



REF: # 9352

ALBIR



INFO

PRIJS:	1.350.000 €
TYPE HUIS:	Villa's
PLAATS:	Albir
SLAAPKAMERS:	3
Badkamers:	4
Build (m2):	270
Plot (m2):	760
Terras (m2):	-
Years:	-
Floor:	-
bericht	-



BESCHRIJVING

Ruim en prachtig luxueus, met op maat gemaakte decoratieve elementen en met aandacht voor detail! Handgesmeed ijzeren balustrade op de binnentrap, kasten met handgemaakte spiegels, gehard glazen franse deuren en ramen, gepolijste stenen tegelvloeren, stateoftheart designkeuken met Boschapparatuur, elegante badkamers met toiletten van topmerken, enz. Door de grote ruiten en de dubbele hoogste plafonds van 6 m is het interieur uiterst licht, ruim en gezellig. Het

heeft zonnepanelen, vloerverwarming, centrale airconditioning en 2 elektrische haarden voor comfort in de winter. Andere voorzieningen zijn geautomatiseerde toegangsdeuren met videobewaking, ingebouwde verduisterende jaloezieën en muskietennetten op alle ramen, bekabeld intern netwerk op de begane grond en boven, 300 Mb / s glasvezelinternet en WiFi in het hele huis, automatische buitenverlichting, automatische tuinirrigatie, zomerkeuken met barbecue, sauna in de slaapkamer en verwarmd zwembad, zodat u het hele jaar door kunt zwemmen. De totale bebouwde oppervlakte van 290 m2 en is verdeeld over twee verdiepingen bestaande uit een woonkamer van 70 m2 met eetkamer en open keuken, 2 extra grote slaapkamer suites met badkamers en terras, een gasten wastafel, een wasruimte met wasmachine en strijkijzer, en een gastenverblijf met een slaapkamer, een badkamer, een kitchenette en een aparte ingang. Het terras op de bovenste verdieping heeft een prachtig panoramisch uitzicht op de zee en de bergen. Het terras heeft een zomerkeuken en een ruime eetkamer in de openlucht met uitzicht op het zwembad.

ENERGETIC CERTIFIED



ENERGETIC CERTIFIED



"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"