



REF: # 8971

CALPE/MORAIRA (LA FUSTERA)



INFO

|                |                               |
|----------------|-------------------------------|
| PRIJS:         | 2.100.000 €                   |
| TYPE HUIS:     | Villa's                       |
| PLAATS:        | Calpe/Moraira<br>(La Fustera) |
| SLAAPKAMERS:   | 4                             |
| Badkamers:     | 5                             |
| Build ( m2 ):  | 490                           |
| Plot ( m2 ):   | 976                           |
| Terras ( m2 ): | -                             |
| Years:         | -                             |
| Floor:         | -                             |
| bericht        | -                             |



BESCHRIJVING

Prachtige moderne villa, op loopafstand van de prachtige Pinets baai in Benissa, La Fustera. De villa wordt gebouwd met eersteklas materialen en zal vele extra's bevatten zoals; vloerverwarming, airconditioning door middel van conducten, complete keukens met inbouwapparatuur van SMEG en BORA, complete badkamers, indirecte LED-verlichting in het plafond, alarm, videofoon, intelligente geluidsinstallatie enz. De indeling is als volgt. Onderbouw: Ruime garage, entree met trap en lift die toegang geeft tot begane grond en eerste verdieping, spa-gedeelte met

binnenzwembad en sauna, badkamer, wasruimte en thuisbioscoop. Begane grond: Entree, hal met gastentoilet, open woon/eetkamer/eetkamer/keuken met bijkeuken, grote ramen die uitkomen op het zwembadterras met zoutwater overloopzwembad met LED-verlichting en een zomerkeuken onder de pergola met spectaculair uitzicht op zee. Tevens op deze verdieping een tweepersoons slaapkamer met en-suite badkamer. Eerste verdieping: Overloop die toegang geeft tot de hoofdsuite met kleedkamer, slaapkamer met ligbad, en-suite badkamer met douche en nog 2 tweepersoons slaapkamers met en-suite badkamers. Alle kamers hebben prachtig zeezicht en toegang tot het balkon.

#### ENERGETIC CERTIFIED



#### UITZICHT

- Panoramisch
- Zeezicht

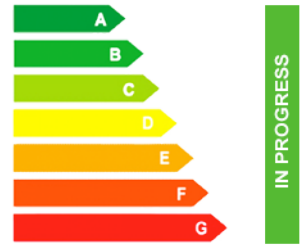
#### PARKING NEE CARS

Garage geen Cars : 1

#### VERWARMING

- Centraal gas

#### ENERGETIC CERTIFIED



**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**