



REF: # 9155

LA NUCIA/POLOP



INFO

PRIJS:	329.000 €
TYPE HUIS:	Villa's
PLAATS:	La Nucia/Polop
SLAAPKAMERS:	3
Badkamers:	3
Build (m2):	150
Plot (m2):	200
Terras (m2):	-
Years:	
Floor:	2
bericht	289.000 €



BESCHRIJVING

Er worden nu 15 nieuwe vrijstaande woningen met 3 slaapkamers en 3 badkamers gebouwd tegen onklopbare prijzen vanaf 289.000 euro. Gebouwd naar een zeer goede technische standaard met o.a. energieklaas A. 124m2 grote woningen op 200- tot 300m2 grote percelen. Er zijn tv- en internetpunten in alle slaapkamers en in de woonkamer. Elektronische video-intercom. Keukenmeubels met aanrechtblad van compacte kwarts, afzuigventilator. Complete badkamerinrichting met spiegel en licht. Hydromassage wordt

geïnstalleerd in badkamer nr. 1 Vloerverwarming in alle badkamers, Automatische zonwering in woonkamer, keuken en slaapkamers. Inbouwkast in de slaapkamers Pre-installatie van airconditioning, ingebouwde kanalen in alle kamers. Balansventilatie voor het opvangen van warmte in huis met een hoog energierendement. 160 l tapwater verwarmd door zonnepanelen op het dak. Daarnaast een 50 l watertank die wordt verwarmd met elektriciteit. 4 zonnepanelen op het dak voor de productie van elasticiteit. Prachtig betegeld terras met anti slip tegels privé zwembad van 6x2,5 meter is bij de prijs inbegrepen. Toegangshek met voorisolatie van motor Afgewerkte tuin in mediterrane stijl aan de tuin met gras fruitbomen en palmbomen Mogelijk met dakterras tegen meerprijs. De woning wordt opgeleverd met een energiecertificaat klasse A met een woninggarantie van 10 jaar, die schade of gebreken dekt die te maken hebben met de opbouw van de woning.

ENERGETIC CERTIFIED

energy house

Image type unknown

<https://www.iberiaproperty.nl/assets/images/viass/en>

STIJL • Modern	UITZICHT • Panoramisch • Zeezicht • Bergzicht	AIRCO • Centrale airco	AFSTAND NAAR : Strand : 6 Km Vliegveld: 50 Km Centrum : 2 Km
ORIËNTATIE South • Tegels	MEUBELS • Niet gemeubileerd	PARKING NEE CARS Garage geen Cars : 1 : 1	ALGEMENE WOONRUIMTE • Badkamer ensuite
	KEUKEN • Open keuken • Ingerichte keuken	TUIN TERRAS • Overdekt terras • Open terras • Buitenverlichting • Automatische besproeiing • Fruitbomen • Palmbomen • Privé tuin	VERWARMING • Vloerverwarming badkamers
EXTRA • Inbouwkasten • Veiligheidsdeur • Dubbele beglazing • Sateliet TV • Opbergruimte • Wasruimte • Internet	ENERGETIC CERTIFIED energy house Image type unknown https://www.iberiaproperty.nl/assets/images/viass/energy/A_en-energy.png		

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"