



REF: # 8893

ALFAZ DEL PI (CARBONERA)



INFO

PRIJS:	745.000 €
TYPE HUIS:	Villa's
PLAATS:	Alfaz del Pi (Carbonera)
SLAAPKAMERS:	5
Badkamers:	3
Build (m2):	262
Plot (m2):	1.600
Terras (m2):	180 + 55 + 60 + 10
Years:	1990
Floor:	2
bericht	-



BESCHRIJVING

Fantastische gerenoveerde villa met prachtig uitzicht op de zee en de bergen. Prachtig uitzicht op zee vanaf zowel de verdiepingen als de terrassen aan de voorkant van het huis. De bovenste verdieping bestaat uit een grote woon- en eetkamer met open keuken, 3 slaapkamers en twee badkamers op pak. De woonkamer en twee slaapkamers hebben directe toegang tot het 60 m2 grote terras op het zuiden. Op de begane grond is een zeer ruime woonkamer, twee slaapkamers, een badkamer, een bibliotheek en een terras van 180 m2 gedeeltelijk overdekt met directe toegang tot het zwembad. Naast de villa is er een overdekt terras van 50 m2 met complete buitenkeuken en barbecue. Daarnaast is een Aziatische tuin met een vijver. Hoge technische standaard, centrale verwarming op gas, airconditioning extra geïsoleerde ramen, zonnepaneel en alarmsysteem. Garage voor één auto en voldoende parkeergelegenheid op het terrein. Er is ook een vergunning om een ??extra verdieping te bouwen met nog een hoofdslaapkamer, badkamer en privéterras. Goed gelegen in een rustige villawijk net buiten het

centrum van Alfaz del Pi met korte weg naar het oude centrum van Altea, stranden, golfbanen, boothavens, Terra Mitica, sportcentra, bergen om te wandelen en fietsen en snelweg A7 naar luchthaven, Barcelona, ??Madrid, Mallorca



STIJL Contemporary	UITZICHT - Panoramisch - Zeezicht - Bergzicht	AIRCO - Woonkamer - Keuken - Slaapkamers	AFSTAND NAAR : Strand : 3 Km Vliegveld: 70 Km Centrum : 2 Km
ORIËNTATIE South	PARKING NEE CARS Garage geen Cars : 1 : 9	BELASTING I.B.I : 1.500 €	ALGEMENE WOONRUIMTE - Opslagruimte - Speelruimte - Badkamer ensuite
- Tegels - Laminaat	KEUKEN - Open keuken - Ingerichte keuken - Graniet bovenblad	TUIN TERRAS - Overdekt terras - Open terras - Buitenverlichting - Automatische besproeiing - Fruitbomen - Palmbomen - Speeltuin - Aangelegd - Omheind - Stenen muur - Elektrische poort - Buitenkeuken - Privé tuin	VERWARMING Centraal gas
EXTRA - Inbouwkasten - Alarm - Veiligheidsdeur - Dubbele beglazing - Satelite TV - Opbergruimte - Internet	ENERGETIC CERTIFIED 		

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"