



REF: # 9387

CALPE/MORAIRA



INFO

PRIJS:	670.000 €
TYPE HUIS:	Villa's
PLAATS:	Calpe/Moraira
SLAAPKAMERS:	5
Badkamers:	3
Build (m2):	289
Plot (m2):	1.525
Terras (m2):	-
Years:	-
Floor:	-
bericht	-



BESCHRIJVING

Grote villa op een hoog gelegen positie op een dubbel perceel met adembenemend panoramisch en open uitzicht op zee vanaf Moraira naar Calpe's rots, de Peñon d'Ifach. Het perceel heeft toegang vanaf zowel de bovenkant als de onderkant. De villa heeft op de bovenste verdieping de hoofdaccommodatie met woonkamer, eetkamer, aparte keuken, 3 slaapkamers, 1 badkamer, overdekt en open terras. Een interne trap leidt naar een andere slaapkamer met badkamer. Afzonderlijk is er een gastenverblijf met slaapkamer, kitchenette,

badkamer en overdekt terras. Verder een berging, dakterras en onderbouw. Op het niveau van het zwembad is er een overdekt terras, een 9x5m zwembad, open terras en waterreservoir. Op het lagere niveau is er een grote garage en parkeerplaats. Dit oude pand kan wel een grondige opknapbeurt gebruiken, hoewel de huidige eigenaren er permanent wonen. Voor investeerders kan het interessant zijn om de villa af te breken en het perceel te splitsen om 2 nieuwe te bouwen.



UITZICHT

- Panoramisch
- Zeezicht

PARKING NEE CARS

Garage geen Cars : 1

VERWARMING

- Centraal gas

ENERGETIC CERTIFIED



"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"