



REF: # 10169

OLIVA



INFO

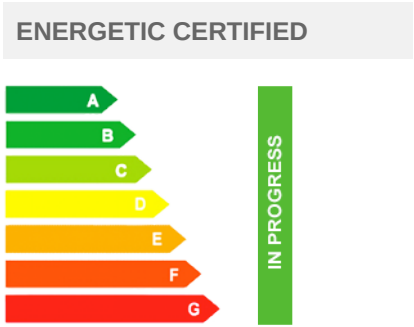
PRIJS:	2.250.000 €
TYPE HUIS:	Villa's
PLAATS:	Oliva
SLAAPKAMERS:	4
Badkamers:	4
Build (m2):	450
Plot (m2):	424
Terras (m2):	-
Years:	-
Floor:	-
bericht	-



BESCHRIJVING

Bouw van 10 halfvrijstaande huizen aan het strand in Muchavista De exclusieve ligging op de eerste lijn van het strand van San Juan-Muchavista maakt het een van de weinige percelen waar u kunt bogen op het voorrecht om oog in oog met de Middellandse Zee te leven. Het eigentijdse ontwerp met uitzicht op de baai, de hoge kwaliteit van de geselecteerde materialen en het unieke karakter van de elementen maken het uniek. Zijn enclave in een volledig geconsolideerd gebied biedt het alle nodige diensten. Snelle toegang tot openbaar vervoer, scholen, ziekenhuizen, vrije tijd, winkels, golf, luchthaven, enz ... Het is dan ook een exclusief project van hoge kwaliteit waarbij alle woningen aan de strikte kust zijn gelegen. Het is gelegen in een van de hoekpunten van de promenade en met een zuidoriëntatie waardoor u kunt genieten van een volledig uitzicht over de baai. Het heeft directe toegang tot alle diensten van een van de beste stranden met een blauwe vlag die volledig is geïntegreerd in het grootstedelijk gebied: Sporten: windsurfen, paddle-surfen, zeilen, kanoën, beachvolleybal, golfbanen ... Vrije tijd: restaurants, strandbars, winkels, winkelcentra, jachtclubs ... Ziekenhuis: Meerdere poliklinieken en ziekenhuizen binnen 5 minuten. Vervoer: tramlijn (TRAM), bus en toegang tot de belangrijkste

communicatieroutes. Luchthaven: Dankzij de strategische ligging bereikt u de internationale luchthaven Alicante-Elche in minder dan 20 minuten. Educatief: Breed en divers educatief aanbod in zijn omgeving. Dit alles stelt ons in staat om in een paradijselijke omgeving te leven waar u kunt genieten van alle diensten van een grote stad als Alicante en de nuances en rust van een traditionele toeristenstad als El Campello.



UITZICHT

- Panoramisch
- Zeezicht

PARKING NEE CARS

Garage geen Cars : 1

ALGEMENE WOONRUIMTE

- Gym

TUIN TERRAS

- Open terras
- BBQ/grill
- Privé tuin

EXTRA

- Buiten jacuzzi

PROPERTY GALLERY















Avance de Obra Enero 2021

Con la participación de:  **Santander**



FEBRERO 2019. El proyecto puede sufrir modificaciones por razones administrativas, legales y/o de la dirección facultativa.
FEBRUARY 2019. The development may be subject to changes due to administrative or legal reasons, and/or by decision of the management.



VIVIENDA 02
Planta General - Parcelario
HOUSE 02
Ground floor - P&R



FEBRERO 2019. El proyecto puede sufrir modificaciones por razones administrativas, legales y/o de la dirección facultativa.
FEBRUARY 2019. The development may be subject to changes due to administrative or legal reasons, and/or by decision of the management.



VIVIENDA 02
Planta General - Aparcamiento
HOUSE 02
Lower Ground floor - Garage



FEBRERO 2019. El proyecto puede sufrir modificaciones por exigencias administrativas, legales y/o de la dirección facultativa.
FEBRUARY 2019. The development may be subject to changes due to administrative or legal reasons, and/or by decision of the management.

