



REF: # 7312

ALBIR (ALBIR CENTRO)



INFO

PRIJS: 395.000 €

TYPE HUIS: Bungalow

PLAATS: Albir (Albir centro)

SLAAPKAMERS: 3

Badkamers: 3

Build (m2): 210

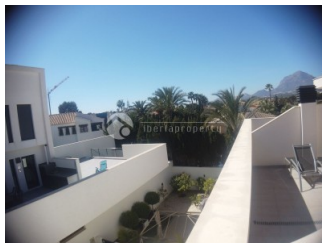
Plot (m2): 150

Terras (m2): 44 + 28

Years:

Floor: 2

bericht -



BESCHRIJVING

Dicht bij strand en centrum van Albir, prachtig herenhuis van modern design, met grote ramen, zeer helder. Het huis is verdeeld op de begane grond in een ruime woonkamer, open keuken met toegang tot het terras, een toilet en twee terrassen een voorzijde en een achterzijde, op de eerste verdieping zijn er drie slaapkamers en twee badkamers, de master slaapkamer met de badkamer in suite, op de kelderverdieping is er een grote garage voor meerdere auto's en een bioscoop en op de bovenste verdieping is er een groot solarium met panoramisch uitzicht. Een deel van dit terras is bedekt met glas als een winter tuin. De woning is uitgerust met airconditioning in alle kamers, centrale verwarming op gas door radiatoren, elektrische rolluiken en hoogwaardige materialen. De urbanisatie heeft een mooi gemeenschappelijk zwembad en tuinen. Vanuit Albir heeft u gemakkelijk toegang tot de berg Puig Campana, 1362 m hoog, fantastisch voor wandelen / fietsen, het Asia Garden Hotel, 3 golfbanen, het Villa Aitana Hotel, het themapark Terra Mitica en meer. De Avenue is rechtstreeks verbonden met de uitgang van de AP-

7 La Marina, Crossroads, Leroy Merlin, Mercadona, Decathlon, Zara etc.
En daarnaast alle diensten van het krachtigste toeristische centrum van de Costa Blanca Dankzij de nabijheid van de kust kunt u genieten van de prachtige stranden van Levante, Poniente , de Cala de Finestrat en de Villajoyosa en Calpe met een lengte van meer dan 13 km die tot de beste in Europa behoren, bekroond met de blauwe vlag van de Europese Unie, toegekend door de kwaliteit van het water, door schoonmaak en aangeboden diensten.

ENERGETIC CERTIFIED



STIJL • Modern	UITZICHT • Panoramisch • Zeezicht • Bergzicht	AIRCO • Woonkamer • Keuken • Slaapkamers	AFSTAND NAAR : Strand : 500 m Vliegveld: 60 Km Centrum : 200 m
ORIËNTATIE South • Tegels • Laminaat	MEUBELS • Niet gemeubileerd	PARKING NEE CARS Garage geen Cars : 3	ALGEMENE WOONRUIMTE • Badkamer ensuite
	KEUKEN • Open keuken • Ingerichte keuken • Graniet bovenblad	TUIN TERRAS • Overdekt terras • Open terras • Buitenverlichting • Speeltuin • Aangelegd • Omheind • Elektrische poort • BBQ/grill • Privé tuin • Gemeenschappelijke tuin	VERWARMING • Centraal gas • Gashaard
EXTRA • Inbouwkasten • Veiligheidsdeur • Dubbele beglazing • Deurbel met camera • Sateliet TV • Opbergruimte • Wasruimte • Internet • Concierge	ENERGETIC CERTIFIED 		

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"