



REF: # 9608

ORIHUELA COSTA



#### INFO

|                |                |
|----------------|----------------|
| PRIJS:         | 359.000 €      |
| TYPE HUIS:     | Appartement    |
| PLAATS:        | Orihuela Costa |
| SLAAPKAMERS:   | 2              |
| Badkamers:     | 2              |
| Build ( m2 ):  | 70             |
| Plot ( m2 ):   | -              |
| Terras ( m2 ): | 24             |
| Years:         | -              |
| Floor:         | -              |
| bericht        | -              |



#### BESCHRIJVING

NIEUWBOUW RESIDENTIEEL IN PLAYA FLAMENCA Nieuwbouw luxe complex van appartementen met 2 slaapkamers, 2 badkamers en grote terrassen gelegen in Playa Flamenca dicht bij de zee. De meeste appartementen hebben uitzicht op zee! U kunt kiezen uit appartementen op de begane grond met tuin, appartementen op de eerste en tweede verdieping met terras, of penthouses (met solarium) op de derde verdieping. Alle appartementen beschikken over een ondergrondse parking en een afgesloten berging. Complex biedt u ook een gemeenschappelijk zwembad met groene zones, een fitnessruimte met sauna, een kinderspeelplaats en een pentaquin gebied. Playa Flamenca is een rustige residentiële urbanisatie aan het strand, gelegen op 40 minuten rijden van de luchthaven van Alicante en op 15 minuten rijden van de bruisende stad Torrevieja. De urbanisatie bestaat uit appartementen en villa's en ligt aan een goed onderhouden, klein strand

met verhuur van ligbedden tijdens de zomermaanden. Aan de overkant van de hoofdweg, landinwaarts van het complex, is er een groot modern winkelcentrum met een grote supermarkt, vele restaurants en bars, banken, kappers en boetieks. Drie kampioenschapsbanen liggen op minder dan 10 minuten rijden van het resort, waaronder de prachtige Villamartin, waar vaak de Mediterranean Open wordt gehouden. De Campoamor golfbaan ligt tussen de palmbomen en pijnbomen en is een schoonheid; het nabijgelegen Las Ramblas is een andere prachtige baan en een echte test voor golfvaardigheden.



|                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>STIJL</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Modern</li> <li>• Contemporary</li> </ul>                                         | <b>UITZICHT</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Panoramisch</li> </ul>                                                                                                                                                                   | <b>AIRCO</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Centrale airco</li> </ul>                                                                               | <b>AFSTAND NAAR :</b> <div>Strand : 500 m</div> <div>Vliegveld: 50 Km</div> <div>Centrum : 1 Km</div> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Tegels</li> </ul> |
| <b>MEUBELS</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Niet gemeubileerd</li> </ul>                                                    | <b>PARKING NEE CARS</b> <div>Garage geen Cars : 1</div> <div>: 1</div>                                                                                                                                                                            | <b>ALGEMENE WOONRUIMTE</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Opslagruimte</li> <li>• Badkamer ensuite</li> <li>• Gym</li> </ul>                        |                                                                                                                                                                  |
| <b>KEUKEN</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Open keuken</li> <li>• Ingerichte keuken</li> <li>• Graniet bovenblad</li> </ul> | <b>TUIN TERRAS</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Open terras</li> <li>• Buitenverlichting</li> <li>• Speeltuin</li> <li>• Stenen muur</li> <li>• Elektrische poort</li> <li>• Privé tuin</li> <li>• Gemeenschappelijke tuin</li> </ul> | <b>EXTRA</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Inbouwkasten</li> <li>• Veiligheidsdeur</li> <li>• Dubbele beglazing</li> <li>• Opbergruimte</li> </ul> | <b>ENERGETIC CERTIFIED</b>                                                    |

**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**