



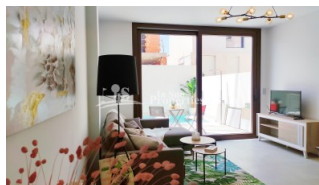
REF: # 10630

SAN JAVIER



#### INFO

|                |            |
|----------------|------------|
| PRIJS:         | 249.900 €  |
| TYPE HUIS:     | Bungalow   |
| PLAATS:        | San Javier |
| SLAAPKAMERS:   | 3          |
| Badkamers:     | 2          |
| Build ( m2 ):  | 125        |
| Plot ( m2 ):   | 22         |
| Terras ( m2 ): | 62         |
| Years:         |            |
| Floor:         | -          |
| bericht        | -          |



#### BESCHRIJVING

NIEUWBOUW HERENHUIZEN IN SAN JAVIER Nieuwbouw complex bestaande uit 8 herenhuisen, met privé zwembad, terras en solarium voor elke eenheid. Elke woning heeft 3 slaapkamers en 2 badkamers en zijn ontworpen met een eigentijdse stijl en een open concept, bestaande uit een volledig ingerichte keuken en woon-eetkamer. De ontwikkeling is gelegen in San Javier, Murcia, omgeven door alle diensten, sportfaciliteiten, in de buurt van verschillende golfbanen en 5 minuten ver van de stranden van Mar Menor en 10 minuten naar de Middellandse Zee. De woning zal voldoen aan de hoogste normen en zal worden uitgerust met: Privé zwembad met buitendouche. Keuken volledig ingericht en uitgerust met oven, magnetron, geïntegreerde vaatwasser, koelkast, keramische kookplaat en afzuigkap. LED verlichting: binnen de woning (eetkamer, keuken, gangen en badkamers), evenals in de buitenruimtes. Beklede kasten met laden. Volledig ingerichte badkamers met badmeubel, toilet, spiegel met licht, douche en doucheschermen. Pre-installatie voor gekanaliseerde airconditioning. Kunstgras in de tuin. Zomerkeuken met 3 eenheden in solarium, met pre-installatie voor wasmachine en stopcontact. San Javier ligt dicht bij alle voorzieningen met gemakkelijke toegang tot het strand, watersporten, winkels en het

transportnetwerk. Hier kunt u genieten van alle faciliteiten die San Javier te bieden heeft, zoals de plaatselijke winkels, bars en restaurants, maar ook in de buurt van winkelcentra, de luchthaven van Murcia en alle mooie plekken die langs de Mar Menor te vinden zijn. De luchthaven van Corvera/Murcia ligt op 30 minuten afstand en die van Alicante op 45 minuten.



#### STIJL

- Modern
- Contemporary

#### UITZICHT

- Panoramisch

#### AIRCO

- Centrale airco

#### AFSTAND NAAR :

Strand : 500 m

Vliegveld: 40 Km

Centrum : 2 Km

#### MEUBELS

- Niet gemeubileerd

- Tegels
- Steen

#### KEUKEN

- Open keuken
- Ingerichte keuken

#### TUIN TERRAS

- Open terras
- Buitenverlichting
- Fruitbomen
- Omheind
- Gras
- Privé tuin

#### EXTRA

- Inbouwkasten
- Veiligheidsdeur
- Dubbele beglazing









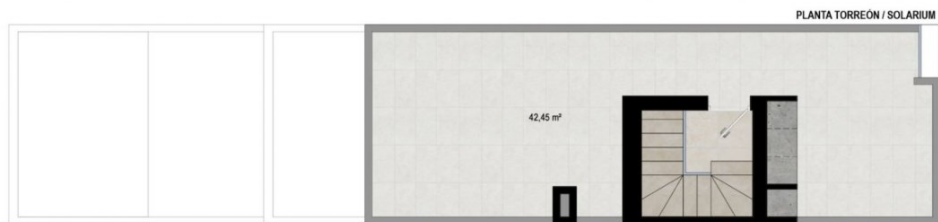












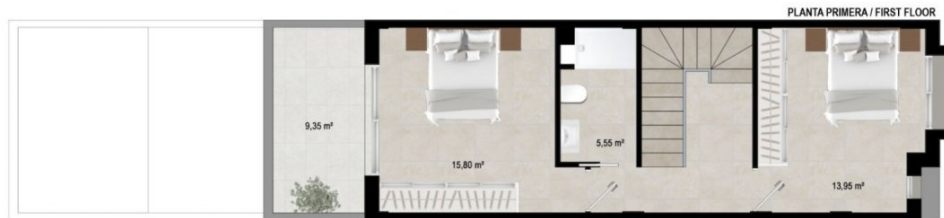
| VIVIENDAS 2. 4. 6 y 8 / HOUSING 2. 4. 6 y 8 |                  |  |  |
|---------------------------------------------|------------------|--|--|
| SUPERFICIES CONSTRUIDAS / BUILD AREA        |                  |  |  |
| PLANTA BAJA / GROUND FLOOR                  | 62,40 m²         |  |  |
| PLANTA PRIMERA / FIRST FLOOR                | 52,60 m²         |  |  |
| PLANTA TORREÓN / SOLARIUM                   | 10,87 m²         |  |  |
| <b>TOTAL</b>                                | <b>125,87 m²</b> |  |  |

|   |   |
|---|---|
| 8 | 1 |
| 7 | 2 |
| 6 | 3 |
| 5 | 4 |

|                |          |
|----------------|----------|
| PARCELA / PLOT | 88,95 m² |
|----------------|----------|



VIVIENDAS 1, 3, 5 y 7 / HOUSING 1, 3, 5 y 7  
SUPERFICIES CONSTRUIDAS / BUILD AREA

|                              |                  |
|------------------------------|------------------|
| PLANTA BAJA / GROUND FLOOR   | 62,40 m²         |
| PLANTA PRIMERA / FIRST FLOOR | 52,60 m²         |
| PLANTA TORREÓN / SOLARIUM    | 10,87 m²         |
| <b>TOTAL</b>                 | <b>125,87 m²</b> |

|   |   |
|---|---|
| 8 | 1 |
| 7 | 2 |
| 6 | 3 |
| 5 | 4 |

PARCELA / PLOT  
88,95 m²





***"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"***