



REF: # 7979

CALPE/MORAIRA (BENISSA COSTA)

Image not found  
<https://www.cmsinmo.com/imagenes/uploads/inmu/4/7979/>

#### INFO

|                |                                  |
|----------------|----------------------------------|
| PRIJS:         | 890.000 €                        |
| TYPE HUIS:     | Villa's                          |
| PLAATS:        | Calpe/Moraira<br>(Benissa costa) |
| SLAAPKAMERS:   | 3                                |
| Badkamers:     | 2                                |
| Build ( m2 ):  | 148                              |
| Plot ( m2 ):   | 800                              |
| Terras ( m2 ): | -                                |
| Years:         | -                                |
| Floor:         | -                                |
| bericht        | -                                |

#### BESCHRIJVING

Een mooi klein residentieel complex in de wijk Fanadix in Benissa. In een groene omgeving. Dicht bij een paar stranden en in het midden van Moraira en Calpe. Beide liggen op 10 minuten afstand. De architect heeft het complex zo ontworpen dat het geïntegreerd is in de omgeving. De ligging is rustig en dicht bij vele voorzieningen. Elke villa heeft een individueel ontwerp en indeling. Ze liggen allemaal op één verdieping. Vanuit de hal komt u in de open woon-eetkamer en de volledig uitgeruste keuken. Van hieruit heeft u direct toegang tot het zwembadterras en de barbecueplaats. Alle huizen hebben 3 slaapkamers. De hoofdslaapkamer heeft een eigen badkamer en de twee andere slaapkamers delen de tweede badkamer. Alle slaapkamers hebben grote, ingebouwde kasten. Verder is er een wasruimte. De grote ramen zorgen voor veel natuurlijk licht. Overal vloerverwarming, airconditioning (warm/koud), dubbele beglazing (climalit) en pre-installatie van alarm. Energie-efficiënt (certificaat A). Binnen oppervlakte varieert van 138 - 153m2. Buiten oppervlakte van 123 - 153 m2. Vier villa's staan op kavels van 800 m2 en 1 villa staat op een kavel van 925 m2. Off plan!

#### ENERGETIC CERTIFIED



| UITZICHT                                                      | VERWARMING                                                     | ENERGETIC CERTIFIED                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>Panoramisch</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>Centraal gas</li> </ul> |  <p>The image shows a vertical energy efficiency scale with seven horizontal bars, each labeled with a letter from A to G. The bars are color-coded: A (dark green), B (medium green), C (light green), D (yellow), E (orange), F (red-orange), and G (red). To the right of these bars is a solid green vertical bar with the text 'IN PROGRESS' written vertically inside it.</p> |

***"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"***