



REF: # 7757

CALPE/MORAIRA



INFO

PRIJS:	1.600.000 €
TYPE HUIS:	Villa's
PLAATS:	Calpe/Moraira
SLAAPKAMERS:	4
Badkamers:	3
Build (m2):	378
Plot (m2):	937
Terras (m2):	-
Years:	-
Floor:	-
bericht	1.800.000 €

BESCHRIJVING

Moderne villa (2013) te koop gelegen in Solpark met mooi open zicht over de vallei richting de zee en op korte afstand van het dorp Moraira. De villa is verdeeld over 3 verdiepingen. Begane grond: entreehal, open plan lounge/eetkamer/keuken, wasruimte, gastentoilet, master bedroom met ruime kastenwand en luxe badkamer. Een open trap leidt naar de 1e verdieping, bestaande uit 3 ruime slaapkamers met terras, 2 badkamers (1 en-suite). Beneden extra woonkamer/speelkamer met berging. Buiten het 9x4m verwarmd infinity zwembad met automatische solar afdekking, groot open terras, buitendouche, overdekt terras, buitenkeuken met bbq, bergruimte, overdekte parking en prachtig aangelegde tuin. Volledig voorzien van vloerverwarming en airconditioning, solar verwarmd water en uitgebreid alarmsysteem met videobewaking.

ENERGETIC CERTIFIED



UITZICHT	VERWARMING	ENERGETIC CERTIFIED
• Panoramisch • Zeezicht	• Centraal gas	 The image shows a vertical energy efficiency scale with seven horizontal bars of increasing length, labeled A through G from top to bottom. The bars are colored in a gradient: A is dark green, B is medium green, C is light green, D is yellow, E is orange-yellow, F is orange, and G is red. To the right of these bars is a solid green vertical bar with the text 'IN PROGRESS' written vertically inside it.

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"