



REF: # 9826

CALPE/MORAIRA



INFO

PRIJS:	2.775.000 €
TYPE HUIS:	Villa's
PLAATS:	Calpe/Moraira
SLAAPKAMERS:	5
Badkamers:	5
Build (m2):	640
Plot (m2):	811
Terras (m2):	-
Years:	-
Floor:	-
bericht	-



BESCHRIJVING

Design villa de luxe te koop in Moraira, Benimeit met panoramisch uitzicht op zee. Deze enorme villa van hoge kwaliteit is ontworpen op 4 verdiepingen die verbonden zijn met een lift en een interne trap. De laagste van de 4 etages is de toegang tot de villa, met overdekte parkeerplaats voor 2 auto's en een zeer ruime hal. Een verdieping hoger, semi-souterrain, vinden we een slaapkamer en-suite, wasruimte, berging en spa met sauna, overdekt zwembad en badkamer. Op de begane grond, op zwembadniveau, bevindt zich een ruime woon-

eetkamer met aangrenzend een open keuken van eerste kwaliteit. Directe toegang tot het overdekte terras en het zwembadterras met fantastisch uitzicht op zee. Verder is er een berging naast de keuken en een gastentoilet. Op de bovenste verdieping vinden we de master suite met en-suite badkamer en kleedruimte, nog een slaapkamer en-suite en nog 2 slaapkamers die de derde badkamer delen op deze verdieping. Alle slaapkamers hebben toegang tot het overdekte terras. Luxe en comfort worden gecombineerd in deze prestigieuze villa. Zo is er een alarm, airconditioning, vloerverwarming, buitentoilet, hydromassage gedeelte in het buitenzwembad, tegenstroom binnenzwembad etc. etc.

ENERGETIC CERTIFIED



UITZICHT	VERWARMING	ENERGETIC CERTIFIED
Panoramisch	Centraal gas	 The image shows a vertical energy efficiency scale with seven horizontal bars, each labeled with a letter from A to G. The bars are colored in a gradient: A is dark green, B is medium green, C is light green, D is yellow, E is orange-yellow, F is orange, and G is red. To the right of these bars is a solid green vertical bar with the text 'IN PROGRESS' written vertically inside it.

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"