



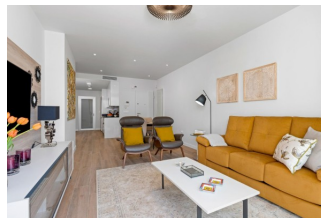
REF: # 10990

ORIHUELA COSTA (VILLAMARTIN LOS DOLSES)



INFO

PRIJS:	254.700 €
TYPE HUIS:	Appartement
PLAATS:	Orihuela Costa (Villamartin Los Dolses)
SLAAPKAMERS:	2
Badkamers:	2
Build (m2):	93
Plot (m2):	40
Terras (m2):	22
Years:	
Floor:	-
bericht	-



BESCHRIJVING

NIEUWBOUW WOONCOMPLEX IN VILLAMARTIN Nieuwbouw wooncomplex met in totaal 94 moderne 2 slaapkamer appartementen en penthouses in Villamartin. U kunt kiezen uit gelijkvloerse appartementen met tuin, appartementen met gezellige terrassen of penthouses met zonnige dakterrassen en een fantastisch uitzicht. Open keuken en de woonkamer, 2 ruime slaapkamers met inbouwkasten, 2 badkamers, wasruimte. De woningen worden opgeleverd met witgoed, LED verlichtingspakket, vloerverwarming en doucheschermen in badkamers, gekanaliseerde airco geïnstalleerd, Legrand smart home systeem geïnstalleerd, aerothermisch systeem voor warm water, gemotoriseerde rolluiken en privé parkeerplaats. Residentieel zal een groot gemeenschappelijk zwembad, groene zones, sauna, kinderspeelplaats en fitnessruimte bieden. Uitstekende locatie dicht bij winkels en golfbanen. Het Villamartin gebied is zeer populair bij toeristen en bewoners, het grootste deel van de gemeenschap bestaat uit West-Europese expats die zich daar de afgelopen 15 jaar hebben gevestigd, waardoor het oorspronkelijke dorp vrijwel is veranderd in een levendige

bestemming het hele jaar door. Er zijn 3 golfbanen in de buurt en de stranden met blauwe vlag liggen op slechts 10 minuten rijden. De luchthavens van Alicante en Murcia liggen op 45 minuten rijden.



STIJL • Modern • Contemporary	UITZICHT • Panoramisch	AIRCO • Centrale airco	AFSTAND NAAR : Strand : 3 Km Vliegveld: 50 Km Centrum : 2 Km
ORIËNTATIE South west	MEUBELS • Niet gemeubileerd	PARKING NEE CARS Garage geen Cars : 1	ALGEMENE WOONRUIMTE • Opslagruimte • Badkamer ensuite • Gym
• Tegels • Steen	KEUKEN • Open keuken • Ingerichte keuken • Graniet bovenblad	TUIN TERRAS • Overdekt terras • Open terras • Buitenverlichting • Speeltuin • Aangelegd • Omheind • Stenen muur • Privé tuin	VERWARMING • Vloerverwarming badkamers
EXTRA • Inbouwkasten • Veiligheidsdeur • Dubbele beglazing • Wasruimte			



