



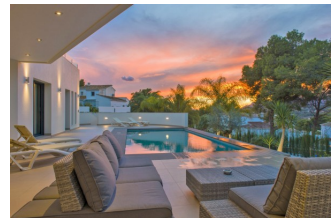
REF: # 7274

CALPE/MORAIRA



INFO

PRIJS:	1.295.000 €
TYPE HUIS:	Villa's
PLAATS:	Calpe/Moraira
SLAAPKAMERS:	3
Badkamers:	2
Build (m2):	206
Plot (m2):	824
Terras (m2):	-
Years:	-
Floor:	-
bericht	-



BESCHRIJVING

Moderne luxe villa, op loopafstand van het centrum van Moraira en de stranden van Moraira en El Portet. Prachtige villa met volledige privacy gelegen op een van de meest gewilde locaties in Moraira. De villa is gebouwd met hoogwaardige materialen en georiënteerd op het zuid / westen, zodat u de hele dag volop kunt genieten van de mediterrane zon. Deze designer villa is toegankelijk via de hal die leidt naar de grote woonkamer met volledig ingerichte open keuken en ruime bijkeuken, 2 slaapkamers met toegang tot het terras, 1 badkamer en een gastentoilet. De woonkamer biedt directe toegang tot de overdekte terrassen en het 9 x 4 m zwembad met groot terras bij het zwembad. Vanuit het zwembad heeft u toegang tot een andere kamer die kan worden omgezet in een opslag / fitnessruimte of iets anders naar uw wens. Op de eerste verdieping vindt u de hoofdslaapkamer met een luxe en-suite badkamer en een kleedkamer. De hoofdslaapkamer heeft een eigen groot terras met een prachtig vrij uitzicht en ook een klein uitzicht op zee. Onder het terras bij het zwembad is er nog een grote berging. Deze unieke woning is omgeven door een prachtige, onderhoudsvriendelijke tuin. Alleen de

beste materialen werden gebruikt voor de uitstekende afwerking van dit zeldzame juweel dat de nieuwste technologieën biedt, waardoor het een zeer complete luxe villa is.



UITZICHT	VERWARMING	ENERGETIC CERTIFIED
Panoramisch	Centraal gas	 The image shows a vertical energy efficiency scale with seven horizontal bars, each labeled with a letter from A to G. The bars are colored in a gradient: A is dark green, B is medium green, C is light green, D is yellow, E is orange-yellow, F is orange, and G is red. To the right of these bars is a solid green vertical bar with the text 'IN PROGRESS' written vertically inside it.

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"