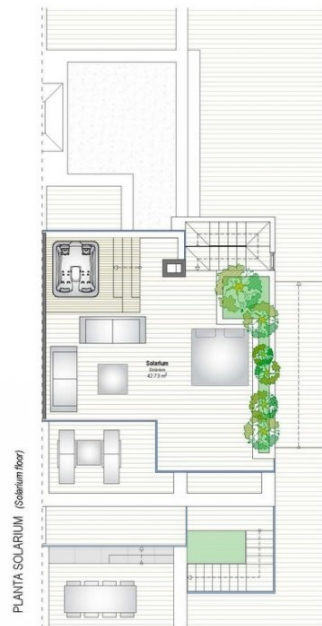


VIVIENDA 02

Planta Sótano - Planta Baja - Planta Primera

HOUSE 02

Lower Ground floor - Ground floor - 1st floor



SUPERFICIES CONSTRUIDAS (TOTAL BUILT AREA)		524.30 m²
Garaje (Garage)		147.89 m²
Planta Sótano (Lower ground floor)		147.89 m²
Garaje privado (Private garage)		63.59 m²
P.P. Zona común garaje (Garage common area)		77.05 m²
Terraza (Garage area)		14.09 m²
Subsidiaria (Subsidiary area)		9.75 m²
Vivienda (House)		296.38 m²
Planta Sótano (Lower ground floor)		71.40 m²
Planta Baja (Ground floor)		93.85 m²
Planta 1ª (1st floor)		49.85 m²
Planta 2ª (2nd floor)		45.28 m²
Elementos descubiertos (Covered elements)		102.83 m²
Patio, terraza y escaleras ext. (Patio, terrace and external staircase)		93.83 m²
Patio rights (Lower ground floor)		14.72 m²
Patio común (Common patio)		6.81 m²
Terraza (Garage)		22.22 m²
Escalera exterior (External staircase)		5.40 m²
Solarium (Solarium)		52.07 m²

SUPERFICIES ÚTILES (FLOOR AREA)		445.05 m²
Garaje (Garage)		147.81 m²
Planta Sótano (Lower ground floor)		147.81 m²
Garaje privado (Private garage)		63.46 m²
P.P. Zona común garaje (Garage common area)		66.66 m²
Terraza (Garage area)		12.79 m²
Subsidiaria (Subsidiary area)		7.70 m²
Vivienda (House)		297.43 m²
Planta Sótano (Lower ground floor)		65.40 m²
Baño 01 (Bathroom 01)		5.21 m²
Baño 02 (Bathroom 02)		4.20 m²
Cuarto de instrucciones (Lower area)		6.89 m²
Comedor (Living)		20.68 m²
Vestíbulo (Hall)		3.28 m²
Patio (Patio)		1.97 m²
Escalera (Staircase)		5.57 m²
Planta Baja (Ground floor)		79.20 m²
Cocina (Kitchen)		14.34 m²
Salón comedor (Living/Dining area)		44.21 m²
Baño 001 (Living/Dining)		2.52 m²
Baño 02 (Bathroom 02)		4.20 m²
Acceso (Access)		2.53 m²
Patio (Patio)		5.75 m²
Escalera (Staircase)		5.57 m²
Planta 1ª (1st floor)		39.23 m²
Habitación 01 (Bedroom 01)		12.27 m²
Habitación 02 (Bedroom 02)		12.84 m²
Baño 03 (Bathroom 03)		4.81 m²
Patio (Patio)		4.04 m²
Escalera (Staircase)		5.57 m²
Planta 2ª (2nd floor)		28.52 m²
Habitación 03 (Bedroom 03)		13.85 m²
Vestíbulo (Living area)		3.80 m²
Baño 04 (Bathroom 04)		7.03 m²
Patio (Patio)		1.56 m²
Elementos descubiertos (Covered elements)		90.82 m²
Patio, terraza y escaleras ext. (Patio, terrace and external staircase)		90.82 m²
Patio rights (Lower ground floor)		14.72 m²
Patio común (Common patio)		6.80 m²
Terraza (Garage)		22.22 m²
Escalera exterior (External staircase)		4.80 m²
Solarium (Solarium)		42.73 m²

FEBRERO 2019. El proyecto puede sufrir modificaciones por exigencias administrativas, legales y/o de la dirección facultativa.
FEBRUARY 2019. The development may be subject to changes due to administrative or legal reasons, and/or by decision of the management.



