



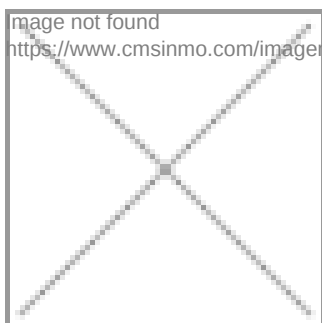
REF: # 9298

ALTEA



#### INFO

|                |             |
|----------------|-------------|
| PRIJS:         | 1.995.000 € |
| TYPE HUIS:     | Villa's     |
| PLAATS:        | Altea       |
| SLAAPKAMERS:   | 4           |
| Badkamers:     | 4           |
| Build ( m2 ):  | 470         |
| Plot ( m2 ):   | 1.142       |
| Terras ( m2 ): | -           |
| Years:         | -           |
| Floor:         | -           |
| bericht        | -           |



#### BESCHRIJVING

Design villa van 2 verdiepingen op minder dan 1 km van de golfbaan van Altea. Deze "beauty" heeft een moderne uitstraling, maar voelt toch warm aan door het gebruik van natuursteen en hout. Het woongedeelte bevindt zich op de bovenverdieping. Hier hebben we een grote open ruimte voor de zitkamer, eettafel en de open keuken. De keuken heeft een kookeiland en is van alle gemakken voorzien. Ook een slaapkamer en-suite en gastentoilet op dit niveau. Op de benedenverdieping vinden we 3 slaapkamers en suite, een zithoek en wasruimte. Vloerverwarming,

airconditioning, alarm, led verlichting, atherm installatie. Garage voor 2 autos. Met verschillende terrassen en veranda's. Er is een zomerkeuken met barbecue en een buitentoilet. Een zwembad van bijna 44 m2 met buiten douche. Aangelegde Mediterrane tuin. Verwachte opleverdatum: 20.12.2022



| UITZICHT                                                      | VERWARMING                                                     | ENERGETIC CERTIFIED                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>Panoramisch</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>Centraal gas</li> </ul> |  <p>The image shows a vertical energy efficiency scale with seven horizontal bars, each labeled with a letter from A to G. The bars are colored in a gradient: A is dark green, B is medium green, C is light green, D is yellow, E is orange-yellow, F is orange, and G is red. To the right of these bars is a solid green vertical bar with the text 'IN PROGRESS' written vertically inside it.</p> |

***"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"***