



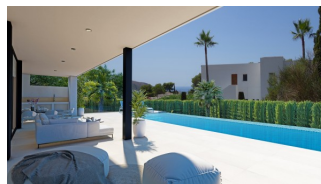
REF: # 9962

CALPE/MORAIRA



INFO

PRIJS:	1.390.000 €
TYPE HUIS:	Villa's
PLAATS:	Calpe/Moraira
SLAAPKAMERS:	4
Badkamers:	4
Build (m2):	380
Plot (m2):	1.062
Terras (m2):	-
Years:	-
Floor:	-
bericht	-



BESCHRIJVING

Nieuw project te koop voor een moderne villa in Moraira, El Portet. Deze prachtige moderne design villa te koop zal worden gebouwd op een rustig perceel in het geliefde gebied van El Portet in Moraira. Slechts 1 km verwijderd van de pittoreske baai van El Portet met het kleine zandstrand en de jachten die ervoor aangemeerd liggen. Moraira, de jachthaven en alles wat u nodig heeft liggen op slechts 5 autominuten afstand. Deze prachtige woning is ontworpen op 3 verdiepingen die met elkaar verbonden zijn via een interne trap en een lift. We betreden de villa op de begane grond, welke zich op zwembadniveau bevindt. Hier vinden we een ruime woon-eetkamer met aangrenzend een volledig uitgeruste open keuken met kookeiland annex ontbijtbar en berging/wasruimte. Via de plafondhoge schuiframen hebben we direct toegang tot de veranda, het zwembad en het zonneterras. Het overdekte terras biedt meer dan voldoende ruimte voor een eethoek met barbecue en een chill gedeelte. Vanaf het terras is er een beetje zeezicht. Ook op dit niveau vinden we een hoofslaapkamer met en-suite badkamer en ruime privé dressing. Op de eerste verdieping bevindt zich nog een master slaapkamer met grote en-suite badkamer, privé kleedruimte en

een eigen terras vanwaar u kunt genieten van het prachtige uitzicht op zee. Ook 2 dubbele slaapkamers en-suite op deze verdieping. De semi-kelder heeft een garage voor 2 auto's, ruimte voor fietsen en een technische ruimte. Vloerverwarming, airconditioning, automatische rolluiken.

ENERGETIC CERTIFIED



UITZICHT

- Panoramisch

PARKING NEE CARS

Garage geen Cars : 1

VERWARMING

- Centraal gas

ENERGETIC CERTIFIED



"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"