



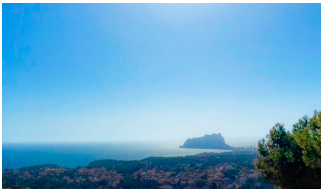
REF: # 9813

CALPE/MORAIRA (BENISSA COSTA)



INFO

PRIJS:	2.350.000 €
TYPE HUIS:	Villa's
PLAATS:	Calpe/Moraira (Benissa costa)
SLAAPKAMERS:	4
Badkamers:	4
Build (m2):	548
Plot (m2):	964
Terras (m2):	-
Years:	-
Floor:	-
bericht	-



BESCHRIJVING

Project voor exquise moderne design villa te koop gelegen in Benissa in de gerenommeerde urbanisatie Montemar. Een eigentijdse villa met buitengewoon zeezicht en uitzicht op de Peñon d'Ifach. De villa is ontworpen op 4 verdiepingen die kunnen worden bereikt met de lift of interne trap. Het gebruik van betonnen panelen op de gevel onderscheidt deze woning van andere nieuwbouw in de omgeving. Op de begane grond bevindt zich een open woon-eet-keuken gedeelte. De keuken is volledig uitgerust met apparatuur van hoge kwaliteit en heeft een kookeiland annex ontbijtbar. Schuiframen op plafondhoogte geven toegang tot het mooie terras. Een overdekt gedeelte voor al fresco dineren en loungen op een warme dag. En een open terras naast het overloopzwembad om een lekker te zonnebaden. Er is ook een gastentoilet op dit niveau. Op de bovenste verdieping bevinden zich 2 slaapkamers en-suite en een groot terras. Onderbouw niveau -1 bestaat uit nog 2 slaapkamers en-suite en een wasruimte. Onderbouw niveau -2 bestaat uit een fitnessruimte en wijnkelder, evenals een enorme garage voor 4 auto's. Airconditioning met klimaatcontrolesysteem, vloerverwarming, automatische rolluiken en muggennetten in de

slaapkamers, basisalarm, automatische poort met aparte voetgangersingang, badkamers en toiletten met opaque of niet-doorzichtige ramen en dubbel glas (climalit), buitendouche (met warm/koud water aansluiting). De villa wordt geleverd met een mediterrane tuin.



UITZICHT

- Panoramisch
- Zeezicht

PARKING NEE CARS

Garage geen Cars : 1

VERWARMING

- Centraal gas

ENERGETIC CERTIFIED



"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"