



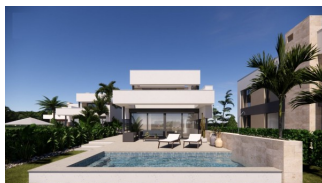
REF: # 10933

TORRE PACHECO (SANTA ROSALIA LAKE AND LIFE RESORT)



INFO

PRIJS:	1.214.000 €
TYPE HUIS:	Villa's
PLAATS:	Torre Pacheco (Santa Rosalia Lake and Life Resort)
SLAAPKAMERS:	4
Badkamers:	4
Build (m2):	249
Plot (m2):	392
Terras (m2):	-
Years:	-
Floor:	-
bericht	-



BESCHRIJVING

NIEUWBOUW VILLA'S IN OMHEIND PRIVÉ RESORT IN PROVINCIE MURCIA 14 exclusieve nieuwbouw villa's op een eersteklas perceel met uitzicht op het meer op dit prachtige nieuwe meer en life resort. Er zijn percelen beschikbaar variërend in grootte van 392 m2 tot 745 m2. De villa's worden verdeeld over twee verdiepingen plus een kelder van 150 m2 met een atrium. Het interieur is volledig aanpasbaar aan uw wensen. Villa's hebben 4 slaapkamers, 4 badkamers, open keuken met de woonkamer, inbouwkasten, privé tuin met het zwembad en off road parkeerplaats. Gelegen in een afgesloten resort, met een hoofdingang en 24 uur beveiliging. Het resort is ontworpen rond een indrukwekkende 126.000 m2 groen gebied. Het omvat wandel-en fietspaden, sportfaciliteiten, paddle en tennisbanen, een mini-golfbaan, tuinen, hondenparken, recreatiegebieden, clubhuis.... Ook in het centrale gebied ligt het juweel van het resort, een kristalhelder kunstmatig meer van bijna 17.000 m2 wateroppervlak, omgeven door witte zandstranden en

palmbomen, dat een stukje Caribisch gebied naar de regio Murcia brengt. Er zijn 2 eilanden in het meer, een ervan heeft een eigen bar, er zijn ook "beach Chiringuitos" verspreid over het meer. Het resort is strategisch gelegen op minder dan 4 km van het strand en de stad Los Alcázares, waar u verschillende watersporten kunt beoefenen, omgeven door verschillende golfbanen en de stad Cartagena op minder dan 15 minuten rijden en 22 km van de luchthaven van Murcia, waardoor een breed cultureel, gastronomisch en sportief aanbod binnen handbereik ligt.

ENERGETIC CERTIFIED



UITZICHT

- Panoramisch

TUIN TERRAS

- Open terras
- Privé tuin

EXTRA

- Veiligheidsdeur











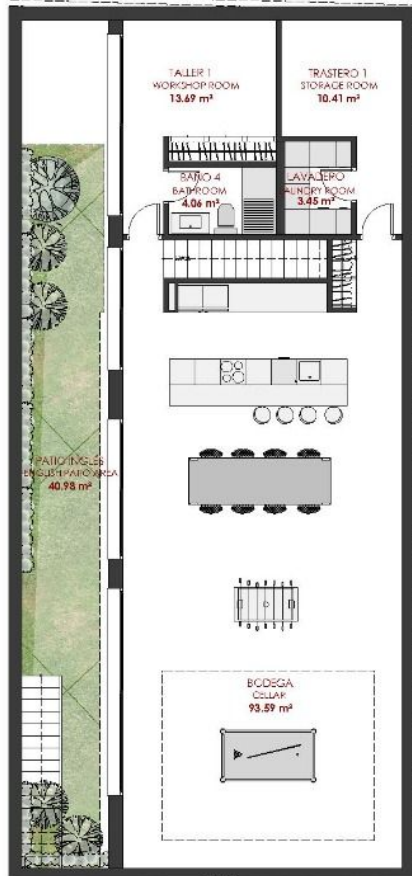












SUPERFICIES CONSTRUIDAS			
PLANTA BAJA			
	SUPERFICIE PROYECTADA	COMPLETO	SUPERFICIE COMPUTADA
VIVIENDA CERRADA PB	113,50 m²	100%	113,50 m²
PORCHES PB	17,39 m²	50%	8,70 m²
		SCT PB	122,20 m²
PLANTA PRIMERA			
	SUPERFICIE PROYECTADA	COMPLETO	SUPERFICIE COMPUTADA
VIVIENDA CERRADA P1	73,59 m²	100%	73,59 m²
PÉRCOLAS	6,97 m²	50%	3,49 m²
		SCT P1	77,08 m²
SUPERFICIE CONSTRUIDA COMPUTABLE S/R			199,27 m²
SUPERFICIE SÓTANO B/R			150,07 m²

VIVIENDA TIPO PLANTA SÓTANO

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"