



VIASS



iberiaproperty

Villajoyosa, Calle Costera de la mar, 3 , 03570, +34 603 500 700 | Albir (Alfaz del pi), Boulevard los Musicos 6, Albir, 03581, +34 966 866 563

REF: # 7980

CALPE/MORAIRA



INFO

PRIJS:	2.350.000 €
TYPE HUIS:	Villa's
PLAATS:	Calpe/Moraira
SLAAPKAMERS:	5
Badkamers:	6
Build (m2):	692
Plot (m2):	1.532
Terras (m2):	-
Years:	-
Floor:	-
bericht	-

BESCHRIJVING

Weer een nieuw project van Orange Village. Enorme luxe design villa te koop in de gewilde wijk Benimeit in Moraira. Met fantastisch uitzicht op zee en slechts 6 minuten rijden van het strand en centrum van Moraira. Het huis is gelegen op een groot dubbel perceel. Deze villa van hoge kwaliteit heeft 4 verdiepingen die met een lift en interne trap met elkaar verbonden zijn. De hoofdverdieping heeft een ruime open woon-eetkamer-keuken. De keuken is volledig uitgerust en heeft een kookeiland. Plafondhoge schuifdeuren geven direct toegang tot diverse terrassen. Verder zijn er 3 tweepersoons slaapkamers, allen met een eigen en-suite badkamer en een apart gastentoilet. Een niveau hoger vindt u nog 2 tweepersoons slaapkamers. Elk met een en-suite badkamer. Het huis heeft 2 onderbouwen. In onderbouw nummer 1 bevindt zich de fitnessruimte, een extra badkamer en een wasruimte. In onderbouw nummer 2 is een garage voor 2 auto's en opslagruimtes. Airconditioning in de gehele woning (conduct) en centrale verwarming. Automatische toegangspoort met aparte voetgangersingang en intercom. Op hetzelfde niveau als het woongedeelte ligt het grote zwembad (65 m2). De grote overdekte terrassen aan de voorzijde van het huis kunnen

worden gebruikt voor al fresco dineren, een lounge hoek en om te zonnebaden. Er is voldoende ruimte om diverse ligstoelen te plaatsen. Een strakke, moderne villa met een warme sfeer, mede door de natuurstenen muren die binnen zijn doorgetrokken.



UITZICHT

- Panoramisch
- Zeezicht

PARKING NEE CARS

Garage geen Cars : 1

VERWARMING

- Centraal gas

ENERGETIC CERTIFIED



"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"