



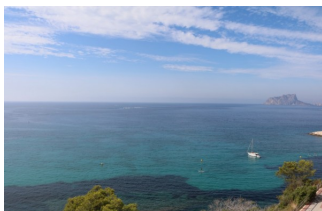
REF: # 7337

CALPE/MORAIRA



INFO

PRIJS:	2.450.000 €
TYPE HUIS:	Villa's
PLAATS:	Calpe/Moraira
SLAAPKAMERS:	6
Badkamers:	2
Build (m2):	520
Plot (m2):	1.200
Terras (m2):	-
Years:	-
Floor:	-
bericht	-



BESCHRIJVING

Eerstelijns villa in Moraira, gelegen in het El Portet gebied, met prachtig uitzicht op zee vanaf Cap d'Or naar de Peñón d'Ifach. Deze prachtige villa in rustieke, traditionele Spaanse stijl ligt op slechts 100 meter van de zee, op loopafstand van het strand, de stad en alle voorzieningen. De hoofdaccommodatie bestaat uit 4 slaapkamers, 3 badkamers en verschillende woongedeeltes, allemaal met 'barro' kleitegels, vloeren en houten balken. Het heeft een apart appartement met 2 slaapkamers en 1 badkamer. Er is een garage en carport aanwezig en een off-road parkeerplaats. Airconditioning (warm-koud), schoorsteen. U kunt genieten van het uitzicht vanaf het speciaal gevormde zwembad, het grote zwembadterras, het dakterras en het buitenbad. Het is een zeer bijzondere villa, zowel vanwege het ontwerp als de ligging, en moet gezien worden om het te waarderen!

ENERGETIC CERTIFIED



UITZICHT	VERWARMING	ENERGETIC CERTIFIED
• Panoramisch • Zeezicht	• Centraal gas	 The image shows a vertical energy efficiency scale with seven horizontal bars of increasing length, labeled A through G from top to bottom. The bars are colored in a gradient: A (dark green), B (green), C (light green), D (yellow-green), E (yellow), F (orange), and G (red). To the right of these bars is a solid green vertical bar with the text 'IN PROGRESS' written vertically inside it.

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"