VIVIENDA 02

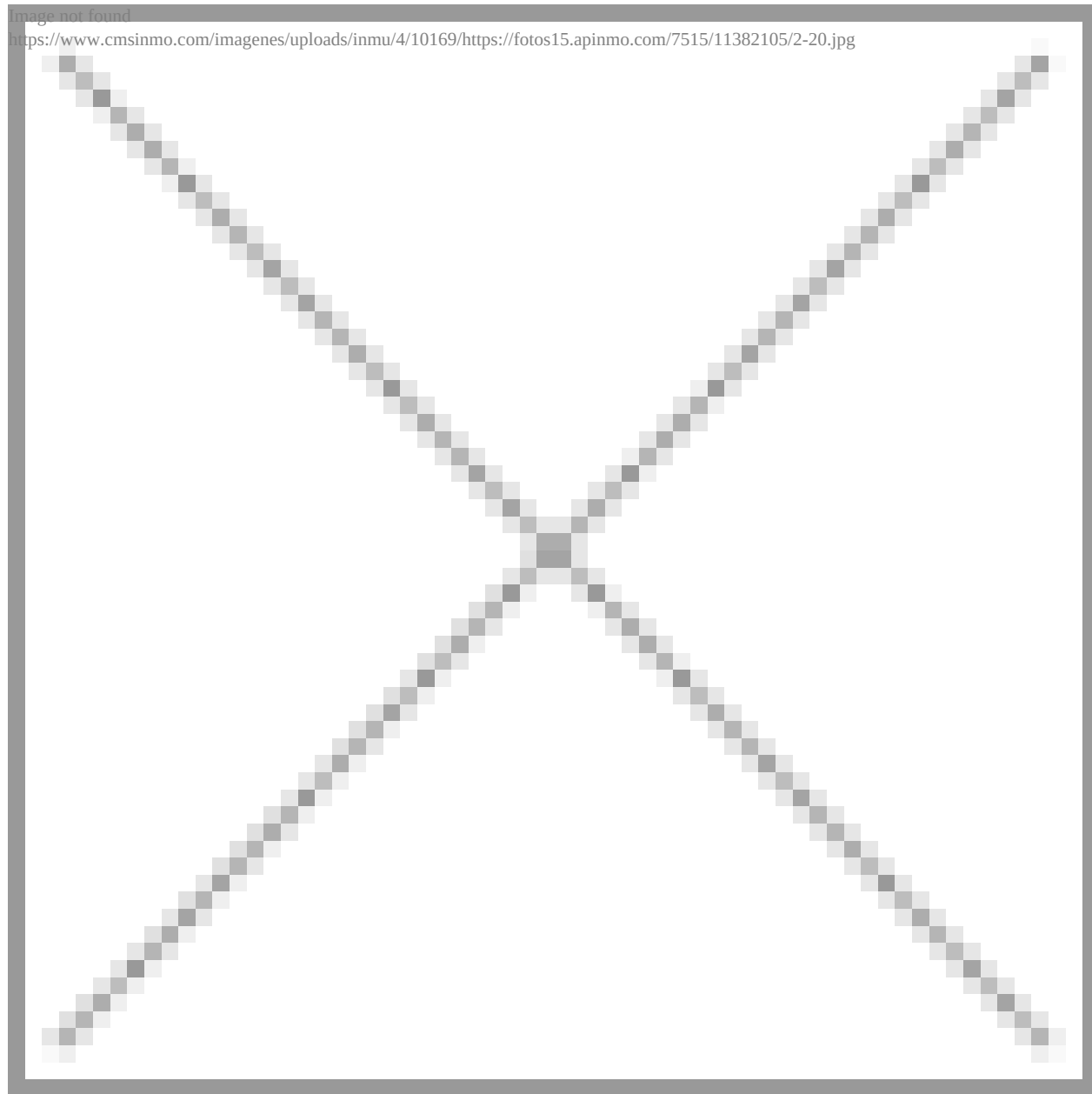
Planta Segunda - Planta Solarium

HOUSE 02

2nd floor - Solarium floor

Image not found

<https://www.cmsinmo.com/imagenes/uploads/inmu/4/10169/https://fotos15.apinmo.com/7515/11382105/2-20.jpg>



"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"