



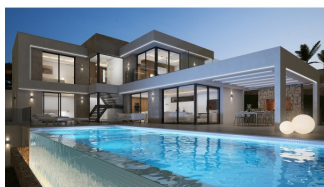
REF: # 9240

JAVEA



INFO

PRIJS:	1.495.000 €
TYPE HUIS:	Villa's
PLAATS:	Javea
SLAAPKAMERS:	4
Badkamers:	5
Build (m2):	478
Plot (m2):	1.070
Terras (m2):	-
Years:	-
Floor:	-
bericht	-



BESCHRIJVING

Een prachtige designer villa onderdeel van een exclusief project van 4 villa's welke in Javea worden gebouwd, allemaal met uitzicht op zee. Bij het betreden van het perceel via de gemotoriseerde poort met voetgangerspoort komt u bij de dubbele carport, die zich op het niveau van de eerste verdieping bevindt. Bij het betreden van de villa, biedt deze verdieping de master suite met een eigen terras, een vrijstaand bad, een dubbele badkamer en een kleedkamer. Ook op dit niveau nog een slaapkamer met eigen badkamer. Naar de begane grond via de lift of trap, waar u de open woon- en eetkamer en een volledig uitgeruste keuken met een aparte was- / opslagruimte vindt. Eveneens bevindt zich hier nog een logeerkamer met een eigen badkamer en een gastentoilet. Via de schuifpui met dubbele beglazing tot plafondhoogte, heeft u toegang tot het ruime (overdekte en onoverdekte) terras met barbecue en een zout water overloopzwembad van 12x4m. In de kelder bevindt zich een verwarmd binnenzwembad, jacuzzi, een doucheruimte, een opslagruimte, een thuisbioscoop en een grote slaapkamer met aangrenzende badkamer. De villa biedt vanuit elke kamer op de begane grond en de eerste verdieping uitzicht op de zee en de bergen. Extra's:

aangelegde tuin met irrigatiesysteem en LED-verlichting, veiligheidsglas met dubbele beglazing, muggengordijnen, gemotoriseerde jaloezieën, domoticsysteem, Miele-apparatuur, home cinema van Sony, lift enz.



UITZICHT	VERWARMING	ENERGETIC CERTIFIED
• Panoramisch • Zeezicht	• Centraal gas	 The image shows a vertical energy efficiency scale with seven horizontal bars of increasing length, labeled A through G from top to bottom. The bars are colored in a gradient: A (dark green), B (green), C (light green), D (yellow-green), E (yellow), F (orange), and G (red). To the right of the scale is a vertical green bar with the text 'IN PROGRESS' written vertically inside it.

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"