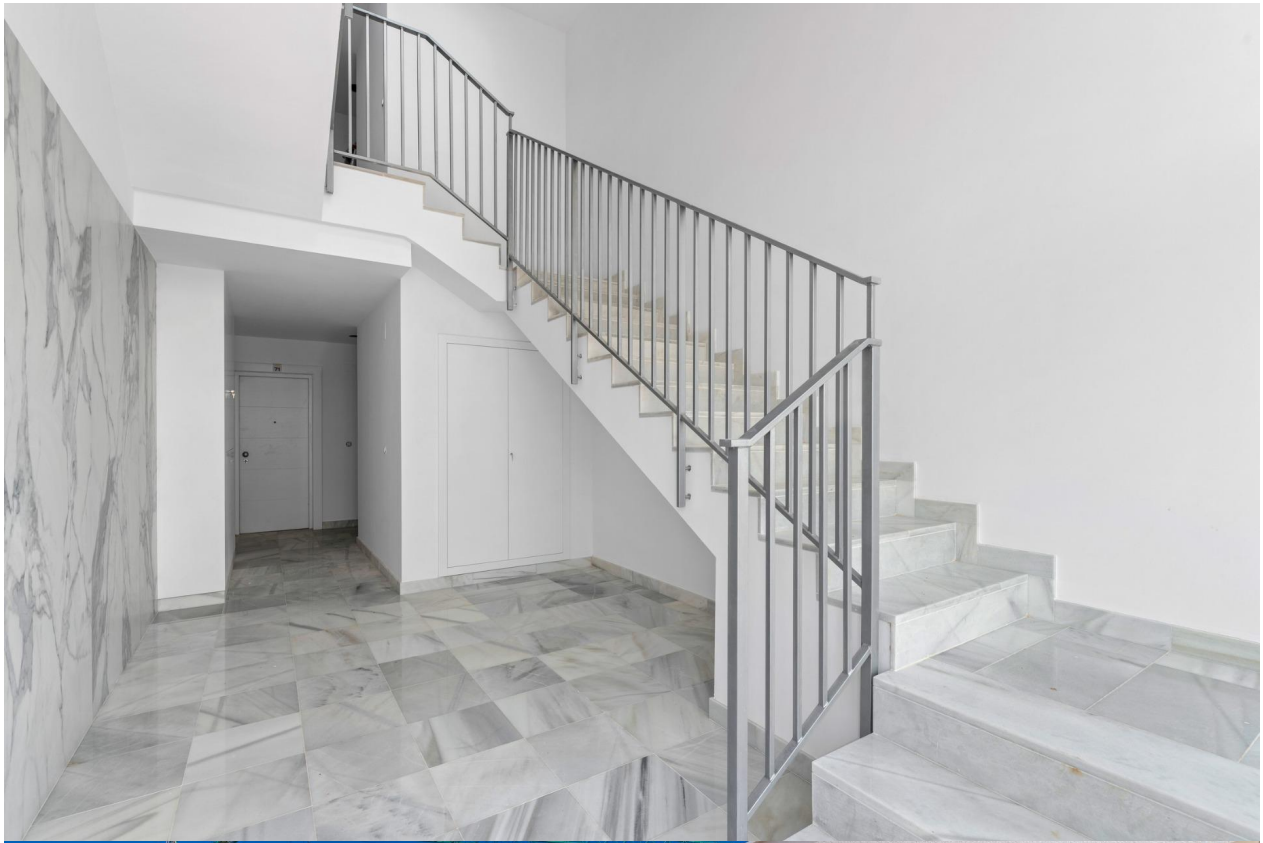




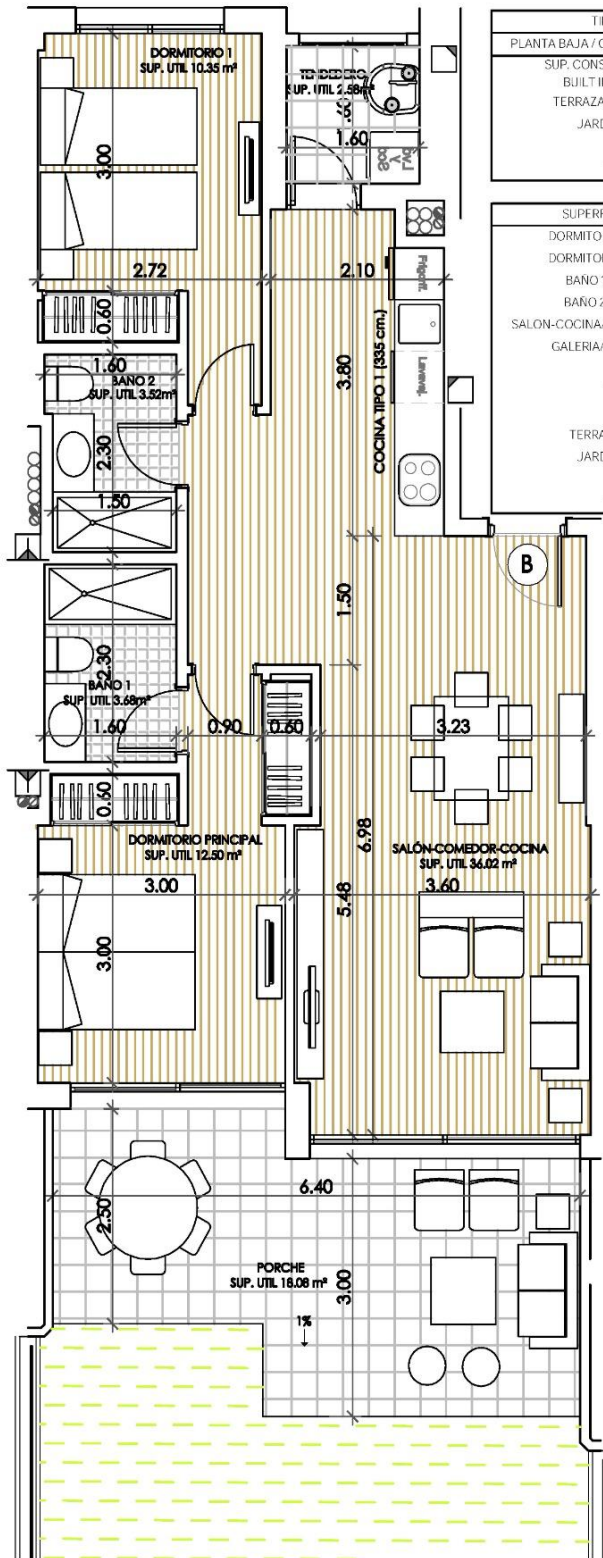












TIPO / TYPE	B
PLANTA BAJA / GROUND FLOOR	Nº
SUP. CONSTRUIDA INTERIOR	93.94 m ²
BUILT INTERIOR AREA	22.53 m ²
TERRAZA/TERRACE AREA	40.00 m ²
JARDIN/GARDEN	
TOTAL	156.47 m ²

SUPERFICIES UTILILES/FLOOR AREA	
DORMITORIO 1/ BEDROOM 1	12.50 m ²
DORMITORIO 2/BEDROOM 2	10.35 m ²
BANO 1/BATHROOM 1	3.68 m ²
BANO 2/BATHROOM 2	3.52 m ²
SALON-COCINA/LIVING ROOM-KITCHEN	36.02 m ²
GALERIA/LAUNDRY ROOM	2.58 m ²
TOTAL	68.65 m ²
TERRAZA/TERRACE	18.08 m ²
JARDIN/GARDEN	40.00 m ²
TOTAL	126.73 m ²



"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"