



VIASS



iberiaproperty

Villajoyosa, Calle Costera de la mar, 3 , 03570, +34 603 500 700 | Albir (Alfaz del pi), Boulevard los Musicos 6, Albir, 03581, +34 966 866 563

REF: # 9972

BENITACHELL



INFO

PRIJS: 975.000 €

TYPE HUIS: Villa's

PLAATS: Benitachell

SLAAPKAMERS: 4

Badkamers: 3

Build (m2): 315

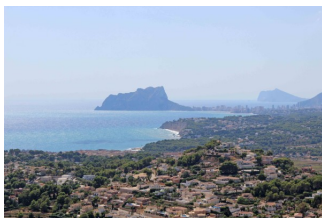
Plot (m2): 1.030

Terras (m2): -

Years: -

Floor: -

bericht -



BESCHRIJVING

Beeldschone villa te koop in Benitachell, Cumbre del Sol met adembenemend zeezicht en uitzicht op de bergen. Gelegen in de urbanisatie Kalmias met zuidwestelijke oriëntatie en met volledige privacy. De villa heeft 3 niveaus. Op het hoofdniveau van de woning vinden we een ruime, zeer lichte, deels dubbele hoogte woonruimte, moderne keuken, een hoofdslaapkamer en-suite met toegang tot het overdekte terras en een wasruimte. Vanuit alle kamers kunt u genieten van het prachtige uitzicht op zee. Een mooie trap leidt naar de bovenste verdieping waar zich nog 2 slaapkamers bevinden. Eén en-suite en één met een familie badkamer. Ook een studeerkamer op deze verdieping, wederom met uitzicht op de Middellandse Zee en het Bernia gebergte. Een buitentrap leidt naar het gastenverblijf met een ruime slaapkamer, badkamer en keuken plus berging. Centrale verwarming, airconditioning (split), alarm en dubbele beglazing. Het niervormige zwembad is verwarmd en vanaf het aangrenzende zonneterras kunt u alleen maar onder de indruk zijn van het uitzicht. In een beschutte hoek is plaats voor een eettafel. Ook een buitendouche. En natuurlijk de veranda voor schaduw indien nodig. Prachtige tuin. Wij raden u ten zeerste aan deze

villa te bezichtigen, want het is werkelijk perfect en met een onovertroffen uitzicht.



UITZICHT	VERWARMING	ENERGETIC CERTIFIED
• Panoramisch • Zeezicht	• Centraal gas	 The image shows a vertical energy efficiency scale with seven horizontal bars of increasing length, labeled A through G from top to bottom. The bars are colored in a gradient: A (dark green), B (green), C (light green), D (yellow-green), E (yellow), F (orange), and G (red). To the right of these bars is a solid green vertical bar with the text 'IN PROGRESS' written vertically inside it.

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"