Geniet van comfort en authenticiteit in elke hoek, waar natuurlijke texturen een onderscheidende touch toevoegen. Welkom bij het mediterrane leven, waar licht en eenvoud samenkomen om een warm en uitnodigend huis te creëren. De woningen zijn uitgerust met stopcontacten voor elektriciteit en telecommunicatie die vereist zijn volgens de Laagspannings Elektrotechnische Regelgeving. Intercom voor communicatie tussen de woning en de hoofdingang. Domoticasysteem: jaloeziesturing, alarm, verlichtingsregeling (woonkamer en keuken). Pre-installatie van centrale warme en koude airconditioning. Volledig uitgerust alarmsysteem met een sensor per kamer, touch pannel en sirene. Gepantserde veiligheidsdeur voor de hoofdingang met bruin buitenpaneel en wit binnenpaneel. wit paneel aan de binnenkant. Wit gelakte binnendeuren met roestvrijstalen vierkante handlers. Ingebouwde kasten met witte schuifdeuren en soft closing systeem. De penthouses zijn inclusief voorinstallatie van een keuken: watertoevoer, kraan, afvoer en stopcontact. Dit complex combineert de rust van het wonen in een rustige omgeving met het comfort van alle diensten binnen handbereik. Residencial is gelegen in de aangename omgeving van de Villamartín Golf Course, een urbanisatie gelegen aan de Costa Blanca, op slechts 45 minuten van de luchthaven van Alicante en 1 uur van de luchthaven van Murcia - Corvera, met toegang tot een breed scala aan diensten, zoals winkelcentra, supermarkten en op slechts 10 minuten van de spectaculaire zandstranden van het gebied.

ENERGETIC CERTIFIED

STIJL

- Modern
- Contemporary

UITZICHT

- Panoramisch

AIRCO

- Centrale airco

AFSTAND NAAR :

Strand : 4 Km

Vliegveld: 70 Km

Centrum : 6 Km

MEUBELS

- Niet gemeubileerd

PARKING NEE CARS

: 1

- Tegels
- Steen

KEUKEN

- Open keuken

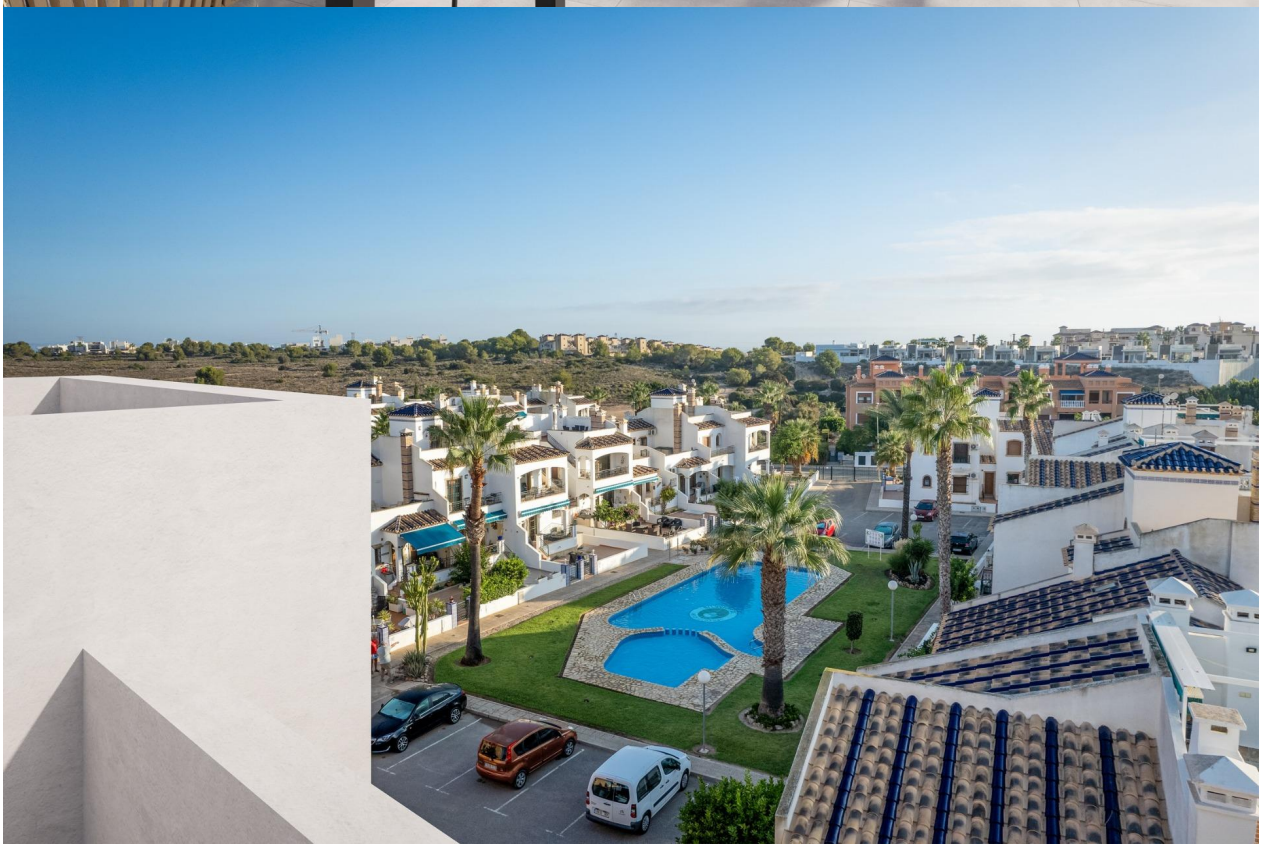
TUIN TERRAS

- Palmbomen
- Speeltuin
- Aangelegd
- Omheind
- Stenen muur
- Privé tuin
- Gemeenschappelijke tuin

EXTRA

- Inbouwkasten
- Alarm
- Veiligheidsdeur
- Dubbele beglazing
- Opbergruimte
- Lift

PROPERTY GALLERY



"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"