



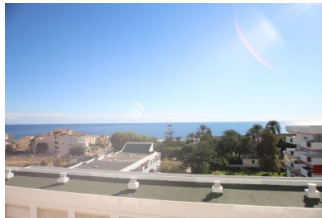
REF: # 9145

VILLAJOYOSA (PUERTO)



INFO

PRIJS:	239.000 €
TYPE HUIS:	Appartement
PLAATS:	Villajoyosa (Puerto)
SLAAPKAMERS:	3
Badkamers:	2
Build (m2):	80
Plot (m2):	-
Terras (m2):	13
Years:	
Floor:	7
bericht	-

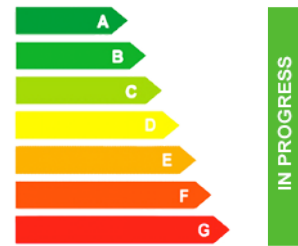


BESCHRIJVING

Dit appartement van 90 m2 op het zuiden met een terras van 14 m2 heeft een mooi uitzicht over de oceaan. Ruime lichte woonkamer, ingerichte keuken, 3 slaapkamers en 2 badkamers. een op suite. 1 parkeerplaats. Grote gemeenschappelijke ruimte met zwembad, tennis en relaxruimte. Het pand is volledig gerenoveerd en is in zeer goede staat. Airconditioning met warmtepomp in alle kamers. Verwarmde vloeren in badkamers. Over het gebied Villajoyosa het 'vrolijke dorp', met zijn ongeveer 20000 inwoners, ligt net ten zuiden van Benidorm, ongeveer 35 km ten noorden van Alicante. Het staat bekend als centrum voor de productie van chocolade, wat de reden voor zijn naam zou kunnen zijn! Met zijn mooie gekleurde huisjes in het centrum van de stad is Villajoyosa voor de meeste mensen de ideale tegenhanger van het soms drukke Benidorm. Met een gemiddelde van 26°C in de zomer en 15°C in de winter, het warme en droge mediterrane klimaat met ongeveer 300 zonnige dagen per jaar maakt het gemakkelijk om van het leven te genieten, of u nu van luie stranddagen of bergwandelingen houdt. Villajoyosa heeft meer dan 3 kilometer aan stranden, een mooie

jachthaven, een boulevard langs het centrale strand en de iconische veelkleurige huizen van de vissers. Een bezoek aan de haven in de middag biedt de mogelijkheid om de vangst van de dag op de markt geveild te zien worden. De boulevard "Doctor Esquerdo" strekt zich uit langs het brede strand waarop de stad is gebouwd. De geschiedenis van de stad kan worden bekeken tijdens het jaarlijkse "Moors and Christians"-feest dat in juli wordt gehouden. Vanuit Villajoyosa heb je gemakkelijk toegang tot de Puig Campana-berg, 1362 m hoog, fantastisch om te wandelen / fietsen, Asia Garden Hotel, 3 golfbanen, Villa Aitana Hotel, Terra Mitica Theme Park en meer. De Avenue is rechtstreeks verbonden met de uitgang van de AP- 7 La Marina, Crossroads, Leroy Merlin, Mercadona, Decathlon, Zara enz. En daarnaast alle diensten van het machtigste toeristische centrum van de Costa Blanca Door de nabijheid van de kust kunt u genieten van de prachtige stranden van Levante, Poniente , de Cala de Finestrat en de Villajoysa en Calpe met een lengte van meer dan 13 km die tot de beste van Europa behoren en die de blauwe vlag van de Europese Unie hebben gekregen voor de kwaliteit van het water, de schoonmaak en de aangeboden diensten.

ENERGETIC CERTIFIED



STIJL Contemporary	UITZICHT - Panoramisch - Zeezicht	AIRCO - Woonkamer - Slaapkamers	AFSTAND NAAR : Strand : 200 m Vliegveld: 60 Km Centrum : 100 m
ORIËNTATIE South	MEUBELS - Niet gemeubileerd - Tegels	PARKING NEE CARS : 1	BELASTING : 800 € I.B.I : 606 €
ALGEMENE WOONRUIMTE Badkamer ensuite		KEUKEN - Dichte keuken - Ingerichte keuken - Graniet bovenblad	TUIN TERRAS - Open terras - Fruitbomen - Palmbomen - Speeltuin - Aangelegd - Omheind - Gemeenschappelijke tuin
VERWARMING Vloerverwarming badkamers	EXTRA - Inbouwkasten - Dubbele beglazing - Satelite TV - Opbergruimte - Lift - Internet - Concierge	ENERGETIC CERTIFIED 	

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"