



REF: # 7701

CALPE/MORAIRA



INFO

PRIJS:	650.000 €
TYPE HUIS:	Villa's
PLAATS:	Calpe/Moraira
SLAAPKAMERS:	3
Badkamers:	2
Build (m2):	163
Plot (m2):	830
Terras (m2):	-
Years:	-
Floor:	-
bericht	-



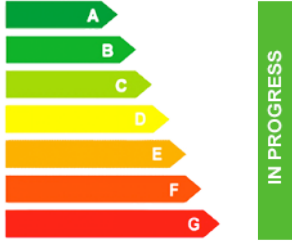
BESCHRIJVING

Villa in aanbouw, gelegen op een rustig perceel op 1 km van het prachtige strand van Fustera, dat jaar na jaar de blauwe vlag krijgt, een onderscheiding die wordt toegekend aan de stranden als erkenning voor hun behoud en uitstekende kwaliteit van het water en het zand, alsmede de faciliteiten. Hier vindt u ook een ecologische pad, waar u naar Calpe kunt wandelen. Het huis is omgeven door pijnbomen en met een mooi uitzicht, waar u ook de zee kunt zien. De woning is verdeeld over een enkele verdieping, waardoor het een praktisch en functioneel huis wordt.

Vanuit de ingang komt u in de hal, waar u aan de voorkant en aan de linkerkant het slaapgedeelte vindt, verdeeld in 3 slaapkamers. De hoofdslaapkamer heeft een individuele badkamer met kleedkamer en de aangrenzende slaapkamers een gedeelde badkamer. Er is tevens een wasruimte. Aan de rechterkant is er toegang tot het woongedeelte, waar u de open keuken, eet- en woonkamer vindt, vanwaar u direct toegang heeft tot het terras, het zwembad met een ontspanningsruimte om te genieten van de zon of een diner bij de barbecue. Het huis is omgeven door een strook tuin en bij de hoofdingang aan de achterkant van de villa vindt u een pergola om een auto te parkeren en off-road parking voor 2/3 meer auto's.

ENERGETIC CERTIFIED



UITZICHT	VERWARMING	ENERGETIC CERTIFIED
• Panoramisch • Zeezicht	• Centraal gas	 The image shows a vertical energy efficiency scale with seven horizontal bars of increasing length, labeled A through G from top to bottom. The bars are colored in a gradient: A (dark green), B (green), C (light green), D (yellow-green), E (yellow), F (orange), and G (red). To the right of these bars is a solid green vertical bar with the text 'IN PROGRESS' written vertically inside it.

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"