



VIASS



iberiaproperty

Villajoyosa, Calle Costera de la mar, 3, 03570, +34 603 500 700 | Albir (Alfaz del pi), Boulevard los Musicos 6, Albir, 03581, +34 966 866 563

REF: # 7763

CALPE/MORAIRA



INFO

PRIJS:	1.200.000 €
TYPE HUIS:	Villa's
PLAATS:	Calpe/Moraira
SLAAPKAMERS:	4
Badkamers:	3
Build (m2):	245
Plot (m2):	800
Terras (m2):	-
Years:	-
Floor:	-
bericht	-



BESCHRIJVING

Mediterrane stijl villa met prachtig uitzicht op zee te koop in El Portet, Moraira. Mooie goed onderhouden en gerenoveerde villa gelegen in een doodlopende straat in een van de meest gewilde locaties van Moraira. Binnen 1 km van het strand en slechts 2 km van de stad. Deze villa is verdeeld over 3 verdiepingen, die allemaal intern verbonden zijn. De eerste verdieping bestaat uit, een terras, eetkamer (veranda met glas), keuken met ontbijtbar en woonkamer met open haard, 2 tweepersoonskamers met inbouwkasten, 1 badkamer en een wasruimte. Boven vindt u de hoofdslaapkamer met en-suite badkamer en inbouwkasten, plus een woongedeelte dat ook gebruikt kan worden als studeerkamer of eventuele extra slaapkamer of iets anders naar wens. De begane grond biedt een tweepersoonsslaapkamer met en-suite badkamer. Verdere kenmerken zijn: Airconditioning (warm-koud) in het hele huis. Aluminium dubbele beglazing, 'echte toska' bogen, gerenoveerde vloertegels, badkamers en keukens, alarmsysteem, elektrische poort en intercom. Externe kenmerken: Zwembad (10 x 5 m) met terras en grote veranda voor de schaduw, tuin met automatisch

bewateringssysteem en een open garage.



UITZICHT

- Panoramisch
- Zeezicht

PARKING NEE CARS

Garage geen Cars : 1

VERWARMING

- Centraal gas

ENERGETIC CERTIFIED



"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"