



REF: # 6887

CALPE/MORAIRA



INFO

PRIJS:	690.000 €
TYPE HUIS:	Villa's
PLAATS:	Calpe/Moraira
SLAAPKAMERS:	3
Badkamers:	3
Build (m2):	300
Plot (m2):	1.050
Terras (m2):	-
Years:	-
Floor:	-
bericht	-



BESCHRIJVING

Indrukwekkende en zeer goed onderhouden villa in mediterrane stijl, gelegen op het zuidwesten aan het einde van een rustige doodlopende straat en genietend van een spectaculair uitzicht over de zee en Calpe's Peñon d'Ifach. De poort opent naar de verharde oprit met carport, die leidt naar de voorkant van het pand. De villa bestaat uit de inkomhal, douche / toilet, grote woonkamer met zit- en eethoek, keuken, hoofdslaapkamer met en-suite badkamer, trappenhuis en overdekt terras. Boven is er een zelfstandig appartement met een woonkamer, een eethoek, een kitchenette, een slaapkamer met een eigen badkamer en een gedeeltelijk overdekt dakterras. De onderbouw biedt een ruime berging / bijkeuken. Buiten mooie volgroeide tuinen met een grote variëteit aan (fruit) bomen, prachtige natuurstenen retentiewanden, het 9x4m zwembad, ruime open terrassen en buitendouche.

ENERGETIC CERTIFIED



UITZICHT	VERWARMING	ENERGETIC CERTIFIED
• Panoramisch • Zeezicht	• Centraal gas	 The image shows a vertical energy efficiency scale with seven horizontal bars of increasing length, labeled A through G from top to bottom. The bars are colored in a gradient: A (dark green), B (green), C (light green), D (yellow-green), E (yellow), F (orange), and G (red). To the right of these bars is a solid green vertical bar with the text 'IN PROGRESS' written vertically inside it.

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"