



REF: # 7261

CALPE/MORAIRA



#### INFO

|                |               |
|----------------|---------------|
| PRIJS:         | 950.000 €     |
| TYPE HUIS:     | Villa's       |
| PLAATS:        | Calpe/Moraira |
| SLAAPKAMERS:   | 4             |
| Badkamers:     | 3             |
| Build ( m2 ):  | 310           |
| Plot ( m2 ):   | 1.000         |
| Terras ( m2 ): | -             |
| Years:         | -             |
| Floor:         | -             |
| bericht        | -             |



#### BESCHRIJVING

Moderne nieuwbouw villa gelegen in Moraira. Het object biedt 4 slaapkamers, 3 badkamers waarvan 2 en-suite, 1 gastentoilet, grote woonkamer met design trap naar de eerste verdieping, eethoek met open keuken en keukeneiland. Buiten vindt u een groot terras met zit- en lounge ruimte en 9x4m zwembad. De villa is ook uitgerust met vloerverwarming, airconditioning en zal worden afgewerkt met hoogwaardige materialen en huishoudelijke apparaten.

#### ENERGETIC CERTIFIED



| UITZICHT                                                      | VERWARMING                                                     | ENERGETIC CERTIFIED                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>Panoramisch</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>Centraal gas</li> </ul> |  <p>The image shows a vertical energy efficiency scale with seven horizontal bars, each labeled with a letter from A to G. The bars are colored in a gradient: A is dark green, B is medium green, C is light green, D is yellow, E is orange-yellow, F is orange, and G is red. To the right of these bars is a solid green vertical bar with the text 'IN PROGRESS' written vertically inside it.</p> |

***"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"***